

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-24/2026.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 1) Előterjesztés Nagyecséd Város személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezésére

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

I. A térítési díjak jogszabályi háttere

Tiborszállás Község Önkormányzata tagja a Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulásnak (a továbbiakban: Társulás), mely az általa fenntartott Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Központon (a továbbiakban: Központ) keresztül a Társulásban részes 10 önkormányzat területén különböző személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokat biztosít.

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc.tv.) 115. § (1) bekezdés értelmében: „Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.”

A Szoc.tv. 115.§ (2) bekezdés szerint: „A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.”

A Szoc.tv. 115. § (3) bekezdése szerint a fenntartó az intézményi térítési díjat rendeletben foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkentheti, illetve elengedheti, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai indokoltá teszik. Mindezekből az alábbiak következnek:

1. Az önkormányzat képviselő-testületének rendeletben kell megállapítani az egyes ellátások intézményi térítési díját.
2. Az intézményi térítési díj felső határa a szolgáltatási önköltség,
3. Lehetőség van arra, hogy az intézményi térítési díj kevesebb legyen, mint a szolgáltatási önköltség, azonban az így kieső összeget az önkormányzatoknak saját költségvetésük terhére pótolniuk kell.

4. Lehetőség van arra, hogy az önkormányzat a helyi rendeletben a térítési díjat elengedje, vagy csökkentse.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3.§ (1) bekezdése szerint:

„3.§ (1) Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat

- a) étkeztetés esetén ellátási napra,
- b) házi segítségnyújtás esetén gondozási órára,
- c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén ellátási napra,
- d) támogató szolgáltatás esetén szolgálati órára és szállítási kilométerre,
- e) nappali ellátás esetén ellátási napra,
- f) bentlakásos intézményi ellátás esetén ellátási napra és hónapra,
- g) a támogatott lakhatásban igénybe vett, az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pont db) alpontja szerinti esetben ellátási napra, dh) pontja szerinti esetben szállítási kilométerre, da), dc)-dg) és di) alpontja szerinti esetben órára

vetítve kell meghatározni.”

A Rendelet 3.§ (3)-(4) bekezdése szerint:

„3.§ (3) Az intézményi térítési díj szolgáltatónként, intézményenként, telephellyel rendelkező szolgáltató, intézmény esetén ellátást nyújtó székhelyenként, telephelyenként, továbbá bentlakásos intézményi ellátás esetén épületenként külön-külön is meghatározható.

(4) A intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.”

A kerekítés szabálya a következő:

- a) 0,01 forinttól 2,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 0;
- b) a 2,50 forinttól 4,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 5;
- c) az 5,01 forinttól 7,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 5;
- d) a 7,50 forinttól 9,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 0 forintra végződő összegre kell kerekíteni.

A Rendelet 15. § (1) bekezdése szerint a nappali ellátás esetén az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni

- a) a csak napközbeni tartózkodásra igénybe vevőkre
- b) a napközben tartózkodást és az ott étkezést igénybe vevőkre ahol az intézményi térítési díj megegyezik az a) pont szerint meghatározott és a (2) bekezdés szerinti díj összegével.

Ugyanezen jogszabályhely (2) bekezdése szerint „A nappali ellátás keretében igénybe vett étkezés esetében a személyi térítési díj megállapítására a 9. § (5) bekezdésében foglaltak az irányadók.”

A 9.§ (5) bekezdése szerint „Az étel helyben fogyasztásáért vagy elviteléért fizetendő személyi térítési díj a napi személyi térítési díj és az adott hónapban igénybe vett étkezési napok szorzata. Az étel kiszállítása esetén a személyi térítési díj a kiszállításra számított térítési díjnak és az adott hónapban kiszállítással igénybe vett étkezési napok szorzatának összegével növekszik.”

II. Az intézményi térítési díjak javasolt változásai

Ahhoz, hogy az intézményi térítési díjakat a fenntartó megállapíthassa, ahhoz tudni kell a szolgáltatási önköltséget, ami nem más, mint az adott szolgáltatás kapcsán felmerült ráfordítások egy szolgáltatási egységre (nap, óra) számított értéke.

Amikor az önköltséget számoljuk, akkor figyelembe vesszük az adott ellátás teljes költségét, de figyelembe vesszük az adott ellátásra kapott normatív állami támogatást is.

Az egyes ellátások szolgáltatási önköltségének kiszámításakor több tényezőt kell figyelembe venni, így pl.:

- a kalkulált jogosult létszámot,
- a kalkulált ellátási napok számát,
- a várható összes kiadást (dologi és személyi),
- a várható összes bevételt (állami normatív támogatást).

Mindezekből kiszámítható az ellátás szolgáltatási önköltsége, ami iránymutató az intézményi térítési díj meghatározásakor, hiszen ez utóbbi nem lehet magasabb, mint a szolgáltatási önköltség (alacsonyabb lehet, ám ebben az esetben a különbözetet az önkormányzatnak kell fedeznie). Lényeges körülmény, hogy a 4 fajta térítési díjköteles szolgáltatás (étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idősek nappali ellátása) közül két esetben az intézményi térítési díj nem egységes a szolgáltatást igénybe vevő településekre. Ez konkrétan azt jelenti, hogy az étkeztetésnél eltérő a díj Nagyecsed, Ökörítőfülpös-Rápolton és Vállaj vonatkozásában, míg az idősek nappali ellátásánál Nagyecsed és Ökörítőfülpös-Rápolton vonatkozásában.

A felülvizsgálat eredményeként a szolgáltatási önköltségeket az előterjesztéshez csatolt táblázat mutatja. A térítési díjakat szolgáltatásonként az alábbiak szerint mutatjuk be (ahol változás indokolt, ott a javasolt díjat vastag dőlt betűvel szedtük):

1.Étkeztetés:

1.1 Étkeztetés kiszállítással nélkül Nagyecsed: 1.080 forint/nap **1.180 forint/nap**

1.2 Étkeztetés kiszállítással nélkül Ökörítőfülpösön és Rápolton: 950 forint/nap

1.3 Étkeztetés kiszállítással nélkül Vállajon: 725 forint/nap

1.4 Étél kiszállítással díja Nagyecsed: 150 forint/szállítás

1.5 Étél kiszállítással díja Ökörítőfülpösön és Rápolton: 50 forint/szállítás

1.6 Étél kiszállítással díja Vállajon: 50 forint/nap

2.Házi segítségnyújtás:

2.1. Személyes gondoskodás esetén: 280 forint/óra

2.2. Szociális segítség esetén: 280 forint/óra

3. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 115 forint/nap

4. Idősek nappali ellátása

4.1 Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén Nagyecsed: 1.585 forint/nap **1.595 forint/nap**

4.2 Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén Ökörítőfülpösön és Rápolton: 105 forint/nap **175 forint/nap**

4.3 Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén Nagyecsedén: 2.565 forint/nap
2.775 forint/nap

4.4 Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén Ökörítőfülpösön és Rápolton: 1.055 forint/nap
1.125 forint/nap

fentiekből látható, hogy néhány szolgáltatásnál javasolunk nem jelentős díjemelést. Az előterjesztéshez csatolom az előző évi költségkalkulációt is, és az ideit is, hogy láthatók legyenek a változások. Ez utóbbi anyag végén szerepel egy rövid leírás arról, hogy azoknál a szolgáltatásoknál, ahol a díjak emelkednének, ott mi az emelés indoka.

Amint jeleztem, az Szt. 115.§ (3) bekezdése lehetővé teszi, hogy a fenntartó az intézményi térítési díjat a helyi rendeletben foglaltak szerint csökkentse, vagy elengedje. Ezzel a lehetőséggel jelenleg is élünk, és továbbra is élni kívánunk az alábbiak szerint:

1. házi segítségnyújtás esetén az ellátás díjmentes, ha az ellátás időtartama egy napi gondozás időszaka alatt összesen nem éri el az egy órát.
2. a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás díjmentes.
3. az idősek nappali ellátása díjmentes, ha annak keretében az ellátást igénylő étkeztetésre nem tart igényt.

KÖLTSÉGGALKULÁCIÓ 2025

SZOCIÁLIS ÉTKEZTETÉS		NAGYECSED	VÁLLAJ	ÖKÖRÍTÓFÜLPÖS- RÁPOLT
a.)	Kalkulált jogosulti létszám (fő)	13	18	40
b.)	Kalkulált ellátási napok száma (nap)	251	251	251
c.)	Kalkulált ellátotti létszám összesen (a*b) (fő)	3263	4 518	10 040
d.)	Várható összes kiadás (dologi és személyi) (forint)	5 599 677	4 851 715	15 768 629
e.)	Várható összes bevétel (állami normatív támogatás) (forint)	2 069 600	1 567 129	6 210 549
f.)	Szolgáltatási önköltség (d-e) (forint)	3 530 077	3 284 586	9 558 080
g.)	intézményi térítési díj (forint)	1 080	725	950
	kiszállítási díja (forint)	150	50	50

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS		
a.)	Kalkulált jogosulti létszám (fő)	148
b.)	Kalkulált ellátási napok száma (nap)	251
c.)	Kalkulált ellátotti létszám összesen (a*b) (fő)	37 148
d.)	Egy gondozottra jutó gondozási órák száma (óra)	260
e.)	Gondozásra fordított tervezett óra összesen: (óra)	38 480
f.)	Várható összes kiadás (dologi és személyi) (forint)	147 661 901
g.)	Várható összes bevétel (állami normatív támogatás) (forint)	141 506 877
h.)	Szolgáltatási önköltség (f-g/a) (forint/fő)	41 588
i.)	intézményi térítési díj (h/d) (forint)	281
	kerekített térítési díj	280

JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS		
a.)	Kalkulált jogosulti létszám (fő)	132
b.)	Kalkulált ellátási napok száma (nap)	365
c.)	Várható összes kiadás (dologi és személyi) (forint)	10 745 090
d.)	Várható összes bevétel (állami normatív támogatás) (forint)	5 183 120
e.)	Szolgáltatási önköltség (c-d) (forint)	5 561 970
f.)	intézményi térítési díj (forint/fő/nap)	115

IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA ÉTKEZTETÉS NÉLKÜL		Nagyecsed	Ökörítőfülpös- Rápol
a.)	Kalkulált jogosulti létszám (fő)	40	26
b.)	Kalkulált ellátási napok száma (nap)	251	251

c.)	Kalkulált ellátotti létszám összesen (a*b) (fő)	10 040	6 526
d.)	Várható összes kiadás (dologi és személyi) (forint)	37 523 369	15 977 334
e.)	Várható összes bevétel (állami normatív támogatás) (forint)	22 598 190	15 298 880
f.)	Szolgáltatási önköltség (d-e) (forint)	14 925 179	678 454
g.)	Intézményi térítési díj (forint/nap)	1585	105

IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA ÉTKEZTETÉSSSEL		Nagyecsed	Ökörítőfülpös- Rápolc
	Nappali ellátás térítési díja	1 485	105
	Étkeztetés térítési díj (ebéd)	1 080	950
	Intézményi térítési díj	2 565	1 055

KÖLTSÉGGALKULÁCIÓ 2026

SZOCIÁLIS ÉTKEZTETÉS		NAGYECSED	VÁLLAJ	ÖKÖRITŐFÜLPÖS- RÁPOLC
a.)	Kalkulált jogosulti létszám (fő)	19	22	47
b.)	Kalkulált ellátási napok száma (nap)	251	251	251
c.)	Kalkulált ellátotti létszám összesen (a*b) (fő)	4769	5522	11797
d.)	Várható összes kiadás (dologi és személyi) (forint)	7 560 700	6 135 426	15 559 052
e.)	Várható összes bevétel (állami normatív támogatás) (forint)	1 933 280	2 143 020	4 375 496
f.)	Szolgáltatási önköltség (d-e) (forint)	5 627 420	3 992 406	11 183 556
g.)	intézményi térítési díj (forint)	1 180	725	950
	kiszállítás díja (forint)	150	50	50

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS		
a.)	Kalkulált jogosulti létszám (fő)	177
b.)	Kalkulált ellátási napok száma (nap)	251
c.)	Kalkulált ellátotti létszám összesen (a*b) (fő)	44 427
d.)	Egy gondozottra jutó gondozási órák száma (óra)	253
e.)	Gondozásra fordított tervezett óra összesen: (óra)	44 781
f.)	Várható összes kiadás (dologi és személyi) (forint)	193 408 895
g.)	Várható összes bevétel (állami normatív támogatás) (forint)	180 780 653
h.)	Szolgáltatási önköltség (f-g/a) (forint/fő)	71 346
i.)	intézményi térítési díj (h/d) (forint)	282
	kerekített térítési díj	280

JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS		
a.)	Kalkulált jogosulti létszám (fő)	132
b.)	Kalkulált ellátási napok száma (nap)	365
c.)	Várható összes kiadás (dologi és személyi) (forint)	11 357 338
d.)	Várható összes bevétel (állami normatív támogatás) (forint)	5 746 448
e.)	Szolgáltatási önköltség (c-d) (forint)	5 610 890
f.)	intézményi térítési díj (forint/fő/nap)	115

IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA ÉTKEZTETÉS NÉLKÜL		Nagyecsed	Ökörítőfülpös- Rápol
a.)	Kalkulált jogosulti létszám (fő)	40	26
b.)	Kalkulált ellátási napok száma (nap)	251	251
c.)	Kalkulált ellátotti létszám összesen (a*b) (fő)	10 040	6 526
d.)	Várható összes kiadás (dologi és személyi) (forint)	41 407 837	17 373 711
e.)	Várható összes bevétel (állami normatív támogatás) (forint)	25 404 837	16 219 706
f.)	Szolgáltatási önköltség (d-e) (forint)	16 003 336	1 154 005
g.)	Intézményi térítési díj (forint/nap)	1 595	175

IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA ÉTKEZTETÉSSSEL		Nagyecsed	Ökörítőfülpös- Rápol
	Nappali ellátás térítési díja	1 595	175
	Étkeztetés térítési díj (ebéd)	1 180	950
	Intézményi térítési díj	2 775	1 125

Nagyecsedre a szociális étkeztetés intézményi térítési díja 1.080 Ft-ról 1.180 Ft-ra emelkedik. A díjemelést, a vásárolt meleg étel árának emelkedése indokolja.

Nagyecsedre az idősek nappali ellátásának intézményi térítési díja 1.585 Ft-ról 1.595 Ft-ra emelkedik. A díjemelést, a munkavállalók garantáltbér emelése és a vásárolt meleg étel árának emelkedése indokolja.

Nagyecsedre az idősek nappali ellátása étkeztetéssel intézményi térítési díja 2.565 Ft-ról 2.775 Ft-ra emelkedik. A díjemelést, a munkavállalók garantáltbér emelése indokolja.

Ökörítőfülpösön az idősek nappali ellátásának intézményi térítési díja 105 Ft-ról 175 Ft-ra emelkedik. A díjemelést, a munkavállalók garantáltbér emelése indokolja.

Ökörítőfülpösön az idősek nappali ellátása az idősek nappali ellátása étkeztetéssel intézményi térítési díja 1.055 Ft-ról 1.125 Ft-ra emelkedik. A díjemelést, a munkavállalók garantáltbér emelése indokolja.

Nagyecsed Város Önkormányzata Képviselő-testületének/..... (.....) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának meghatározása annak érdekében, hogy azok az eltelt 1 évben bekövetkezett költségelemek változását kövesse.

[2] Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény 115. § (1) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában biztosított feladatkörében eljárva Mérék, Fábiánháza, Tiborszállás, Vállaj, Györtelek, Géberjén, Ökörítőfülpös, Rápolc és Fülpösdaróc önkormányzatai képviselő-testületének hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a/..... (... ..) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. helyébe a következő pontok lépnek:

„1.1. Étkeztetés kiszállítás nélkül Nagyecseden: 1180 forint/nap

2. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.1–4.4. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„4.1. Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén Nagyecseden: 1595 forint/nap

4.2. Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén Ökörítőfülpösön és Rápolton: 175 forint/nap

4.3. Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén Nagyecseden: 2775 forint/nap

4.4. Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén Ökörítőfülpösön és Rápolton: 1125 forint/nap”

Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény az önkormányzatok kötelező feladatává teszi a szociális ellátásról való gondoskodást. Ezzel összhangban a szociális igazgatásról és ellátásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) felhatalmazza az önkormányzatokat arra, hogy a törvényben meghatározott kérdésköröket helyi rendeletben szabályozzák. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról 10 települési önkormányzat társulásban gondoskodik. A Szocvtv. előírja az intézményi térítési díjak felülvizsgálatát és megállapítását minden év április 1-ig, illetve lehetővé teszi a díjak módosítását évente egy alkalommal. A térítési díjak felülvizsgálatára legutóbb 2024-ben került sor. Az eltelt időszakban a térítési díjakat befolyásoló költségelemekben változások történtek, ezért a térítési díjak felülvizsgálata elkerülhetetlen. A javaslattal e törvényi kötelezettségnek tesz eleget az önkormányzat.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A felülvizsgálat eredményeként egyes díjtételekben változás indokolt. A Javaslattal a módosított díjtételeket a rendelet mellékletében rendezi.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Az 1. melléklethez

A módosuló díjtételeket tartalmazza tételesen.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló rendeletet módosító rendelet tervezethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

17. § (1) A jogszabály előkészítője –a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogszabály elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

Fentiek alapján a hatásvizsgálat eredménye az alábbiakban foglalható össze:

- 1.) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásvizsgálat: a Javaslat az intézményi térítési díjakat úgy határozza meg, hogy az ellátást biztosító önkormányzatok részéről az ellátások biztonsággal biztosíthatók legyenek.
- 2.) Környezeti és egészségi következményeinek hatásvizsgálata: a Javaslat környezeti hatásokkal nem jár. Az ellátással érintettek részére biztosítja az egészség megőrzésének legalapvetőbb feltételeit.
- 3.) Adminisztratív terhek befolyásoló hatásainak vizsgálata: a Javaslat elfogadása a jelenlegi állapothoz képest adminisztrációs többlet terheket nem jelent.
- 4.) Jogszabály megalkotásának szükségességének, a jogalkotás elmaradásának várható következményeinek vizsgálata: a rendelet megalkotása törvényi kötelezettség. A jogalkotás elmaradásának következménye mulasztásos törvénysértés.
- 5.) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltétel: a személyi, szervezeti, tárgyi pénzügyi feltételek adottak, e vonatkozásban többlet terhek nem merülnek fel.

III. Eljárási szabályok

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Társulási Megállapodás szerint Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendeletalkotásra kijelölt döntéshozó, azonban előtte a társulásban részes önkormányzatok hozzájárulását be kell szerezni.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT
Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2026.(III. 24.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

**Nagyecsed Város személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló
4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről**

A Képviselő-testület!

Nagyecsed Város személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításának előterjesztést megtárgyalta, és az abban foglaltakkal egyetértve hozzájárul a nagyecsed 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendeletnek az előterjesztés szerinti módosításához.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést kivonat formájában küldje meg Nagyecsed Város polgármesterének."

Határidő: 2026. március 24.

Felelős: Erdei József polgármester

Tárgy: Személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díja

Feladó: jegyzo@nagyecsed.hu

Dátum: 2026. 03. 12. 13:41

Címzett: Jegyzo <jegyzo@merk.hu>, Hivatal <hivatal@fabianhaza.hu>, Polgh <polgh@gyortelek.hu>

Mérki Községi Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltsége	
Érk.	2026 MÁRC 13.
Szám.	Polgh 129-11286 Melléklet:

Kedves Jegyző Kollégák!

Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva csatoltan küldöm a tárgybani előterjesztést, ami a nagyecsed-i képviselő-testület március 24-i ülésére megy. A rendelet módosításához a társulásban részes önkormányzatok (benneteket érintően Mérk, Tiborszállás, Fábiánháza, Vállaj, Györtelek, Ökörítőfülpös, Fülöpösdaróc és Rápolc) képviselő-testületeinek határozatára van szükség, amiben hozzájárulnak a rendelet módosításához. E határozatnál használhatjátok a tavalyi ugyanilyen tárgyú határozataitokat. Arra kérlek Benneteket, hogy a szükséges határozatok meghozataláról legkésőbb 2026. március 23-ig szíveskedjeteek gondoskodni az érintett településeken, és a meghozott határozatokat kivonat formájában küldjétek meg nekem.

Közreműködéseketek előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Dr. Bölcsik István
jegyző

—Mellékletek:—

Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet mód..docx

81,3 KB

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-25/2026.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 2) Előterjesztés belső ellenőrzési utójelentés megtárgyalására

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2026. évi belső ellenőrzési terv alapján a belső ellenőr vizsgálatokat végzett az Önkormányzatunknál az alábbi tárgykörökben:

- 2025. évi utólagos ellenőrzési jelentés

Az ellenőrzési jelentés és a vezetői összefoglaló elkészült, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2026.(III. 24.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

Tiborszállás Község Önkormányzata 2026. belső ellenőrzés keretében lefolytatott vizsgálati eredményének elfogadásáról

A Képviselő-testület!

Tiborszállás Község Önkormányzata belső ellenőrzés (2025. évi éves ellenőrzési jelentés) keretében lefolytatott vizsgálati eredményét megtárgyalta, azt elfogadja.

FW: Mérék, Tiborszállás: 2025. évi éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentések megküldése



Feladó Varga Péter <vargapeter@vargaado.hu>
Címzett <jegyzo@merk.hu>
Másolat <jegyzo@merk.hu>
Dátum 2026-02-28 12:32

Mérék Nagyközség Önkormányzata, Intézményei és Közös Hivatala éves összefoglaló jelentés.doc (~155 KB)

Mérék Nagyközség Roma Nemzetiségi Önkormányzat éves összefoglaló jelentés.doc (~156 KB)

Mérék Nagyközség Német Nemzetiségi Önkormányzat éves összefoglaló jelentés.doc (~156 KB)

Tiborszállás Község Önkormányzata és Intézményei éves összefoglaló jelentés.doc (~165 KB)

Tóthné Dr. Nagy Anlta Jegyző Asszony részére!

Üdvözlettel: Varga Péter belső ellenőr

2026.03.09

Tárlt/25-2/2026

Éves ellenőrzési jelentés és
éves összefoglaló ellenőrzési jelentés

2025.

Tiborszállás Község Önkormányzata és Intézményei
2025. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről

2026. január 29.

Vezetői összefoglaló

A belső ellenőrzés 2025. évi ellenőrzési tevékenysége kiterjedt:

- Tiborszállás Község Önkormányzatára, Intézményrendszerére

Az ellenőrzés típusát tekintve szabályszerűségi, pénzügyi és rendszerellenőrzések kerültek végrehajtásra.

A belső ellenőrzés független, tárgyilagos bizonyosságot adó tanácsadó tevékenység, amelynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje. A belső ellenőrzés az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási eljárásainak hatékonyságát. A jogszabályoknak és belső szabályzatoknak való megfelelést, valamint a gazdaságosságot, hatékonyságot és eredményességet vizsgálva a belső ellenőrzés megállapításokat és ajánlásokat fogalmaz jelentésében az Önkormányzat Jegyzője részére, melyet az Önkormányzat Jegyzője indokolt esetben a T. Képviselő Testület soron következő ülésére terjeszt elő.

Tiborszállás Község Önkormányzata és Intézményei a rá vonatkozó jogszabályok betartása mellett, a belső ellenőrzési feladatokat külső szolgáltatóval kötött szerződés keretében valósította meg 2025. évben. A 2025. évre elfogadott Belső ellenőrzési terv nyomvonalán megvalósított ellenőrzések megállapításait, következtetéseit és javaslatait az éves ellenőrzési és összefoglaló jelentés részletesen tartalmazza.

Tartalomjegyzék

I. A BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL VÉGZETT TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA

- 1. Az ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése, tervtől való eltérések indoka, a terven felüli ellenőrzések indokoltsága. (Bkr. 48. § aa) pont)**
 - 1.1 A tervezés minőségének utólagos rövid értékelése
 - 1.2 A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése.
 - 1.2.1 Elmaradt ellenőrzések
 - 1.2.2 Soron kívüli ellenőrzések
 - 1.2.3 Terven felüli ellenőrzések
- 2. Az ellenőrzések minőségét, személyi és tárgyi feltételeit elősegítő és akadályozó tényezők (Bkr. 48. § ab) pont)**
 - 2.1 A belső ellenőrzési egység létszámhelyzete
 - 2.2 A belső ellenőrök képzettségi szintje és gyakorlata
 - 2.3 A belső ellenőrök képzései
 - 2.4 A belső ellenőrzési egység funkcionális függetlensége
 - 2.5 Az ellenőrzés során valamilyen dokumentációhoz és/vagy ellenőrzöthöz való hozzáférés akadályai
 - 2.6 Összeférhetetlenségi esetek
 - 2.7 Az ellenőrzési jelentések általános minősége
 - 2.8 A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők
 - 2.9 Az ellenőrzések nyilvántartása
- 3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48. § ac) pont)**
- 4. Az ellenőrzések fontosabb megállapításai, következtetései és javaslata**
- 5. Az ellenőrzések során büntető, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása.**
- 6. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok.**

II. A BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL TETT MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK HASZNOSÍTÁSA

- 1.a. Az intézkedési tervek megvalósításáról szóló beszámolás
- 1.b. Az ellenőrzési rendszer fejlesztésére vonatkozó javaslatok
- 2.a. A kontrollkörnyezet értékelése
- 2.b. A kockázatkezelés értékelése
- 2.c. A kontrolltevékenységek értékelése
- 2.d. Az információ és kommunikáció értékelése
- 2.e. A nyomon követési rendszer (monitoring) értékelése

I. A BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL VÉGZETT TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA

A 2025. évben a belső ellenőrzés az éves ellenőrzési feladatokat az elfogadott Belső Ellenőrzési tervnek megfelelően teljesítette.

Az írásos jelentésen kívül az esetleges hiányosságok pótlására, javítására a helyszínen szóban is segítő szándékú javaslatot tett az ellenőrzést végző belső ellenőr.

A belső ellenőrzés a működési folyamatokat elemzi abból a szempontból, hogy a vezetők által létrehozott, a kockázatok kezelésére szolgáló kontrollok megfelelőségét értékelje. Ilyen kontrollok például: a szabályzatok, a hatás-, és felelősségi körök, a szervezeti tagolódás, a végrehajtási, ellenőrzési és jóváhagyási funkciók különválasztása, a folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzés, az információszolgáltatás, a monitoring, az informatikai kontrollok, stb. A belső ellenőrzés a működési, tevékenységi folyamatokból indul ki, miközben önmaga is egy kontroll folyamatot képez a költségvetési szerv belső kontroll rendszerében.

A belső ellenőrzési folyamat legfőbb elemei, lépései a következők:

- 1. Tervezés (előkészítés, kockázatelemzés, felkészülés)
- 2. Végrehajtás (ellenőrzésre való felkészülés, ellenőrzés lebonyolítása)
- 3. Nyomon követés (intézkedési tervek véleményezése, intézkedések végrehajtásának nyomon követése, utóellenőrzés).

1. Az ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése, tervtől való eltérések indoka, a terven felüli ellenőrzések indokoltsága.

A tervezés magában foglalta a kockázatelemzést megelőző előkészítő lépéseket, valamint magát a kockázatelemzést.

A kockázatelemzést megelőző előkészítés során a belső ellenőrzés:

- elemezte a külső és belső kontroll környezetet annak érdekében, hogy azonosítsa az ellenőrzési tervezés során figyelembe veendő változásokat;
- azonosította a folyamatokat és a folyamatgazdákat (az adott folyamat irányításáért, működtetéséért felelős személy), és a vezetőkkal egyeztetett az egyes folyamatok – a szervezet célkitűzéseire viszonyított – fontosságáról;
- értelmezte a szervezet célkitűzéseit;
- a vezetőkkel közösen meghatározta a belső ellenőrzési fókuszot;
- elkészítette a kockázatelemzési kritérium mátrixot, amely a kockázatok felmérésének elsődleges eszköze.

A kockázatelemzés kiterjedt a munkaszervezet folyamataira, valamennyi intézményre.

A 2025. évi ellenőrzési terv 4 vizsgálatot irányzott elő, amelyből a tárgyévben 4 ellenőrzés végrehajtásra került, amely alapján a tervtől való eltérés 2025. évben nem történt. Az eredeti terv végrehajtása teljes mértékben megtörtént.

1.1. A tervezés minőségének utólagos rövid értékelése

A 2025. évi belső ellenőrzések vizsgálatai a T. Képviselő Testület által elfogadott belső ellenőrzési tervnek megfelelően történtek. A tervben szereplő ellenőrzési célok lehetőséget nyújtottak átfogóan vizsgálni Tiborszállás Község Önkormányzata és Intézményei szabályozottságát, a vizsgált területek hatályos jogszabályoknak való megfelelését, a pénzügyi terület működését.

Az ellenőrzési terv összeállítása előtt a Pénzügyminisztérium módszertanát alkalmazva kockázatelemzést végeztünk a vezetőkkel együttműködve. A kockázatelemzés során az egyes szervezetek tevékenységeit, folyamatait beazonosítva, az előforduló kockázatokat felmérve, súlyozva választottuk ki az ellenőrzendő területeket.

1.2. A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése.

A Tiborszállás Község Önkormányzata T. Képviselő Testülete által jóváhagyott 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervben az alábbi célterületek kerültek meghatározásra

- *Utóellenőrzés*, amelynek célja a 2024. évi jegyzőkönyvi megállapítások számbavétele, realizációjának vizsgálata, a végrehajtott, illetve a végre nem hajtott intézkedések elemzése.
- *Szabályozottság ellenőrzése*, amelynek célja, annak megállapítása, hogy a kötelező szabályzatok kialakításra kerültek-e, illetve azok aktualitása megfelelő-e.
- *Készpénzkezelés vizsgálata* keretében a házipénztár kezelésének, működésének és szabályozottságának vizsgálata valósult meg.

- *Bankszámlák kezelésének vizsgálata során, a számlapénzforgalom szabályozottságának és a bankszámlakezelés, hatályos jogszabályoknak való megfelelésének vizsgálata történt meg.*

A 2025. évben az Önkormányzat, Intézményei működésének vizsgálatára 4 ellenőrzési területen, összesen 24 revizori nap keretében került sor.

1.2.1 Elmaradt ellenőrzések

Az elfogadott belső ellenőrzési tervtől eltérés 2025. évben nem történt.

1.2.2 Soron kívüli ellenőrzések

Soron kívüli ellenőrzésre nem került sor 2025. évben.

1.2.3 Terven felüli ellenőrzések

Terven felüli ellenőrzésre nem került sor a 2025. évben.

2. Az ellenőrzések minőségét, személyi és tárgyi feltételeit elősegítő és akadályozó tényezők

A belső ellenőrzés Tiborszállás Község Önkormányzata és Intézményei tekintetében, külső erőforrás bevonásával (Varga Péter Egyéni Vállalkozó, 4400 Nyíregyháza, Írisz utca 67.) valósult meg.

2.1 A belső ellenőrzési egység létszámhelyzete

A belső ellenőrzést ellátó külső szolgáltató tevékenységében 1 fő belső ellenőr folyamatos munkavégzése mellett történik a tevékenység ellátása. A szolgáltatásban személyi fluktuáció nem történt.

2.2 A belső ellenőrök képzettségi szintje és gyakorlata

A belső ellenőrök a jogszabályokban előírt képesítési, képzettségi követelményeknek megfelelnek, az előírt szakmai gyakorlattal rendelkeznek. E szakmaiság további erősítését – a belső ellenőrök 2009. év végétől induló kötelező regisztrációját és vizsgáztatását – szolgálják az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, illetve a költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről szóló 28/2011. (VIII.3.) NGM rendelet előírásai is.

Varga Péter belső ellenőr regisztrációs száma: 5113491.

2.3 A belső ellenőrök képzései

A minőségi és magas színvonalú szolgáltatás ellátásához nélkülözhetetlen a folyamatos képzések, előadások látogatása, illetve a belső ellenőrök kötelező folyamatos továbbképzése, mely elvárásoknak a belső ellenőr eleget tett.

2.4 A belső ellenőrzési egység funkcionális függetlensége.

A belső ellenőrök helye a szervezeti hierarchiában megfelelő volt, funkcionális függetlenségük biztosított. A belső ellenőrök tekintetében – a Ber. 15. §-ában meghatározottak szerint – összeférhetetlenség nem állt fenn.

2.5 Az ellenőrzés során valamilyen dokumentációhoz és/vagy ellenőrzöthöz való hozzáférés akadályai

Az ellenőrzések lefolytatása során a belső ellenőröket a dokumentációkhoz és az ellenőrzöttekhez való hozzáférési jogosultságaiban nem akadályozták. Tevékenységük folytatásához a tárgyi feltételeket biztosították.

2.6 Összeférhetetlenségi esetek

Nem alakult ki összeférhetetlenség a tárgyévben.

2.7 Az ellenőrzési jelentések általános minősége

Az ellenőrzési jelentések megállapításait az intézményvezetők elfogadták. A jelentések megfeleltek az előírásoknak, megvalósítható, érdemi ajánlásokat és javaslatokat tartalmaztak.

2.8 A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

A belső ellenőrzések vizsgálatainak végrehajtását akadályozó tényezők nem befolyásolták.

2.9 Az ellenőrzések nyilvántartása

A belső ellenőr az elvégzett ellenőrzésekről nyilvántartást vezet és gondoskodik az ellenőrzési dokumentumok megőrzéséről, melynek szabályozását a belső ellenőrzési kézikönyv tartalmazza.

3. A tanácsadó tevékenység bemutatása:

2025. évben szóbeli tanácsadói tevékenység történt az Önkormányzat pénzügyi területén dolgozó munkatársai számára.

A tanácsadó tevékenység tárgyköre a következőkre terjedt ki, szóbeli tájékoztatás formájában:

- 2025. évet érintő új számviteli változások
/4/2013.(XII.3 Korm. rendelet/ hatása, a szabályzatok
aktualizálása terén (számviteli politika, kapcsolódó
szabályzatok, főkönyvi könyvelés, stb...)
- 2025. évet érintő adójogi változások: számlázás,
térítési díjak, ÁFA levonás különös szabályai, cafeteria,
stb...)

4. Az ellenőrzések fontosabb megállapításai, következtetései és javaslatai

4.1. Utólagos ellenőrzés.

Főbb megállapításaink a következők:

Az alábbi területeken történtek megállapítások a 2024. évi belső ellenőri vizsgálatok során:

Utólagos ellenőrzés:

Nemleges.

Humán erőforrás gazdálkodás:

Nemleges.

Adatszolgáltatások, főkönyvi könyvelés, analitikus nyilvántartás, beszámoló készítés:

Nemleges.

Bankszámlakezelés vizsgálata.

Nemleges.

Megállapításokhoz kapcsolódó javaslataink az alábbiak:

Nemleges.

4.2. Szabályozottság ellenőrzése

Főbb megállapításaink a következők:

Az Önkormányzat, Intézményei az ellenőrzés időszakában rendelkezett az alábbi szabályzatokkal, amelyek aktualizáltsága megfelelő:

- Szervezeti és Működési Szabályzat (továbbiakban SZMSZ): Az Önkormányzat hatályos SZMSZ-szel rendelkezik.

Az SZMSZ áttekintése során megállapítható, hogy annak adattartalma megfelel a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdésben részletezett követelményeknek.

- Számviteli Politikát az Önkormányzat a 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet alapján elkészítette. A jogszabályban foglaltaknak megfelelően a Számviteli Politikához kapcsolódóan az alábbi szabályzatokkal rendelkezik az Önkormányzat:
 - Az eszközök és a források leltározási és leltárkészítési szabályzata,
 - Az eszközök és források értékelésének szabályzata,
 - A termékértékesítés és szolgáltatásnyújtás tekintetében az önköltségszámítás rendjére vonatkozó belső szabályzata,
 - Számlarend
 - Bizonylati rend
 - Pénzkezelési szabályzat.

Tiborszállás Község Önkormányzata és Intézményei

- Számlarend és Számlakeret-tükör a 4/2013. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, az abban foglalt adattartalommal került kialakításra.
- A 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően az Önkormányzat rendelkezik az alábbi szabályzatokkal:
- Kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés, utalványozás rendjére vonatkozóan a Gazdálkodási szabályzat: a szabályzat aktualitása megfelelő, a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései átvezetésre kerültek a szabályzaton.
- Beszerezési szabályzat: Az Önkormányzat és Intézményei beszerzési szabályzattal rendelkezik, amelyben rögzítésre kerültek a beszerzési értékhatárokhoz rendelt beszerzési eljárások, azok kötelező lépései, az ajánlatok értékelési módjai, illetve a szerződéskötés lehetőségei.
- Eszközök és Források Értékelési Szabályzata: Az Önkormányzat és Intézményei Eszközök és források Értékelési Szabályzattal rendelkezik az ellenőrzés időpontjában.
- Leltározási Szabályzat: Az Önkormányzat és Intézményei Leltározási Szabályzattal rendelkezik az ellenőrzés időpontjában.
- Selejtezési és Hasznosítási Szabályzat: Az Önkormányzat és Intézményei Selejtezési és Hasznosítási Szabályzattal rendelkezik az ellenőrzés időpontjában.
- Bizonylati Szabályzat: Az Önkormányzat és Intézményei Bizonylati Szabályzattal rendelkezik az ellenőrzés időpontjában.
- Belföldi és külföldi kiküldetések lebonyolításának, elszámolásának szabályzata: A szabályzat részletes meghatározza a belföldi és külföldi kiküldetés rendjét, az esetleges előlegeket, az elszámolható költségtérítési tételek körét, illetve a használatban lévő nyomtatványok egy-egy másolati példányát.
- Anyag és eszközgazdálkodási szabályzat: A szabályzat tartalmazza az anyagbeszerzés tervezésétől, a megrendelésen, átvételen keresztül a raktározás, felhasználás alapvető szabályait, amely rendelkezések vonatkoznak az Önkormányzat és Intézményeire.
- Reprezentációs kiadások szabályzata: A szabályzat egységes szerkezetben foglalja össze az Önkormányzat és Intézményei tevékenységével összefüggő hivatali, szakmai, diplomáciai rendezvény, üzleti ajándék, továbbá az állami (Nagyközségi, községi) ünnepek alkalmával ellenérték nélkül nyújtott vendéglátás és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatás (utazás, szállás, szabadidőprogram) megrendelésének, elszámolásának, nyilvántartásának rendjét.
- Gépjárművek igénybevétele és használatának szabályzata: Az eltérő üzemeltetési, szervezési feladatok mellett minden esetben biztosítani kell a vonatkozó jogszabályok betartását, azok alkalmazását, valamint a korrekt üzemanyag felhasználás és az annak alapjául szolgáló teljesítmények dokumentálását, bizonylatolását, amelynek megvalósításához nyújt támpontot az elkészített szabályzat.

Tiborszállás Község Önkormányzata és Intézményei

- Telefonok használatának szabályzata: A telefonok használatának szabályzata rendelkezik a hivatali és magáncélú telefonhasználat megkülönböztetéséről, a használat módjáról, illetve a magáncélú telefonhasználat díjának megtérítéséről.
- Közérdekű adatok megismerésének és a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának szabályzata: A szabályzat célja, hogy az Önkormányzat és Intézményei meghatározza és elősegítse a közérdekű adatok megismerésére vonatkozó jog érvényesülését, a kérelem esetén követendő eljárás menetét, az ügyintézésben résztvevő személyeket, rögzítse az adatokat megismerni kívánó személy jogait és kötelezettségeit, valamint meghatározza az adatszolgáltatónak a jogait és kötelezettségeit.

Megállapításokhoz kapcsolódó javaslataink az alábbiak:

- Nemleges

4.3. Kézpénzkezelés vizsgálata

Főbb megállapításaink a következők:

Az Önkormányzat és Intézményei hatályos Pénzkezelési szabályzattal rendelkezik, a szabályzat aktualizáltsága *megfelelő*.

- A végrehajtott rovarcsok során előtalált készpénzek összege megegyezett az időszaki pénztárjelentések záró pénzkészleteivel.
- Az előlegek, utólagos elszámolásra átadott összegek nyilvántartása *megfelelő*.
- A páncélszekrény, pénzkazetta kulcskezelése megfelelő. A szigorú számadás alá vont nyomtatványok nyilvántartása, kezelése teljes körű.
- A pénztárellenőri feladatokat a szabályzat nevesíti, a pénztár ellenőr munkaköri leírása tartalmazza részletesen az ellenőri feladatokat.
- A pénztárellenőrzések gyakorisága rögzítésre került.
- Az időszaki pénztárjelentés vezetése folyamatos, a pénztárzárlat készítésének idejét a szabályzat tartalmazza.
- A szigorú számadású nyomtatványok kezelése a pénztárban történik, ennek szabályozása a Pénzkezelési szabályzatban rögzítésre került.
- A bizonylatokat aláíró személyek, név szerint rögzítésre kerültek a szabályzatban, az ellenjegyzés, az utalványozás során betartják a szabályzat vonatkozó előírásait.

Megállapításokhoz kapcsolódó javaslataink az alábbiak:

- Nemleges.

4.4. Bankszámlakezelés vizsgálata.

Főbb megállapításaink a következők:

- Az Önkormányzat és Intézményei a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 145.§-ban foglaltaknak megfelelően megnyitott számlákkal rendelkeznek.
- Az elszámolási számlák bizonylatainak rendezettsége, tárolása megfelelő.
- A megnyitott számlákon bonyolított bevételek beszedésének elrendelését, utalványozás, érvényesítés alátámasztja.
- A bankszámla kezelés rendjét, pénzeszközök feletti rendelkezési jog gyakorlását, a bankszámlaforgalom lebonyolítását, a számlakivonatok kezelését az Önkormányzat és Pénzkezelési szabályzata bankszámla kezelés rendjére vonatkozó része tartalmazza.
- Az Önkormányzat és Intézményei a kötelezettségvállalás rendszerét kialakította, azt a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi, a kötelezettségvállalásokról nyilvántartást vezetnek.

Megállapításokhoz kapcsolódó javaslataink az alábbiak:

- Nemleges

5. Az ellenőrzések során büntető, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása.

Az ellenőrzés büntető, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekményt nem tárt fel.

6. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok.

A belső kontrollrendszer a költségvetési szerv által a kockázatok kezelésére és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy a költségvetési szerv megvalósítsa a következő fő célokat:

- a tevékenységeket (műveleteket) szabályszerűen, valamint a megbízható gazdálkodás elveivel (gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség) összhangban hajtsa végre
- teljesítse az elszámolási kötelezettségeket
- megvédje a szervezet erőforrásait a veszteségektől (károktól) és a nem rendeltetésszerű használattól.

A költségvetési szerv belső kontrollrendszeréért a költségvetési szerv vezetője felelős, aki köteles – a szervezet minden szintjén érvényesülő – megfelelő kontrollkörnyezetet,

kockázatkezelési rendszert, kontrolltevékenységeket, információs és kommunikációs rendszert, monitoring rendszert kialakítani és működtetni.

A kontrollok lényege, hogy nem egyszeri ellenőrzési tevékenységet jelentenek, hanem folyamatokat, „kontrollpontok” alkalmazását előzetes, folyamatba épített és utólagos jelleggel.

A belső ellenőrzés a kontrollok működésére az ellenőrzési jelentésekben a vizsgált folyamatokkal kapcsolatos megállapításokat, javaslatokat tesz. A jelentésekben szerepeltek az ellenőrzött szervezet folyamataira vonatkozóan az eljárások módosítási lehetőségei, kötelezettségei, a szabályos működtetés érdekében végrehajtandó feladatok.

- ***A BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL TETT MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK HASZNOSÍTÁSA***

1. a. Az intézkedési tervek megvalósításáról szóló beszámolás

A Bkr. 48.§ c) pontja szerint az ellenőrzések hasznosítása mindenekelőtt abban jut kifejezésre, hogy a jelentésekben foglalt megállapítások, következtetések és javaslatok – a velük kapcsolatban kidolgozott intézkedési tervekben foglalt feladatok végrehajtása révén – elősegítik a szervezet jobb működését, céljainak elérését.

A belső ellenőrzések közvetlenül vagy közvetve a vizsgált szervezetek tevékenységét is befolyásolják: hozzájárulnak a hibák, hiányosságok megelőzéséhez, illetve megszüntetéséhez, a tevékenységek jobbításához, hatásfokuk növeléséhez, a feladatok megvalósításához

A 2025. évi ellenőrzési jelentések a feltárt hiányosságok/ észrevételek mellett tartalmazznak javaslatokat is azok megszüntetésére, illetve korrigálására. A belső ellenőr által tett javaslatokat a szervezet vezetője, illetve a szervezeti egységek vezetői elfogadták. Az ellenőrzési jelentésekben megfogalmazott javaslatokra a szükséges esetekben az intézmények vezetői intézkedési tervet készítettek a felelős személyek megnevezésével és határidő kitűzésével.

A szükséges kontrollok alapján a belső ellenőr nyomon követi ezek hasznosítását és alkalmazását.

1.b. Az ellenőrzési rendszer fejlesztésére vonatkozó javaslatok

Alapvető cél, hogy az Önkormányzatnál folyamatosan és zökkenőmentesen elvégzésre kerüljön a belső ellenőrzési tevékenység.

Tiborszállás Község Önkormányzata és Intézményei

A belső ellenőrzéssel szemben alapvető elvárás, hogy megállapításaival segítse a vezetőket a döntéshozatalban, tárja fel az esetleges szabálytalanságokat, nyújtson segítséget az önkormányzati intézmények jogszerű működéséhez.

A belső ellenőrzési- és belső kontroll standardok ajánlásai alapján fejleszteni indokolt a belső ellenőrzés szakmai tanácsadó tevékenységét.

Az éves ellenőrzési tervek kidolgozása során törekedni kell

- a stratégiához kapcsolódó, dokumentált kockázatelemzések készítésére,
- erősíteni kell az ellenőrzések tudatos egymásra épülését, az ellenőrzési célok és irányok összehangolását annak érdekében, hogy a költségvetési szerv felső vezetése munkájában felhasználhassa az ellenőrzési tapasztalatain alapuló elemző összegzéseket, átfogó helyzetértékeléseket,
- ellenőrzési egységei együttműködésének fokozásával meg kell teremteni az ellenőrzöttek lehető legkisebb ellenőrzésből adódó leterheltségét,
- az ellenőrzés hozzáadott-értékének növelésére a rendszer- és teljesítmény-ellenőrzések arányának növelésével.

2.a. A kontrollkörnyezet értékelése:

Tiborszállás Község Önkormányzata belső kontrollkörnyezetének működéséhez a feltételek alapvetően biztosítottak. Az ellenőrzési célok minden gazdasági évre megfogalmazásra kerülnek, amelyet az Önkormányzat T. Képviselő testülete éves belső ellenőrzési terv formájában dokumentál.

A pénzügyi folyamatok működtetéséhez a vonatkozó jogszabályok alapján a kötelező szabályzatok kialakításra kerültek.

A pénzügyi folyamatokban résztvevő dolgozók feladat és felelősségi körei írásban meghatározásra kerültek.

A humánerőforrás terén a szűkös anyagi források korlátot jelentenek.

Az etikai értékek kialakításra kerültek, amelyek a napi munkafolyamatokba beintegrálása megtörtént.

2.b. A kockázatkezelés értékelése:

Az Önkormányzat T. Képviselő Testülete az éves belső ellenőrzési terv elfogadásához alapidokumentációként megkapta 2025. évre vonatkozóan is a belső ellenőrzési vezető által összeállított kockázatelemzést, mellyel egyetértve került elfogadásra a 2025. évi belső ellenőrzési terv.

A munkafolyamatokba épített vezetői ellenőrzés megtörténik az egyes szinteken, amelynek eredményeiről év közben szóbeli konzultációt folytattak a pénzügyi területek vezetői a Jegyzővel, illetve a belső ellenőrrel.

2.c. A kontrolltevékenységek értékelése:

A pénzügyi területen összeférhetlenségi tényezők nem álltak fenn 2025. évben. Az egyes munkakörök funkcionális szétválasztása megtörtént.

2.d. Az információ és kommunikáció értékelése:

A pénzügyi terület dolgozói folyamatos, napi kapcsolatban állnak közvetlen vezetőikkel, így az információ áramlás biztosított az egyes munkafolyamatokban jelentkező problémák, hiányosságok kezelésére.

Az iktatási rendszer megfelelően működik.

2.e. A nyomon követési rendszer (monitoring) értékelése:

A szervezeti célok megvalósulásának monitoringja és a belső kontrollok értékelése folyamatos témája a vezetői megbeszéléseknek értekezleteknek. A belső ellenőrzési jelentéseket folyamatosan értékelik.

Az éves ellenőrzési jelentést az ellenőrzött területek vezetőivel egyeztettük.

Tiborszállás, 2026. január 29.

Varga Péter s.k.
belső ellenőrzési vezető

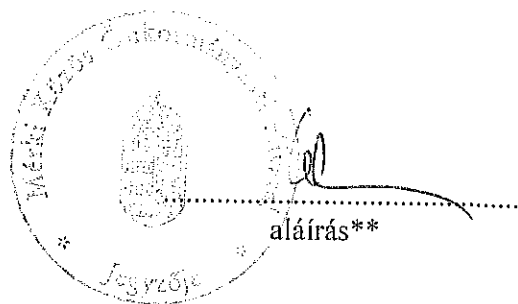
Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2025.

Z á r a d é k

Az ellenőrzési jelentés tartalmát megismertem, egy példányát átvettem. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 42.§ (2) bekezdése értelmében nyilatkozom, hogy

- észrevételt kívánok tenni, és azt a jelentés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül megküldöm a belső ellenőrzési vezetőnek (az ellenőrzést végző szervezet vezetőjének);
- észrevételt nem kívánok tenni*.

Tiborszállás, 2026. január 29.



aláírás**

*a megfelelő szöveget alá kell húzni

** nyilatkoznia kell az ellenőrzött terület, illetve szervezeti egység vezetőjének, illetve annak, akire vonatkozóan a jelentés megállapítást vagy javaslatot tartalmaz, a 370/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 42§ (5) értelmében a fent megjelölt határidő elmulasztása a jelentésben foglaltakkal való egyetértésnek minősül. Amennyiben észrevételi szándékával élni kíván, úgy azzal egyidejűleg lehetősége van a 370/2011 (XII:31.) Korm. rendelet 43§ (1) bekezdése szerinti egyeztető megbeszélés kezdeményezésére.

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-26/2026.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 3) Előterjesztés a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel kötendő megállapodás módosításának megtárgyalására

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2026. január 30-án megtartott Képviselő-testületi ülésen döntöttünk arról, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel megállapodást kötünk, a vasútállomásra kihelyezendő 2 db térfigyelő kamera tárgyában.

2026. február 26-án a MÁV Pályaműködtetési Zrt kezdeményezte a megállapodás módosítását, melybe bekerült a 7.3. pont első bekezdése, mely az alábbi:

„7.3. Önkormányzat a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződésben a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által megjelölt adatkezelési tájékoztató tartalmát megismerték, az abban foglaltakat tudomásul vette, illetve azt az érintettekkel –igazolható módon- megismertette.”

Javaslom a módosított Megállapodás tervezet elfogadását.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2026.(III. 24.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

Együttműködési megállapodás megkötéséről a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel térfigyelő kamerák kihelyezése tárgyában

A Képviselő-testület!

A Versenyképes Járások Program I. ütemében a Vasútállomás területére elhelyezendő 2 db térfigyelő kamera kihelyezése tárgyában a engedélyezi a módosított együttműködési megállapodás megkötését a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel (1117, Budapest, Budafoki út 79.).

Felhatalmazza Erdei József polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Tárgy: Együttműködési megállapodás megkötése

Feladó: Szögi János <szogi.janos@mavcsoport.hu>

Dátum: 2026. 02. 26. 9:20

Címzett: "jegyz@tiborszallas.hu" <jegyz@tiborszallas.hu>

CC: Őrészvédelem Debrecen <orzesvedelem.debrecen@mavcsoport.hu>

2026 FEBR 26.

115-71 226

Tisztelt Polgármester Úr!

Telefonon történt egyeztetésünkre hivatkozva mellékelve küldöm az aktualizált megállapodást egyeztetés és aláírás céljára.

A 7.3. pont került bele az előzőekben megküldött mintához képest.

Kérjük, hogy egy egyszerűsített lefedettségi rajzot a kamerák által megfigyelendő területek tekintetében megküldeni szíveskedjenek. Ez a megállapodás melléklete lesz. (Mellékelek mintaként egy másik állomáshoz készült, egyszerűbb rajzot.)

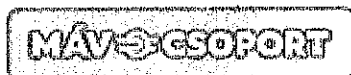
Kérjük továbbá, hogy a 4 példányban elkészített, önök részéről aláírt eredeti példányt részünkre postai úton megküldeni szíveskedjenek. A társaságunk részéről történt aláírást követően 2 példányt postai úton továbbítunk majd önöknek.

Kérdés esetén állunk rendelkezésre.

Tisztelettel:

Szögi János

területi biztonságsszervezési koordinátor



MÁV Pályaműködtetési Zrt.

Biztonsági Igazgatóság

Vasútbiztonság

Területi Vasútbiztonság

4024 Debrecen, Piac u 18.

Tel.: 00361 513 1527

Mobil: 003630 3384216

Email: szogi.janos@mavcsoport.hu

Honlap: www.mav.hu

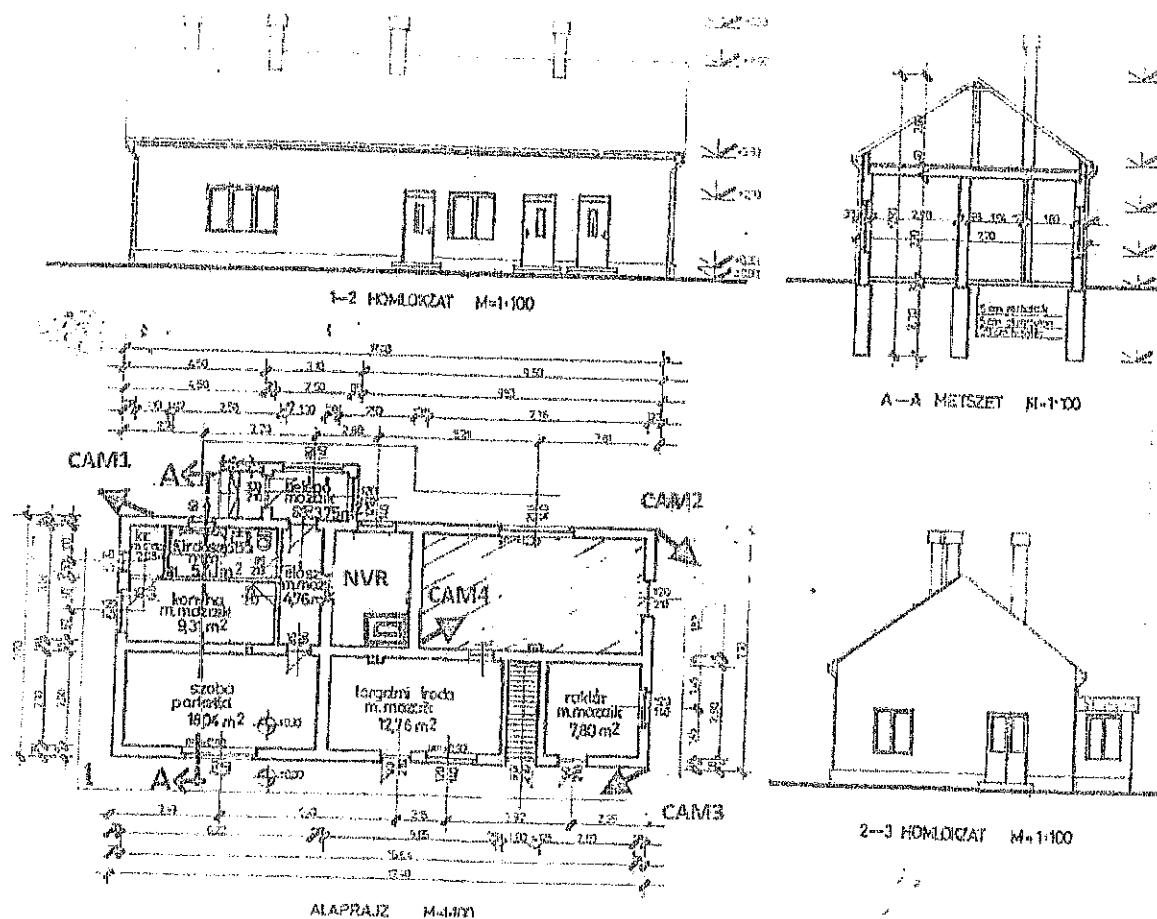


A jelen levélben kézbesített információ kizárólag a címzettnek szól, és bizalmas üzleti, illetve személyes adatokat tartalmazhat. Amennyiben nem Ön a levél címzettje, a levélben található információ felhasználása, vagy bármilyen módon történő közzététele, másolása vagy megosztása tilos. Amennyiben jelen levelet tévedésből kapta meg, kérem lépjen kapcsolatba a levél feladójával és az üzenetet haladéktalanul törölje a számítógépéről. A levél feladójának e-mail címe kifejezetten vállalati felhasználásra szolgál, a biztonsági szervezet – vezetői ellenőrzés céljából – betekinthet tartalmába, kérem erre a címre magánjellegű küldeményt, reklámanyagot ne küldjön!



kérem, óvja a természetet, ha nem szükséges, ne nyomtassa ki ezt az e-mailt!

— Állomás kamera jelölések.jpg —



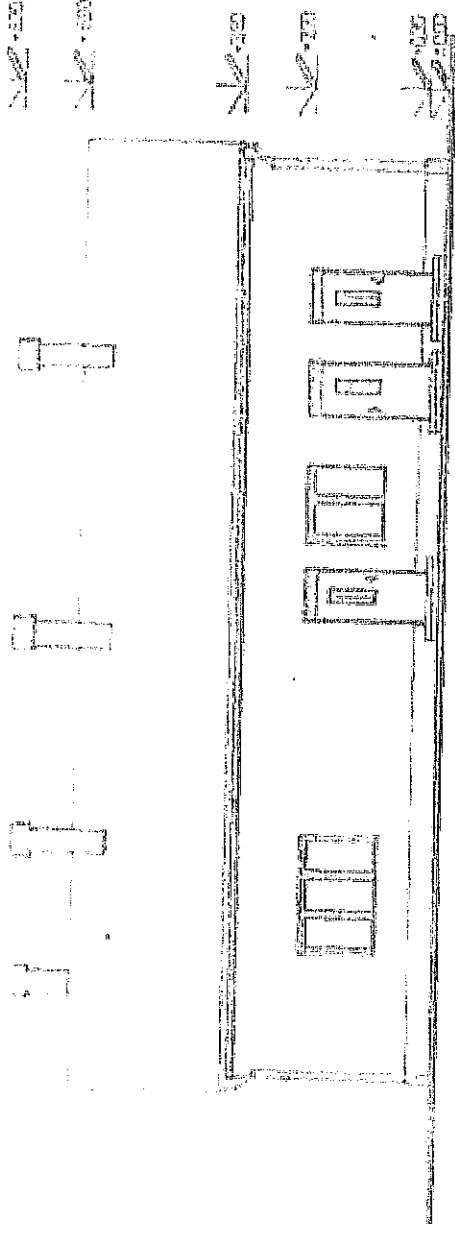
Mellékletek:

Együttműködési megállapodás tervezet Önkorm. üzemeltetés MÁV terület -
Tiborszállás 2026 BI.docx

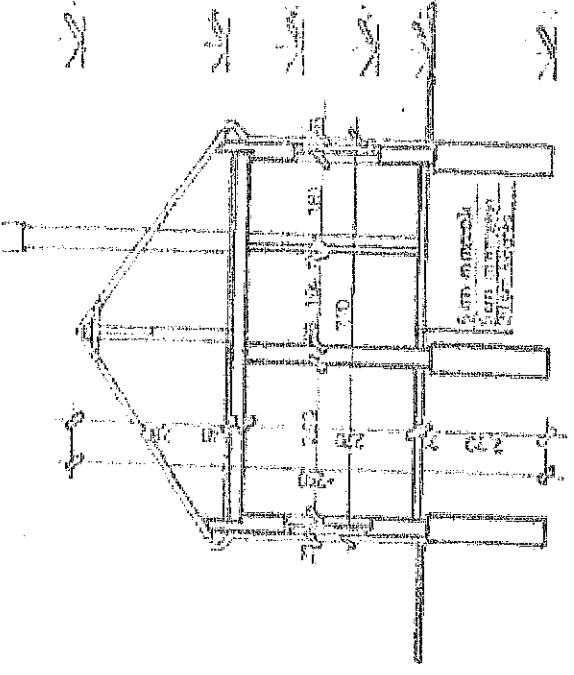
150 KB

Állomás kamera jelölések.jpg

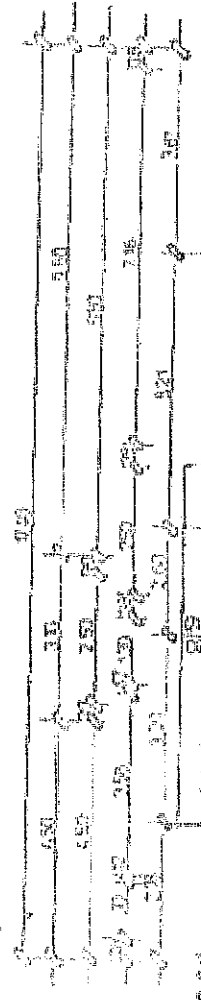
215 KB



1-2 HOMOKZAT M=1:100



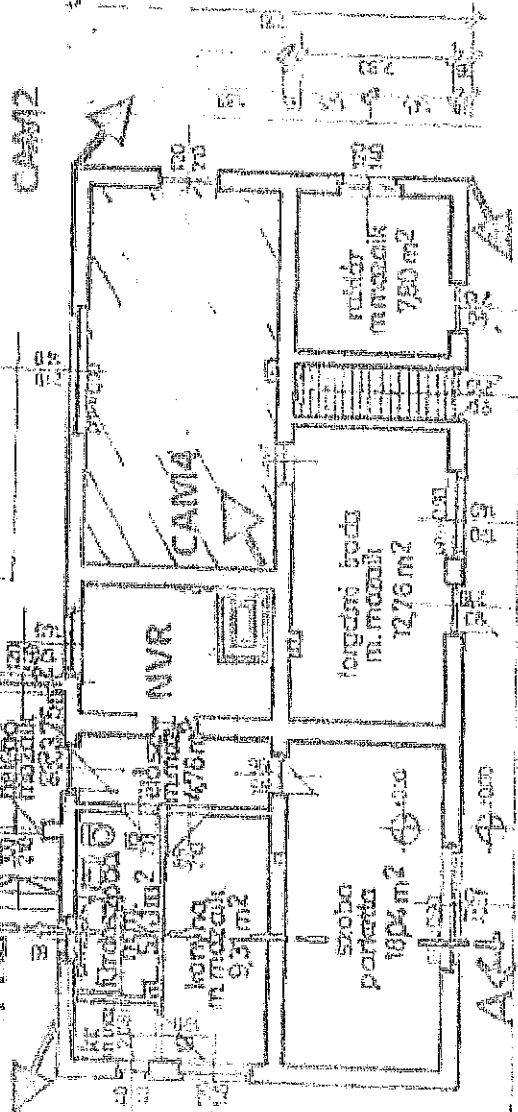
A-A NETSZET M=1:100



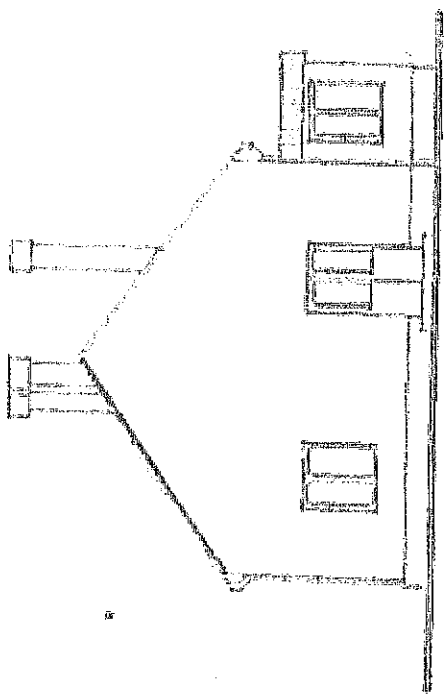
CAM1

CAM2

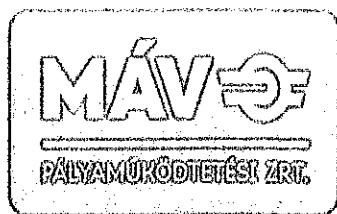
CAM3



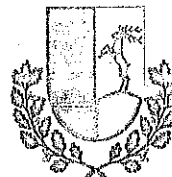
ALAPRÉSZ M=1:100



2-3 HOMOKZAT M=1:100



MÁV PÁLYAMŰKÖDTETÉSI ZRT.
BIZTONSÁGI IGAZGATÓSÁG
TERÜLETI VASÚTBIZTONSÁG
IKTATÓSZÁM:



TIBORSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
HATÁROZAT SZÁM: 5/2026. (I.30)

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

a MÁV Pályaműködtetési Zrt. területét megfigyelő az Önkormányzat üzemeltetésében lévő
térfigyelő rendszerre vonatkozóan

(a továbbiakban: „Szerződés”), amely létrejött egyrészről a

MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 79.
cégjegyzékszám: 01 10 143081
adószám: 32694422-2-43
levelezési cím: 1134 Budapest, Dévai u. 23.
képviseli: Engler Ottó Biztonsági igazgató
Péczei József Vagyonvédelem vezető
Bezzeg István Területi vasútbiztonsági szakmai irányító

(a továbbiakban: „MÁV Pályaműködtetési Zrt.”)

másrészről a

Önkormányzata

székhely: 4353 Tiborszállás Dózsa út 17.
levelezési cím: 4353 Tiborszállás Dózsa út 17.
Törzskönyvi azonosító szám: 735122
Adószáma: 15725124-2-15
képviseli: Erdei József polgármester

(a továbbiakban: „Önkormányzat”)

a továbbiakban együttesen, mint „Szerződő felek” vagy „Felek” között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Jelen Szerződés tárgya az Önkormányzat üzemeltetésben lévő közterületi térfigyelőrendszer kamera látóterének a MÁV Pályaműködtetési Zrt. területére is kiterjedő MÁV Pályaműködtetési Zrt. által történő engedélyezése, továbbá a Felek egymás közötti feladatainak és jogosultságainak, valamint az önálló adatkezelői feladatokkal kapcsolatos jogok és kötelezettségek szabályozása, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat közterületi térfigyelőrendszer működtetése során önálló adatkezelői feladatokat lát el.

1.2. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. engedélyezi és tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat üzemeltetésében lévő közterületi térfigyelő rendszer kamerájának látótere kiterjedjen Tiborszállás vasútállomás (1. számú mellékleten feltüntetett lefedettség szerint) területére is.

1.3. Az Önkormányzat az üzemeltetésében lévő Tiborszállás vasútállomás megfigyelésére kiterjedő térfigyelő rendszerét a mindenkor hatályos jogszabályok alapján üzemelteti, karbantartja, és annak vonatkozásában a tevékenységére kiterjedő szabályok szerint teljes körűen intézkedik. Tiborszállás vasútállomáson a kamerarendszer kiépítéséről Tiborszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 5/2026. (I.30) számú határozatával döntött (jelen Szerződés 2. számú melléklete).

3. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

3.1. A Szerződés mindkét Fél által történő aláírásának napján lép hatályba, és határozatlan ideig tart.

3.2. Szerződő Felek a jelen Szerződést csak írásban, közös megegyezéssel módosíthatják. Nem minősül módosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, valamint kapcsolattartóiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a többi Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban öt (5) munkanapos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő öt (5) munkanapon belül köteles értesíteni. Az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

3.3. Jelen Szerződés megszűnik:

- közös megegyezéssel történő megszüntetéssel,
- azonnali hatályú felmondással: Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést valamely Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak azonnali hatályú felmondás útján megszüntetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha valamely Fél a szerződésben foglalt kötelezettségét ezirányú felszólítást követő 15 napon belül sem teljesíti.
- másik Féllel írásban közölt felmondással 30 napos felmondási idő betartásával, vagy
- a térfigyelő rendszer tulajdonjogának változása esetén.

3.4. A Felek megállapodnak, amennyiben új körülmény merül fel (különösen új kamerarendszer MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagy Önkormányzat általi kiépítése, üzemeltetése) a Felek részéről, a Szerződés fenntartása érdekében egyeztetést folytatnak a megoldási lehetőségekről.

3.5. A Szerződés megszűnésével egyidőben az Önkormányzat köteles gondoskodni a Szerződéssel érintett kamera átállításáról – oly módon, hogy azok látószögei nem terjedhetnek ki a MÁV Pályaműködtetési Zrt. területére –, vagy leszereléséről.

4. ÉRTEŚÍTÉSEK

4.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződéssel összefüggő jognyilatkozatokat egymással mindenkor írásos (postai úton megküldött, személyesen kézbesített levélküldemény, Hivatali/Cégkapu, e-mail) formában közlik.

4.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés megszűnésével, illetve megszüntetésével kapcsolatos nyilatkozatokat írásban, tértivevényes levélben kell egymással közölni.

4.3. A jelen szerződésben szabályozott mindennemű értesítés akkor tekinthető hatályosnak, ha írásban, ajánlott levél, vagy futár általi kézbesítés útján kerül a másik Fél jelen szerződés szerinti székhelycímére eljuttatásra. A küldemény tartalma az igazolt átvétellel hatályosul a másik Fél számára. Amennyiben bármely küldemény „nem kereste”, „nem elérhető” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezik vissza, vagy átvételét a címzett megtagadta, illetve bármely egyéb okból nem kézbesíthető („kézbesítés akadályozott” vagy „elköltözött” vagy „címzett ismeretlen” jelzéssel érkeznek vissza), a küldeményt futár esetén a kézbesítés megkísérlésének napján, e-mail esetében a jognyilatkozat megtételét követő napon, postai út esetén a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

4.4. A Felek a személyesen átadott küldeményt akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a címzett az átvételt igazolta.

4.5. A Felek az e-mailen küldött küldeményt akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a kézbesítési visszaigazolást a feladó megkapta, ennek hiányában, amikor a feladó az e-mailt elküldte. Felek rögzítik, hogy a kézbesítés szempontjából a címzett félnél beállított automatikus (házon kívüli) értesítések nem bírnak relevanciával.

7.3. Önkormányzat a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződésben a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által megjelölt adatkezelési tájékoztató tartalmát megismerték, az abban foglaltakat tudomásul vette, illetve azt az érintettekkel – igazolható módon – megismertette.

• MÁV Pályaműködtetési Zrt. az ehhez az adatkezeléshez kapcsolódó adatkezelési tájékoztatóját a honlapján nyilvánosságra hozta, amely folyamatosan, korlátozás nélkül bárki számára elérhető az alábbi címen: <https://www.mavcsoport.hu/palyavasut/mav-palyamukodtetesi-zrt-altal-vegzett-egyes-adatkezelesekre-vonatkozo>

8. VEGYES RENDELKEZÉSEK

8.1. Az Önkormányzat kijelenti, hogy megismerte és elfogadja a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Etikai Kódexét (<https://www.mavcsoport.hu/palyavasut/etikai-kodex>), az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a Társaság által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a Társaság nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a Társaság által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.

8.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a GDPR, valamint az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

8.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződéshez kapcsolódó vitás ügyeiket békés úton, elsősorban tárgyalás útján rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre abban az esetben a mindenkor hatályos polgári perrendtartásról szóló törvény rendelkezései szerint hatáskörrel, illetékességgel rendelkező magyar bíróság jogosult eljárni.

Szerződő felek a Szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen Szerződés magyar nyelven, 4 db egymással szó szerint megegyező példányban készült, amelyből 2 példány a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-t, 2 példány pedig az Önkormányzatot illeti meg.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Lefedettségi rajz, a kamerák látószögének megjelölésével
2. sz. melléklet: Önkormányzat határozata

Tiborszállás, 2026.

Budapest, 2026.

Debrecen, 2026.

Önkormányzat

MÁV Pályaműködtetési Zrt.

MÁV Pályaműködtetési Zrt.

Képv.:

Képv.:

Képv.:

Erdei József

Péczeli József

Bezzeg István

polgármester

Vagyonvédelem vezető

Területi vasútbiztonsági szakmai
irányító

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-27/2026.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 4) Előterjesztés a Tiborszállási Ifjúsági Tábor területén található kút ügyében döntés meghozatalára

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

A Tiborszállási Ifjúsági Tábor három Önkormányzat (Mérk, Vállaj és Tiborszállás) tulajdonában van. Mérk nagyközség tulajdonjoga 1/2, a másik két települése 1/4 és 1/4.

A tábor területén található egy kút, melynek a vízjogi üzemeltetési engedélye 2025. szeptember 30-án lejárt.

A kút már nem üzemel, mert Tiborszállás község önkormányzata a saját költségén kiépítette a településtől a táborig a vezetékes ivóvíz hálózatot.

A kutat 2026. február 25-én ellenőrizték a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal részéről, melynek jegyzőkönyvét mellékelten csatolom.

A kútnak a jogi helyzetét mindenképpen rendeznünk kell, az alábbi lehetőségeink vannak:

- 1) a kutat megszüntetjük- ehhez engedély kell és tervet kell készítettünk a kút eltömedékeléséhez, ami több százezer Ft
- 2) a kút vonatkozásában jelezzük, hogy a kút üzemén kívül van és így is kívánjuk fenntartani, kérjük a FETIVIZIG vagyonkezelői hozzájárulását ehhez, amennyiben pedig nem járulnak hozzá, felajánljuk, hogy a kutat megfigyelőkútként vegyék át az önkormányzatoktól, ami azzal járna, hogy a jövőben minden a kúttal kapcsolatos költség a FETIVIZIG-et terhelné.
- 3) kérjük új üzemeltetési engedély kiadását (ennek költsége van és terveket és készíttetni kell)

Javaslom, hogy mint a Tiborszállási Ifjúsági Tábor tulajdonosai a 2) pontban foglaltakat engedélyezzük és ahhoz járuljunk hozzá.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2026.(III. 24.)**

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

A Tiborszállási Ifjúsági Tábor területén található kút ügyében döntés meghozataláról

A Képviselő-testület!

Mint a Tiborszállási Ifjúsági Tábor 1/4 arányú tulajdonosa engedélyezi és hozzájárul ahhoz, hogy a Tábor területén található, jelenleg már nem használt kút vonatkozásában jelezésre kerüljön a hatóságok felé, hogy a kút üzemen kívül van és így is kívánjuk fenntartani, továbbá kérjük a FETIVIZIG vagyonkezelői hozzájárulását ehhez, amennyiben pedig nem járulnak hozzá, felajánljuk, hogy a kútat megfigyelőkútként vegyék át az önkormányzatoktól, ami azzal járna, hogy a jövőben minden a kúttal kapcsolatos költség a FETIVIZIG-et terhelné.



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/TIV/01040/2026.

Az ellenőrzés időpontja: 2026. február 25.

Az ellenőrzés helye: 4353 Tiborszállás, 0115 hrsz. alatti területen lévő ifjúsági tábor (vksz.: 10/1-1967)

Jelen vannak:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal részéről:

Ügyintéző: Riczu Zsolt

Jegyzőkönyvvezető: Sándor András

Az ellenőrzött szervezet neve, címe: Gyermekétkeztetés 2000' Alapítvány (4353 Tiborszállás, Petőfi u. 9.) (adószám: 18807156-1-15)

Az ellenőrzött részéről: Fenyvesi Ferencné

Lakcím: 4351 Vállaj, Szabadság u. 8.

Születési hely és idő: Nyírbátor, 1963.07.02.

Anyja neve: Gutman Erzsébet

Elérési lehetősége: 30/612-3692

Személyazonosság megállapítása (aláhúzendő): személyi igazolványból / bemondás alapján

A gazdálkodó szervezet pénzforgalmi jelzőszáma: 10201006-50157585-00000000

A gazdálkodó szervezet adószáma: 18807156-1-15

Tárgy: Tiborszállás, 0115 hrsz. alatti területen lévő nyári tábor (vksz.: 10/1-1967) ellenőrzése

Ellenőrzés kezdete: 2026. február 25. 12 óra 30 perc

Ellenőrzés befejezése: 2026. február 25. 13 óra 30 perc

Az ellenőrzést végzők az ellenőrzés megkezdésekor tájékoztatták az ellenőrzöttet/ az ellenőrzött szerv képviselőjét arról, hogy közigazgatási hatósági eljárásban hatósági ellenőrzést végeznek, egyidejűleg figyelmeztették törvényes jogaira és kötelességeire.

A helyszíni ellenőrzés során az ellenőrzést végző személy a hatásköre gyakorlásának keretei között az ellenőrzéshez szükséges területre, építménybe és egyéb létesítménybe beléphet, ott az ellenőrzés tárgyával összefüggő bármely iratot, hatósági igazolványt, bizonyítványt, engedélyt, tárgyat vagy munkafolyamatot megvizsgálhat, az ügyfélről vagy képviselőjéről, továbbá az ellenőrzés helyszínén tartózkodó bármely más személytől adatot és tájékoztatást kérhet. Az ügyfelet nyilatkozat tételére hívhatja fel, a helyszínről, a megsejmlélt tárgyakról, folyamatokról kép- és hangfelvételt készíthet, mintavételt eszközölhet, továbbá egyéb bizonyítást folytathat le.

Az ellenőrzést végzők a helyszíni ellenőrzés során a tényállás tisztázása szempontjából fontos iratokat és más tárgyi bizonyítékokat végzéssel lefoglalhatják.

R

Tu

GA

Az ügyfélnek vagy képviselőjének joga van ahhoz, hogy az eljárás során írásban vagy szóban nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja. Törvény vagy kormányrendelet kötelezővé teheti, hogy a hivatalból folytatott eljárásban az ügyfél közölje az érdemi döntéshez szükséges adatokat, és jogkövetkezményeket állapíthat meg az adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása vagy valótlan adatok közlése esetére. A törvényen vagy kormányrendeleten alapuló adatszolgáltatást az ügyfél akkor tagadhatja meg, ha nem kapott felmentést az államtitoknak vagy szolgálati titoknak minősített adatra vonatkozó titoktartási kötelezettség alól, vagy nyilatkozatával saját magát vagy hozzátartozóját bűncselekmény elkövetésével vádolná.

Az ellenőrzött szerv jelen lévő képviselője kijelenti, hogy a hatóság előtt képviseletre, nyilatkozattételre és intézkedésre jogosult. Az ügyfél, és az ellenőrzött szerv képviselője a jogokra és kötelezettségekre vonatkozó kioktatást megértette, és tudomásul veszi, hogy ha az ellenőrzés megtartását vagy eredményes lefolytatását akadályozza a következményekre történt figyelmeztetést követően eljárási bírsággal sújtható.

Az ügyfél, illetve képviselője tudomásul veszi, hogy ha más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős, valótlan tény állítása, kötelező adatszolgáltatás esetén nyilatkozatában az ügy szempontjából jelentős tény a törvényben meghatározott ok hiányában elhallgat eljárási bírsággal sújtható. Az eljárási bírság mértéke magánszemély esetében 5000,- Ft-tól 500.000,-Ft-ig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében 5000,- Ft-tól 1.000.000,-Ft-ig terjedhet.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy az Általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CLJ. szerint a hatóság írásban, postai úton, telefaxon, személyesen átadott irat útján, kézbesítési meghatalmazott útján, a hatóság kézbesítője útján, kézbesítési ügygondnok útján, hirdetményi úton, a törvényben meghatározott módon elektronikus úton vagy szóban a törvényben meghatározott feltételekkel tart kapcsolatot az ügyféllel. A kapcsolattartásra szolgáló elérhetőségeket, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal által nyújtott elektronikus tájékoztatás elérhetőségét az SZ/TIV/01040-1/2026. számú irat tartalmazza.

Az ügyre vonatkozó lényeges nyilatkozatok és megállapítások: A Kormányhivatal munkatársai a helyszínen megjelentek és az alábbiakat állapították meg.

A Gyermekekéktetés 2000 Alapítvány (4353 Tiborszállás, Petőfi u. 9.) (adószám: 18807156-1-15) (a továbbiakban: vízhasználó) a Tiborszállás, 0115 hrsz. alatti területen lévő nyári tábor vízi létesítményeit (vksz.: 15/1-1967) működteti.

A vízi létesítményekhez a vízhasználó a 2256-1/2017. számú határozattal módosított 3199-6/2010. határozattal megadott vízjogi üzemeltetési engedélyt szerezte be.

Az engedély érvényességi ideje 2019. március 31-én lejárt.

A tábor területén lévő K-14 kat. számú kúthoz (vksz.: 14/255-2010) a vízhasználó a 36500/7148-7/2021.ált. számú határozattal megadott vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezett.

Az engedély érvényességi ideje 2025. szeptember 30-án lejárt.

Kút helye: Tiborszállás, 0115 hrsz. alatti területe
Felügyeleti kategória: IV

Alapadatok:



2
T. M. I.



A tábor szezonálisan – június 15. – augusztus 30. – üzemel. A kiszolgáló személyzet száma max. 10. fő. Átlagos létszám a kiszolgáló személyzettel 40 fő, teljes kapacitása a kiszolgáló személyzettel 80 fő.

I. Vízellátás:

Vízigények:

Napi vízigény

- Szezonban $40 \text{ fő} \times 40 \text{ l/nap fő} = 1,6 \text{ m}^3/\text{d}$.
- Szezonon kívül $5 \text{ fő} \times 40 \text{ l/nap fő} = 0,2 \text{ m}^3/\text{d}$.

Csúcs vízigény

- Szezonban
 - napi csúcs $80 \text{ fő} \times 40 \text{ l/nap fő} = 3,2 \text{ m}^3/\text{d}$.
 - óra csúcs $3,2 \text{ m}^3/\text{d} : 4 \text{ h/d} = 0,8 \text{ m}^3/\text{h}$.

Éves vízigény: $75 \text{ d/a} \times 1,6 \text{ m}^3/\text{d} + 290 \text{ d/a} \times 0,2 \text{ m}^3/\text{d} = 174 \text{ m}^3/\text{a}$

Vízellátás módja:

Vízbeszerzés a Tiborszállás K-14 kataszteri számú, 1 db mélyfúrású kútból történik (üzemeltetési engedély száma: 3198-5/2010.), melynek adatai az alábbiak:

A kút jellemző adatai:

Kút jele	Vízjogi üz. eng. szám	Építés éve	Talp-mélység	$Q_{\text{üz}}$ (kitermelhető)	Megjegyzés
1.	3198-5/2010.	1977	30,0 m	320 l/p	

vksz.: 14/255-2010
Kat. sz.: K-14
H: 30 m
Q_ü: 400 l/p
EOV X 280,257
EOV Y 900,093
Építés éve: 1987

Csővezés:

0,0 – 6,0 m-ig 324/312 mm-es acél
0,0 – 15,0 m-ig 165/155 mm-es acél
12,0 – 30,0 m-ig 110/100 KM PVC

Szűrőzés:

20,0 – 26,0 110/100 PVC

A kútvíz minősége:

3
T. m. l.

Vas = 3,6 mg/l, Mangán = 0,42 mg/l, Ammónium = 2,2 mg/l, Nitrit = 0,04 mg/l, Nitrát = 0,5 mg/l

Vízhálózat

DN 32-es KPE csőből (összes hossza 30 m) valósult meg, az állapotrögzítő tervdokumentációhoz mellékelt helyszínrajz szerint. A Tsz. kútról induló, 73 m-es DN 32-es KPE vezeték nem üzemel.

II. Szennyvíz elhelyezés

Napi mennyiség

- Szezonban 40 fő $\times$ 50 l/nap fő = 2,0 m³/d.
- Szezonon kívül 5 fő $\times$ 40 l/nap fő = 0,2 m³/d.

Éves mennyiség : 75 d/a $\times$ 2,0 m³/d + 290 d/a $\times$ 0,2 m³/d = 204 m³/a

A keletkező szociális szennyvizet 30 m hosszúságú DN 150 KG PVC csövön vezetik a felújított, zárt és szigetelt 23,62 m³ térfogatú gyűjtőmedencébe, ahonnan szükség szerint - befogadó nyilatkozattal - szippantó kocsival ártalmatlanításra szennyvízkezelő telepre szállítják.

III. Vízbázisvédelem:

A tábor közütemi vízbázist nem érint.

A 2256-1/2017. számú határozattal módosított 3199-6/2010. határozattal megadott, valamint a 36500/7148-7/2021. ált. számú határozattal megadott vízjogi engedélyben szereplő vízi létesítmények a Tiborszállás, 0115 hrsz. alatti területen lévő nyári tábor területén fellelhetők.

A tábor a 2015. évben rácsatlakozott a közütemi vízhálózatra, attól az időponttól a kút nem használták.

A tábor vízellátása a közütemi ivóvízhálózatról történik, a keletkezett szennyvizet 1 db szennyvízgyűjtő aknában gyűjtik, majd tengelyen szállítják el a Mért településen lévő szennyvíztisztító telepre.

A területen csapadékvíz gyűjtésére, szikkasztására szolgáló létesítmények nem épültek.

A tábor területén megtalálható a K-14 kat. számú mélyfúrású kút. A kút nem üzemelt, az nem volt rákötve a tábor vízellátó hálózatára.

A kútfej az előírásoknak megfelelően, lezárt állapotban volt.

A hatóság tájékoztat, hogy a K-14 kat. számú kút vízjogi engedélye érvényességi ideje lejárt. A kút működtetése engedély köteles tevékenység.

A létesítményeket rendszeres megfigyelés alatt tartják, állaguk és hatékonyságuk megőrzése üzemképességük fenntartása, meghibásodásukból származható üzemzavar megelőzése, az esetleges szükségessé váló javítások, valamint rendszeres karbantartásuk műszaki megalapozása érdekében.

Az üzemeltetési naplóban a létesítménnyel kapcsolatos valamennyi információt, adatot, továbbá a kapott és adott utasításokat rögzítik.

Kút:

A kút védőterülete biztosított.

A kút üzemén kívül volt.

A vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999 (XII.26.) KHVM rendelet (a továbbiakban: R.) 5. § (1) a) pontja szerint a kivett vízmennyiséget hiteles vízmennyiségmérővel vagy akkreditált kalibráló laboratórium által 5 évnél nem régebben kalibrált kútvízmérővel, felszíni vizek esetén kalibrált vízállásmérővel vagy kalibrált vízhozam-mérővel kell megállapítani; több vízbeszerzési létesítményt csak akkor lehet összevontan mérni, ha a vízkészlet jellege és a vízminőségi kategória azonos.

A Mérk, 0188 hrsz. alatt lévő gátörtelep kútja (vksz.: 12/13-1967) üzemén kívül volt.

A R. 5. § (1) e) pontja alapján vízmérő, a kútvízmérő és vízhozammérő állását havonta a hónap első munkanapján, a vízállásmérő állását minden munkanapon le kell olvasni, és a leolvasott értékeket a helyszínen tartott mérési naplóban kell dokumentálni.

A R. 5. § (1a) pontja szerint a mérőeszközök meghibásodását vagy cseréjét a vízhasználó a területileg illetékes vízügyi hatóságnak nyolc napon belül köteles bejelenteni. A bejelentésben hiteles érdemi módon igazolni kell, hogy a beépített mérőeszköz az (1) bekezdés a) pontjában foglaltaknak elegendő tesz. Ha az engedélyes ezt elmulasztja, az a vízjogi engedélytől eltérő üzemeltetésnek minősül.

A vízhasználó a Mérk, 0188 hrsz. alatt lévő gátörtelep kútja (vksz.: 12/13-1967) üzemén kívül volt.

Az ügyfél az ellenőrzéssel kapcsolatos nyilatkozata: Az ellenőrzés során a szükséges tájékoztatást megkaptam, a kút vízjogi engedély beszerzését a tulajdonos önkormányzatok fogják kezdeményezni.

Az ellenőrzést végzők tájékoztatják az ellenőrzött szerv képviselőjét, hogy ez az ellenőrzési jegyzőkönyv a 2016. évi CXIII. tv. 323. §-a (Polgári perrendtartás) szerinti közokiratnak minősül, mely szerint a közigazgatási szerv ügykörén belül a megszabott alakban állított ki és teljesen bizonyítja a benne foglalt az okirattal tanúsított adatok és tények valóságát, úgyszintén az okiratban foglalt nyilatkozat megtételét, valamint annak idejét és módját. Az ellenőrzött szerv képviselője kijelenti, hogy a jegyzőkönyv közokirat jellegének tudatában van.

Ez a jegyzőkönyv 5 oldal terjedelmű. A jegyzőkönyv mellékleteinek száma 0 db. A jegyzőkönyv 2 példányban készült.

A jelenlevők a jegyzőkönyvet elolvasás és értelmezés után, mint ellenőrzésen megállapítottak valósághű rögzítését, aláírásukkal hitelesítik.

1 példányt átadott: Fenyősi Terence



Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-28/2026.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 5) Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésének megtárgyalására

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

Tiborszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 50/2010. (III.30) határozata alapján Bulyáki Sándor és neje, 4353, Tiborszállás, Dózsa **utca 26. szám** alatti lakosok részére a Tiborszállás, 211/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásához első lakáshoz jutók támogatást biztosított 100.000.- Ft összegben, melynek fedezetére elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre, ami 5 évig állt fent (2015.07.08-ig), mely időtartam már eltelt.

Rác Marianna (korábban Bulyáki Sándorné) kérte az ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlését, melyet javaslom, hogy engedélyezzünk.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2026.(III. 24.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

A Tiborszállás, Dózsa út 26. szám alatti ingatlanon fennálló elidegenítési és terhelési tilalom törlésének engedélyezéséről

A Képviselő-testület!

Rác Mariann, 4353, Tiborszállás, Dózsa út 26. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, annak helyt adott, és a tulajdonukat képező 4353, Tiborszállás, 211/1 helyrajzi számú, a valóságban Tiborszállás, Dózsa út 26. szám alatt található ingatlanra Tiborszállás Község Önkormányzata javára az első lakáshoz jutók támogatásra kapott 100.000.-Ft, azaz Egyszázezer forint biztosítása ügyében bejegyzett 36396/2010.07.08. számú elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez hozzájárul.

Tisztelt Képviselőtestület!

KÉRELEM

222al a kéressel forduló Önközhöz, hogy az
idegenítést és terhelést töröltessem a
Tsz., Dózsa. 26. sz. alatti ingatlanról (Hsz 211/1).
Indok: apuka szeretné átírtni ajándékozás jogaimmal
a fennálló a részt (Bulyóki Sándor úr).
Köszönöm. Tisztelettel: Lőrincz Mariann

2026. 02. 16.

0620/314 23 28

2026. 02. 17.

Tel: 99-11226

Tiborszállás Község
Polgármesteri Hivatala
4353. Tiborszállás,
Dózsa u. 17. szám
Tel/fax: 44/554-025
Szám: 143/2010/Szoc

K I V O N A T

Tiborszállás Község Képviselő-testületének 2010. március 30.-án megtartott zárt üléséről készült jegyzőkönyvből.

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
50/2010.(III. 30.)**

h a t á r o z a t a

Bulyáki Sándorné és Bulyáki Sándor, Tiborszállás, Dózsa u. 26. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület!

Bulyáki Sándorné, Tiborszállás, Dózsa utca 26. szám alatti lakos, és férje Bulyáki Sándor, Tiborszállás, Dózsa u. 26. szám alatti lakos első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmét megtárgyalta, és részükre a 24/2005(XI. 1) számú rendelet 6. §. (1) bekezdése értelmében 100. 000.-Ft, összegű, pénzbeli vissza nem térítendő támogatást biztosít.

A kérelmezők a fenti rendeletben előírt feltételeknek megfeleltek, és hozzájárultak a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

Felhatalmazza Csaholczi Gusztáv polgármestert a támogatásról szóló szerződés megkötésére, aláírására, és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

A határozat indokolását és jogorvoslati lehetőségre vonatkozó tájékoztatást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 72.§ (4) bekezdése alapján mellőzte a testület.

A kivonat hitelül:

Tiborszállás, 2010. március 31.


Hadadi Judit
leíró



Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Magyarország 4700 Mátészalka,
Kölcsény utca 2.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260317/22682
2026.03.17

Elektronikus hitelesítés: 2026.03.17 15:19:44



ELEKTRONIKUS
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS

Oldal 1/2

Tiborszállás
Belterület, 211/1 helyrajzi szám

4353 TIBORSZÁLLÁS, DÓZSA ÚT 26.
Tiborszállás, Belterület, 211/1

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 999970/1995.02.02				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
		Kivett / lakóház, udvar	0	1560	0

II. RÉSZ

11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 39775/2008.07.28				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS				
	Tulajdoni hányad: 1/2				
	Jogcím: adásvétel				
	Név: Bulyáki Sándor, Születési név: Bulyáki Sándor, Születési év: 1979, Anyja neve: Gál Rozália				
	Jogosult címe: 4355 NAGYECSED, Bem utca 44				
12.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 39775/2008.07.28				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS				
	Tulajdoni hányad: 1/2				
	Jogcím: adásvétel				
	Név: Rácz Mariann, Születési név: Rácz Mariann, Születési év: 1985, Anyja neve: Demeter Margit				
	Jogosult címe: 4353 TIBORSZÁLLÁS, Dózsá út 26.				

III. RÉSZ

7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 41296/2008.09.08				
	Jelzálogjog				
	1 620 000 FT, azaz egymillió-hatszázhuszezer forint				
	kölcsöntőke és járulékaik erejéig				
	Képviselésben: OTP és Ker.Bank RT. É-Alföldi Régió Mátészalkai fiókja; 4700 Mátészalka, Szalkai L.u:34.				
	Név: OTP JELZÁLOGBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG				
	Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Váci út 135-139. D. ép.				
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 41296/2008.09.08				
	Elidegenítési és terhelési tilalom				
	utalás szerinti jelzálogjog biztosítására				
	Képviselésben: OTP és Ker.Bank RT. É-Alföldi Régió Mátészalkai fiókja; 4700 Mátészalka, Szalkai L.u:34.				
	Utalás: III/7				
	Név: OTP JELZÁLOGBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG				
	Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Váci út 135-139. D. ép.				
9.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 41298/2008.09.08				
	Jelzálogjog				
	450 000 FT, azaz négyszázötvenezer forint				
	támogatási összeg és járulékaik erejéig				
	Képviselésben: Magyar Államkincstár Észak-Alföldi Regionális Igazgatóság Állampénztári Iroda 4400				
	Nyíregyháza, Széchenyi u.3. - Otthonteremtési támogatás				
	Név: Magyar Állam				



Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Magyarország 4700 Mátészalka,
Kölcsey utca 2.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260317/22682
2026.03.17

Oldal 2/2

Tiborszállás
Belterület, 211/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző oldalról

10. Bejegyző határozat, érkezési idő:
41298/2008.09.08

Elidegenítési és terhelési tilalom

utalás szerinti jelzálogjog biztosítására

Képviselő: Magyar Államkincstár Észak-Alföldi Regionális Igazgatóság Állampénztári Iroda 4400

Nyíregyháza, Széchenyi u.3.

Utalás: III/9

Név: Magyar Állam

11. Bejegyző határozat, érkezési idő:
36396/2010.07.08

Elidegenítési és terhelési tilalom

2015.06.08-ig

Név: TIBORSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogosult címe: 4353 TIBORSZÁLLÁS, Dózsa utca 17

12. Bejegyző határozat, érkezési idő:
261659/3/2021.06.30

Eljárás megszüntetése

utalás szerinti sorszámon bejegyzett tulajdoni hányadra

- végrehajtási jog bejegyzésére irányul - vh.:790.V.1847/2020/37

Utalás: II/11

Név: TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT

Jogosult címe: 5000 SZOLNOK, Kossuth Lajos út 5

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

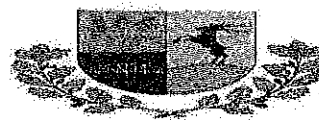
TULAJDONI LAP VÉGE

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-29/2026.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 6) Előterjesztés a Magyar Falu program keretében megvalósuló Béke utca II. ütemének pályázata ügyében kivitelező kiválasztására kiírt beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

Tiborszállás Község Önkormányzata a Magyar Falu program keretében pályázott és nyert a Béke utca II. ütemének megvalósítására, az MFP-UHJ/2025. kódszámú pályázati kiírásra benyújtott, 4037572635 pályázati azonosítójú projekt keretében.

A kivitelezésre rendelkezésre álló keretösszeg: 19.165.995.-Ft+Áfa, azaz Bruttó 24.340.814.-Ft és az önállóan nem támogatható tevékenységre (padkaremdezés) 235.105.-Ft, ami mindösszesen 24.639.397.-Ft.

Árajánlat kérést küldtünk ki a kivitelezési feladatok ellátására, az alábbiak szerint:

1) Ajánlattétel (beszerzés tárgya/mennyisége, elvégzendő feladatok) részletezése:

Magyar Falu Program keretében az Ajánlatkérő által az MFP-UHJ/2025 pályázati kódszámon megvalósítandó „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” tárgyú, „Béke utca felújítása Tiborszálláson” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés építés-kivitelezés feladatainak elvégzése.

Az elvégzendő feladat részletezése:

- tárgyi projekt építés kivitelezési tevékenységeinek teljes körű ellátása az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentációk alapján.
- koordináció, folyamatos egyeztetés a projekt megvalósításban érdekelttel, különösen az építés műszaki ellenőrével, a Megbízó (Ajánlatkérő) illetékes képviselő(i)vel;
- a projektben előírt dokumentációk (megvalósulási „D” terv, beépített anyagok teljesítmény/megfelelőség/minősítés iratai) átadása a műszaki átadás-átvételi eljárás során.

2) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: Felek a szerződést határozott időre kötik.

3) A teljesítés helye: Magyarország, Tiborszállás település –
Béke utca 72 HRSZ, 23. – 37. házszámig tartó szakasz.

4) Az ajánlatok bírálati szempontja: A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (nettó forint + ÁFA).

5) **Az ajánlati ár:** Az ajánlatnak tartalmaznia kell az elvégzendő feladatok megjelölését, az ajánlati árat. Az ajánlati árat nettó összeg +ÁFA értékben, HUF-ban kifejezve kell megadni, amelyeknek valamennyi feladat elvégzését, és az ahhoz szükséges valamennyi költséget tartalmaznia kell.

6) **Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos rendelkezések:**

- Ajánlattételi határidő: **2026. év február hónap 28. napja**

7) **A kiküldött ajánlati felhívások száma: 3 db, a beérkezett árajánlatok száma: 3 db.**

8) **Az ajánlatot tevők neve, címe és a megajánlott vállalási ár:**

Srsz.	Ajánlattevő neve, címe	Megajánlott vállalási ár		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
1.	Z-Konstrukt Építőipari Kft. 4700 Mátészalka, Ipari út 31. adószám: 26171599-2-15 kirvai@freemail.hu Kirvai János ügyvezető	20.162.480.-Ft	5.443.870.-Ft	25.606.350.-Ft
2.	Aqua-Trade & Consulting Kft. 4400 Nyíregyháza, Báthory út 23 I/3. adószám: 13566256-2-15 aquatrade.iroda@gmail.com Tóth Tamás ügyvezető	21.204.600.-Ft	5.725.242.-Ft	26.929.842.-Ft
3.	Kálló-Road Utépítő Kft. 4320 Nagykálló, Mezőgép út 5/b. adószám: 29317374-2-15 kallo.roadkft@gmail.com Szabó György ügyvezető	19.436.440.-Ft	5.247.839.-Ft	24.684.279.-Ft

9. **Eredményes volt –e az ajánlatkérés:** NEM, mivel a legalacsonyabb összegű vállalási ár is 44.882.-Ft-al meghaladja a pályázat keretében rendelkezésre álló keretösszeget, ami Bruttó 24.340.814.-Ft és az önállóan nem támogatható tevékenység esetében 298.583.-Ft.

Mivel a kiegészítésre nem áll rendelkezésünkre fedezet, így javaslom a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2026.(III. 24.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

**A „Béke utca felújítása Tiborszálláson” projekt keretében
a kivitelezésre kiírt eljárás eredménytelenné nyilvánításáról**

A Képviselő-testület!

A Magyar Falu program keretében, az MFP-UHJ/2025. kódszámú pályázati kiírásra benyújtott, 4037572635 pályázati azonosítójú, a „Béke utca felújítása Tiborszálláson” című projekt keretében a kivitelező kiválasztására kiírt beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázat keretében rendelkezésre álló fedezetet meghaladja a legolcsóbb összegű vállalási ár, és az nem egészíthető ki a szükséges mértékben, mert arra az önkormányzatnak saját forrása nincs.

Tárgy: Re: Árajánlat kérés

Feladó: György Szabó <kallo.roadkft@gmail.com>

Dátum: 2026. 03. 12. 15:29

Címzett: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Tisztelt Jegyzőnő!

Megköszönve ajánlatkérésüket mellékelten küldöm ajánlatunkat a tárgyi munka kapcsán.

Üdvözlettel, Szabó György ügyvezető

Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu> ezt írta (időpont: 2026. márc. 4., Sze, 13:50):

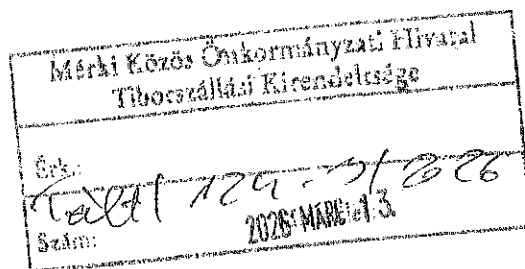
Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm árajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:

Erdei József

polgármester



Kálló-Road Útépítő Kft.

Székhely: 4320 Nagykálló, Mezőgép út 5/b.

Mellékletek:

Tiborszállás árajánlat.pdf

1,0 MB

Magyar Falu Program
AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(név):	Tiborszállás Község Önkormányzata
(székhely/postacím):	4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.
adatszám:	15735124-2-15
(képviselő neve):	Erdei József polgármester
email cím:	jegyzo@tiborszallas.hu

Ajánlattevő szervezet:	
(név):	Kálló-Road Útépítő Kft.
(székhely/postacím):	4320 Nagykálló, Mezőgép út 5/b.
adatszám:	29317374-2-15
(képviselő neve):	Szabó György
email cím:	kallo.road.kft@gmail.com

Ajánlattétel tárgya: útépítés/felújítás kiviteli feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatuk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. Ajánlat tárgya

A Magyar Falu Program keretében az Ajánlatkérő által az MFP-UF[]/2025 pályázati kódszámon megvalósítandó „Út, hid, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés építés kivitelezés feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.
(Tiborszállás Béke utca – 72 HRSZ, a 23 – 37. házszámig tartó szakasza.)

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Feladat megnevezése	Mennyisége (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
építés-kiviteli feladat	1	19 436 440,-Ft	19 436 440,-Ft	5 247 839,-Ft	24 684 279,-Ft
nettó összege ¹					

III. Ajánlattevő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő 60 napig változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattevő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattevő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Nagykálló, 2026. év március hónap 11. nap

ph.

KÁLLÓ-ROAD Útépítő KFT.
4320 Nagykálló, Mezőgép út 5/b
Adatszám: 29317374-2-15
Sz.: 11744041-2025/01
Ajánlattevő cégszerű aláírás

¹ Az ajánlatkérő által átadott műszaki dokumentációk, és árazatlan költségvetés főösszesítője szerint

Árajánlat

Tiborszállás Község Önkormányzata
4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.

Kelt: Nagykálló, 2026.03.10.
Készítette: Szabó György

Száma: 3/2026.

A munka leírása:

4353 Tiborszállás, Béke u. (hrszt: 72) burkolatfelújítási munkáinak árazatlan

MAGYAR FALU PROGRAM „Út, híd, járda építése/ felújítása” című alprogram alapján

Költségvetés összesítő ÖNÁLLÓAN TÁMOGATHATÓ

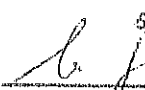
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	14 434 200	4 763 340
1.1 Közvetlen önköltség összesen	14 434 200	4 763 340
2.1 ÁFA vetítési alap	19 197 540	
2.2 Áfa 27,00%	5 183 336	
3. A munka ára	24 380 876	

Költségvetés összesítő ÖNÁLLÓAN NEM TÁMOGATHATÓ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
4. Építmény közvetlen költségei	0	238 900
4.1 Közvetlen önköltség összesen	0	238 900
5.1 ÁFA vetítési alap	238 900	
5.2 Áfa 27,00%	64 503	
6. A munka ára	303 403	
7. A munka ára összesen: ÖN+ÖNT (3+6)	19 436 440	5 247 839

Bruttó

24 684 279


 aláírás

KÁLLÓ-ROAD Útépítő KFT.
 4320 Nagykálló, Mezőgép út 5/b
 Adószám: 28317374-2-15
 B.sz.: 11744041-24439101

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka ÖN. TÁM.	1683000	964260
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	5517600	887040
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	7233600	2912040
Összesen:	14434200	4763340

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka ÖN. NEM. T.	0	238900
Összesen:	0	238900

61

Irtás, föld- és székamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002- 0014461	Előkészítő földmunka Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50 1.200 0 m között	99 m3	0	1 000	0	99 000
2	21-001- 0013406	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, IV. oszt. talajban, törzsméret: 10-20 cm között	7 db	0	11 500	0	80 500
3	21-004- 0015416	Alakító földmunka Földmű vízszintes felületének rendezése felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban,	396 m2	0	150	0	59 400
Munkanem összesen:						0	238 900

h

Írtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tétel száma	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004- 0015714	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,1-20,0 cm között	396	m ²	0	560	0	221 760
2	21-004- 0015731	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (nyers homokos kavics, kőzetmódosított murva stb.)	99	m ³	4 000	1 500	396 000	148 500
3	21-004- 0015663	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	396	m ²	0	600	0	237 600
4	21-004- 4018652	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, zúzottkőből Különleges zúzottkő dolomit, KZ 2/4, KÖK 4 - felhasznált menny.	99	m ³	13 000	3 000	1 287 000	297 000
5	21-008- 0016263	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	99	m ³	0	600	0	59 400
Munkaárak összesen:							1 683 000	964 260

6.4

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001- 0674876	Útépítési munkák megelőző tevékenységei Útpálya letakarítása, kézi erővel	528	m2	0	250	0	132 000
2	61-006- 2642194	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése Makadám útburkolatok Hengerelt zúzottkőpálya készítése, 2 cm vastagkőfedőanyag és 2 cm vastag fedőanyag terítéssel, zúzottkőből vagy kohósalakból, 8 cm vastagságban S 0/80 speciális zúzottkő, NZ 4/11 zúzottkő kötő és NZ 0/4 zúzottkő fedőanyaggal, KÖKA, Komló	528	m2	9 500	1 300	5 016 000	686 400
3	61-011- 2642493	Útépítési tevékenység elemei Modifikált bitumenemulzióval készülő szórt réteg készítése, 2 rétegben Nemes zúzottkő andezit, NZ 0/4, KÖKA, KomlóBitumenemulzió Gy-R60 (70/100) (új név: C 60 B1)	52,8	m3	9 500	1 300	501 600	68 640
Munkanem összesen:							5 517 600	887 040

61

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001- 0690352	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése Bitumenes alapok, burkolatok bontási, felületelőkészítési, javítási munkái Kiegyenlítő hengerlés készítése a zúzottkőpályafelszántásával, újrakerlésével, zúzottkő pótlással, bitumenemulzióval kötve Nemes zúzottkő andezit, NZ 22/32, KÖKA, KomlóNemes zúzottkő andezit, NZ 4/11, KÖKA, KomlóKolobit bitumenemulzió, RG 60/40	105,6 m3	9 500	5 400	1 003 200	570 240
2	63-001- 0690192	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése Bitumenes alapok, burkolatok bontási, felületelőkészítési, javítási munkái Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 700 m2-nél kisebb felületen	100 m2	0	450	0	45 000
3	63-102- 2331582	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt alaprég készítése (AC), a meglévő alap felületének előzetes letakarításával, bitumenemulziós alápermetezéssel, 4 méter szélességig, AC 16 alap aszfaltkeverékből, 45-80 mm vastagságban terítve Alaprég AC16 alap (N) 35/50, AC16 alap (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. alaprég, zúzalékkal, homokkal	31,68 m3	105 000	35 000	3 326 400	1 108 800
4	63-102- 2332582	hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel	26,4 m3	110 000	45 000	2 904 000	1 188 000
Munkanem összesen:						7 233 600	2 912 040

Tárgy: Re: Árajánlat kérés

Feladó: Tamás Tóth <aquatrade.iroda@gmail.com>

Dátum: 2026. 03. 13. 0:11

Címzett: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Tisztelt Ajánlatkérő!

Az alábbiakban küldjük árajánlatunkat Tiborszállás Község Önkormányzata részére a Magyar Falu Program keretében az Ajánlatkérő által az MFP - UHJ / 2025 pályázati kódszámon megvalósítandó "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos -átkelőhely kialakítása, fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés építés kivitelezési feladatainak elvégzésére az Ajánlatkérés feltételei szerint.

Útépítés projekthez kapcsolódóan a kivitelezési feladatok teljes körű ellátására.

Üdvözlettel:

--

Tóth Tamás

Ügyvezető

AQUA-TRADE & Consulting Kft.

Mérki Községi Önkormányzati Hivatal	
Tiborszállási Kirendeltsége	
Érke:	2026 MARE 13
Szám:	126-4/2026
Melléklet:	

Mellékletek:

Ajánlattételi adatlap _ AQUA - TRADE _ Consulting Kft..pdf	289 KB
Árajánlat _ AQUA _ TRADE _ Consulting Kft..pdf	1,1 MB

Magyar Fidu Program
AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(név):	Tiborszállás Község Önkormányzata
(székhely/postacím):	4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.
adatszám:	15735124-2-15
(képvisező neve):	Erdei József polgármester
email cím:	jegyzo@tiborszallas.hu

Ajánlattevő szervezet:	
(név):	AQUA-TRADE & Consulting Kft.
(székhely/postacím):	4400 Nyíregyháza, Báthory út 23. I. em. 3. ajtó
adatszám:	13566255-2-15
(képvisező neve):	Tóth Tamás
email cím:	aquatrade.iroda@gmail.com

Ajánlati tárgy: útépítés/felújítás kivitelezési feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatunk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. Ajánlat tárgya

A Magyar Fidu Program keretében az Ajánlatkérő által az MFP-UFHJ/2025 pályázati kódzáron megvalósítandó „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés építés kivitelezés feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.
(Tiborszállás Béke utca – 72 HRSZ, a 23 – 37. házszámig tartó szakasza.)

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árak adom:

Feladat megnevezése	Mennyiség (db)	Nettó egysége	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Belfi (Ft)
építés-kivitelezés	1	21 204 600 Ft	21 204 600 Ft	5 725 242 Ft	26 929 842 Ft
nettó összege ¹					

III. Ajánlattevő ajánlati feltételeihez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő 60 napig változatlan formában fennmarjuk.
- Ajánlattevő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattevő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Nyíregyháza, 2026. év 03 hónap 11. nap

ph.
AQUA-TRADE
&
Consulting Kft.
4400 Nyíregyháza, Báthory u. 23.
Adatszám: 13566255-2-15
Cg: 15-09-070146
Tul: 15-10-403-4635257-46361013


Ajánlattevő cégszerű aláírása

¹ Az ajánlatkérő által átadott műszaki dokumentációk, és árazatlan költségvetés összegeztője szerint

Tiborszállás Község Önkormányzata
4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.

Kelt: 2026.03.11.
Készítette: Tóth Tamás

Száma: -

A munka leírása:

4353 Tiborszállás, Béke u. (hrsz: 72) burkolatfelújítási munkáinak árazatlan

MAGYAR FALU PROGRAM „Út, híd, járda építése/ felújítása” című alprogram alapján

Költségvetés összesítő ÖNÁLLÓAN TÁMOGATHATÓ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	14568180	6309590
1.1 Közvetlen önköltség összesen	14568180	6309590
2.1 ÁFA vetítési alap	20877770	
2.2 Áfa	27,00%	5636998
3. A munka ára	26514768	

Költségvetés összesítő ÖNÁLLÓAN NEM TÁMOGATHATÓ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
4. Építmény közvetlen költségei	0	326830
4.1 Közvetlen önköltség összesen	0	326830
5.1 ÁFA vetítési alap	326830	
5.2 Áfa	27,00%	88244
6. A munka ára	415074	
7. A munka ára összesen: ÖN+ÖNT (3+6)	21204600	5725242

AQUA-TRADE
&
Consulting Kft.
4400 Nyíregyháza, Bálvány u. 23.
Adószám: 13556256-2-13
Célt: 15-09-078146
B.sz.: 1543405-4955257-49551013

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka ÖN. TÁM.	1890900	1280070
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	4530240	2819520
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	8147040	2210000
Összesen:	14568180	6309590

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka ÖN. NEM. T.	0	326830
Összesen:	0	326830

AQUA-TRADE
 &
 Consulting Kft.
 4400 Nyíregyháza, Báthory u. 23.
 Adószám: 1336246-2-11
 Cg.: 13-09-070143
 Száml.: 13401303-42353957 / 9331018

Érték, föld- és szárazanyag

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002- 0014461	Előkészítő földmunka Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,1-200,0 m között	99	m3	0	650	0	64350
2	21-001- 0013406	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, IV. oszt. talajban, törzsmérő: 10-20 cm között	7	db	0	16000	0	112000
3	21-004- 0015416	Alakító földmunka Földmű vízszintes felületének rendezése felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV.	396	m2	0	380	0	150480
Munkanem összesen:							0	326830

AQUA-TRADE
&
Consulting Kft.
3400 Nefelejsháza, Báthory u. 23.
Adószám: 13355256-2-13
Cé: 13-09-070146
Tel: 06-34405-4055257-40551013

Érték, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004- 0015714	Padkarendezőgépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10, I-20,0 cm között	396 m2		740	0	293040
2	21-004- 0015731	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (nyers bomokos kavics, bányameddő, murva, stb.)	99 m3	4600	870	455400	86130
3	21-004- 0015663	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával májajosztály: I-IV.	396 m2		880	0	348480
4	21-004- 4018632	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, zúzottkőből Különleges zúzottkő dolomit, KZ 2/4, KÖKA, Iszkaszentgyörgy	99 m3	14500	5100	1435500	504900
5	21-008- 0016263	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	99 m3		480	0	47520
Munkanem összesen:						1890900	1280070

AQUA-TRADE

&

Geonutlog Kft.

1053 Budapest, Mátyás u. 23.

Telefon: 13566236-2-13

Cél: 13-09-070146

00101408-09555257-49351018

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001- 0674876	Útépítési munkák megelőző tevékenységei Útpálya letakarítása, kézi erővel	1,28 m2		280	0	147840
2	61-006- 2642194	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése Makadám útburkolatok Hengerelt zúzottkőpálya készítése, 2 cm vastagkötőanyag és 2 cm vastag fedőanyag terítéssel, zúzottkőből vagy kohásalakkból, 8 cm vastagságban S 0/80 speciális zúzottkő, NZ 4/11 zúzottkő kötő és NZ 0/4 zúzottkő fedőanyaggal, KÓKA, Komló	528 m2	7500	4600	3960000	2428800
3	61-011- 2642493	Útépítési tevékenység elemei Modifikált bitumenemulzióval készülő szört réteg készítése, 2 rétegben Nemes zúzottkő andezit, NZ 0/4, KÓKA, Komló Bitumenemulzió Gy-R50 (70/100) (új név: C 60 BI)	52,8 m3	10800	4600	570240	242880
Munkanem összesen:						4530240	2819520

AQUA-TRADE
&
Consulting Kft.
1000 Nyíregyháza, Héthöry u. 23.
Adószám: 13366236-2-13
Cg.: 13-09-070146
Tsz.: 1009403-49555257-49361013

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	63-001-0690352	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése Bitumenes alapok, burkolatok bontási, felületelőkészítési, javítási munkái Kiegyenlítő hengerlés készítése a zúzottkőpályafelszántásával, újjahengerlésével, zúzottkő porlással, bitumenemulzióval kötve Nemes zúzottkő andezit, NZ 22/32, KÖKA, KomlóNemes zúzottkő andezit, NZ 4/11, KÖKA, KomlóKolobit bitumenemulzió. RG 60/40	105,6 m3	10800	3500	1140480	369600
2	63-001-0690192	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése Bitumenes alapok, burkolatok bontási, felületelőkészítési, javítási munkái Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m2-nél kisebb felületen	100 m2	0	980	0	98000
3	63-102-2331582	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengereft aszfalt alapréteg készítése (AC), a meglévő alap felületének előzetes letakarításával, bitumenemulziós alápermetezéssel, 4 méter szélességig, AC 16 alap aszfaltkeverékből, 45-80 mm vastagságban terítve Alapréteg AC16 alap (N) 35/50, AC16 alap (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. alapréteg, zúzalékkal, homokkal	31,68 m3	117000	30000	3706560	950400
4	63-102-2332582	hengereft aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel	26,4 m3	125000	30000	3300000	792000
Munkanem összesen:						8147040	2210000

AQUA-TRADE

&

Consulting Kft.

1000 Nyíregyháza, Dóczy utca 23.

Adószám: 13306236-2-13

Cé: 11-09 070126

Telefon: 0640-405-1001/0237-40561015

Tárgy: Re: Árajánlat kérés

Feladó: Kirvai János <kirvai@freemail.hu>

Dátum: 2026. 03. 13. 7:40

Címzett: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

----- Eredeti levél -----

Feladó: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Dátum: 2026 március 4 13:57:10

Tárgy: Árajánlat kérés

Címzett: kirvai@freemail.hu

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm árajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel;

Erdei József

polgármester

Márki Községi Önkormányzati Hivatal	
Tiborszállási Kirendeltsége	
Érk.: 2026 MÁRC 13.	
Tárgy: 1724-5/226	
Szám:	Melléklet:

— Mellékletek: —

MX-2600N_20260313_080839.pdf

151 KB

Magyar Falu Program
AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(neve):	Tiborszállás Község Önkormányzata
(székhely/postacíme):	4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.
adószám:	15735124-2-15
(képviselő neve):	Erdei József polgármester
email címe:	jegyzo@tiborszallas.hu

Ajánlattevő szervezet:	
(neve):	Z-Konstrukt Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely/postacíme):	4700 Mátészalka, Ipari út 31.
adószáma:	26171599-2-15
(képviselő neve):	Kirvai János
email címe:	kirvai@freemail.hu

Ajánlattétel tárgya: útépités/felújítás kivitelezési feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatuk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. Ajánlat tárgya

A Magyar Falu Program keretében az Ajánlatkérő által az MFP-UHJ/2025 pályázati kódszámon megvalósítandó „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés építés kivitelezés feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.

(Tiborszállás Béke utca – 72 HRSZ, a 23 – 37. házszámig tartó szakasza.)

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Feladat megnevezése	Mennyiség cs (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ATA (Ft)	Bruttó (Ft)
építés-kivitelezés nettó összege ¹	1	20.162.480,-Ft	20.162.480,- Ft	5.443.870,-Ft	25.606.350,-Ft

III. Ajánlattevő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő 60 napig változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattevő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattevő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Mátészalka, 2026. év 03 hónap 12. nap

Z-Konstrukt Kft.
4700 Mátészalka,
Ipari út 31.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

¹ Az ajánlatkérő által átadott műszaki dokumentációk, és árazatlan költségvetés összesítője szerint

Tiborszállás Község Önkormányzata
4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.

Kelt: Mátészalka, 2026.03.12.
Készítette: Kirvai János

A munka leírása:
4353 Tiborszállás, Beke u. (nr.sz: 72) burkolatjavítási munkáinak arazatlan költségbeesése.

MAGYAR FALU PROGRAM „Új, új, járda építése/ javítása” című alprogram alapján
helyterületi utak felújítására MRD-ETH/2025

Költségvetés összesítő ÖNÁLLÓAN TÁMOGATHATÓ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	14195940	5470140
1.1 Közvetlen önköltség összesen	14195940	5470140
2.1 ÁFA vetítési alap	19666080	
2.2 Áfa	27,00%	5309842
3. A munka ára	24975922	

Költségvetés összesítő ÖNÁLLÓAN NEM TÁMOGATHATÓ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
4. Építmény közvetlen költségei	0	496400
4.1 Közvetlen önköltség összesen	0	496400
5.1 ÁFA vetítési alap	496400	
5.2 Áfa	27,00%	134028
6. A munka ára	630428	
7. A munka ára összesen: ÖN+ÖNT (3+6)	20162480	5443870

Z-Konstrukció Kft.
4700-Mátészalka,
Ipai út 31.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka ÖN. TÁM.	2445300	1241460
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	3608880	2022240
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	8141760	2206440
Összesen:	14195940	5470140

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka ÖN. NEM. T.	0	496400
Összesen:	0	496400

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	DJ egységre	Anyag összesen	DJ összesen
1	21-002- 0014461	Előkészítő földmunka Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,1-200,0 m között	99	m3	0	1800	0	178200
2	21-001- 0013406	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, IV. oszt. talajban, törzsátmérő: 10-20 cm között	7	db	0	20000	0	140000
3	21-004- 0015416	Alakító földmunka Földmű vízszintes felületének rendezése felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV.	396	m2	0	450	0	178200
Munkanem összesen:							0	496400

Irtás, föld- és szőlőművelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004- 0015714	Padkarendezésgépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,1-20,0 cm között	396	m2	0	950	0	376200
2	21-004- 0015731	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (nyers homokos kavics, bányameddő, murva, stb.)	99	m3	8500	1150	841500	113850
3	21-004- 0015663	Tűlkörkésztés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	396	m2	0	570	0	225720
4	21-004- 4018652	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, zúzottkőből Különlleges zúzottkő dolomit, KZ 2/4, KÓKA, Iszkaszentgyörgy	99	m3	16200	4800	1603800	475200
5	21-008- 0016263	Tömörítés bármely tömörítési osztálybángépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	99	m3	0	510	0	50490
Munkanem összesen:							2445300	1241460

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001- 0674876	Útépítési munkák megelőző tevékenységei Útpálya letakarítása, kézi erővel	528 m2	0	420	0	221760
2	61-006- 2642194	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése Makadám útburkolatok Hengerelt zúzottkőpálya készítése, 2 cm vastagkötőanyag és 2 cm vastag fedőanyag terítéssel, zúzottkőből vagy kohósalakból, 8 cm vastagságban S 0/80 speciális zúzottkő, NZ 4/11 zúzottkő kötő és NZ 0/4 zúzottkő fedőanyaggal, KŐKA, Komló	528 m2	5900	3100	3115200	1636800
3	61-011- 2642493	Útépítési tevékenység elemei Modifikált bitumenemulzióval készülő szórt réteg készítése, 2 rétegben Nemes zúzottkő andezit, NZ 0/4, KŐKA, Komló Bitumenemulzió Gy-R60 (70/100) (új név: C 60 B1)	52,8 m3	9350	3100	493680	163680
Munkanem összesen:						3608880	2022240

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001- 0690352	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése Bitumenes alapok, burkolatok bontási, felületelőkészítési, javítási munkái Kiegyenlítő hengerlés készítése a zúzottkőpályafelszántásával, újrakihengerlésével, zúzottkő pótlással, bitumenemulzióval kötve Nemes zúzottkő andezit, NZ 22/32, KÖKA, Komló Nemes zúzottkő andezit, NZ 4/11, KÖKA, Komló Kolobit bitumenemulzió, RG 60/40	105,6	m3	8600	3950	908160	417120
2	63-001- 0690192	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése Bitumenes alapok, burkolatok bontási, felületelőkészítési, javítási munkái Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m2-nél kisebb felületen	100	m2	0	1050	0	105000
3	63-102- 2331582	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt alapréteg készítése (AC), a meglévő alap felületének előzetes letakarításával, bitumenemulziós alápermetezéssel, 4 méter szélességig, AC 16 alap aszfaltkeverékből, 45-80 mm vastagságban terítve Alapréteg AC16 alap (N) 35/50, AC16 alap (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. alapréteg, zúzalékkal, homokkal	31,68	m3	120000	29000	3801600	918720
4	63-102- 2332582	hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel	26,4	m3	130000	29000	3432000	765600
Munkanem összesen:							8141760	2206440

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-30/2026.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 7) Előterjesztés a Magyar Falu program keretében megvalósuló eszközbeszerzés pályázat ügyében projektmenedzser és nyilvánossági feladatokat ellátó cég kiválasztására

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

Tiborszállás Község Önkormányzata a Magyar Falu program keretében pályázott és nyert kommunális eszközök beszerzésére, az MFP-ÖTIFB/2025. kódszámú pályázati kiírásra benyújtott, 4050067518 pályázati azonosítójú projekt keretében.

A megvalósításhoz szükséges projektmenedzser és a nyilvánosság feladatait ellátó gazdasági szereplő megbízása.

A rendelkezésre álló keretösszeg: projektmenedzser esetében: 44.000.-Ft+Áfa, azaz Bruttó 55.880.-Ft, a nyilvánossági feladatok ellátása esetében: 23.454.-Ft+Áfa, azaz Bruttó 29.787.-Ft.

A feladat ellátására kértünk és kaptunk árajánlatokat, melyek az alábbiak voltak:

1)Projektmenedzsmenti feladatok ellátása

Srsz.	Ajánlattevő neve	Nettó ár (Ft)	27 % ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1.	Szabolcs 05 Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. 4700 Mátészalka, Hősök tere 9. adószám: 25400562-2-15 szabolcs05kft@gmail.com Berettyán József ügyvezető	44.000.-Ft	11.880.-Ft	55.880.-Ft
2.	HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 4024 Debrecen, Piac utca 54. adószám: 20345279-2-09 info@hbmfu.hu Korbeák György ügyvezető	50.000.-Ft	13.500.-Ft	63.500.-Ft
3.	Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. 4254 Nyíradony, Kossuth utca 2. adószám: 25489776-2-06 kovacs.apor@hajdupalyazat.hu Kovács Apor ügyvezető	48.819.-Ft	13.181.-Ft	62.000.-Ft

4.	Kelet-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás 4361 Nyírbogát, Hunyadi utca 7. adószám: 15445627-2-15 nyirbatori.tarsulas@gmail.com Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó elnök	-	-	-
----	--	---	---	---

Javaslom a legolcsóbb összegű árajánlat elfogadását, melynek összege a pályázat összegében kapott támogatási összegbe is belefér.

HATÁROZATI JAVASLAT
Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2026.(III.24.)
h a t á r o z a t - t e r v e z e t e
Az eszközbeszerzés pályázat keretében projektmenedzsmenti feladatok ellátására cég megbízásáról

A Képviselő-testület!

Az MFP-ÖTIFB/2025. pályázati kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2025” című pályázati kiírás keretében megvalósuló „Kommunális eszközbeszerzés Tiborszálláson” című 1005329030 MFP azonosító számú, 4050067518 projekt azonosítóval rendelkező pályázat keretében a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával megbízza Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft-t (4700 Mátészalka, Hősök tere 9.), aki a benyújtott árajánlat alapján a feladat ellátását 44.000.-Ft+ 11.880.-Ft Áfa, azaz Bruttó 55.880.-Ft összegért vállalta.

2) Nyilvánossági feladatok ellátása

Srsz.	Ajánlattevő neve	Nettó ár (Ft)	27 % ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1.	Csepivox Bt. 4700 Mátészalka, Kossuth u. 54. adószám: 26573245-1-15 csepivoxbt@gmail.com	40.000.-Ft	0.-Ft	40.000.-Ft
2.	Premier Risk Kft. 4700 Mátészalka Vasvári Pál utca 6. adószám: 14677713-2-15 veresagi1@gmail.com Veres Ágnes ügyvezető	-	-	-
3.	Brinkusz Tibor 4320 Nagykálló, Simonyi József utca 71 adószám: 56338418-2-35 brinkusztibor@gmail.com Brinkusz Tibor ev	-	-	-

Javaslom az eljárás eredménytelenné nyilvánítását, mivel az ajánlati ár nem fér bele a rendelkezésre álló keretösszegbe, azt 16.546.-Ft-al meghaladja.

HATÁROZATI JAVASLAT
Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2026.(III.24.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

Az eszközbeszerzés pályázat keretében nyilvánossági feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról

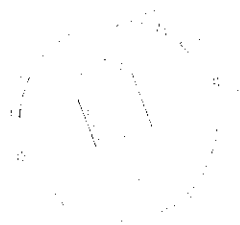
A Képviselő-testület!

Az MFP-ÖTIFB/2025. pályázati kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2025” című pályázati kiírás keretében megvalósuló „Kommunális eszközbeszerzés Tiborszálláson” című 1005329030 MFP azonosító számú, 4050067518 projekt azonosítóval rendelkező pályázat keretében a nyilvánossági feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló fedezetet meghaladja a benyújtott árajánlatban szereplő vállalási ár és a projekt keretében rendelkezésre álló összeg kiegészítésére az önkormányzatnak saját forrása nincs.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezeteket elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester



Tárgy: Árajánlat kérés

Feladó: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Dátum: 2026. 02. 02. 12:03

Címzett: szabolcs05kft@gmail.com

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm árajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:

Erdei József

polgármester

— Mellékletek: —

MX-2630N_20260202_121301.pdf	169 KB
Ajánlattételi_adatlap_MFP_UHJ_2025_MINTA.odt	12,0 KB

Tárgy: Árajánlat - MFP/ÖTIFB/2025 - Projektmenedzsmenti feladatok elvégzése

Feladó: NonprofitKft Szabolcs05 <szabolcs05kft@gmail.com>

Dátum: 2026. 02. 16. 11:27

Címzett: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

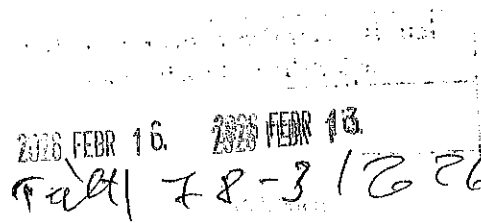
Tisztelt Jegyző Asszony,
Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük 2026. február 2. napján érkezett ajánlatkérés felhívásukat, amelyre ezúton küldöm Önöknek árajánlatunkat szíves elfogadásra.

Üdvözlettel:

Berettyán József megbízásából:

Kiss Alexandra
Szabolcs 05. Nonprofit Kft.



—Mellékletek:—

Tiborszállás_MFP-ÖTIFB_2025_Projektmenedzsmenti feladatok.pdf

499 KB

Magyar Falu Program
AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:

(név): Tiborszállás Község Önkormányzata
(székhely/postacím): 4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.
(adószám): 15735124-2-15
(képviselő neve): Erdei József polgármester
(email cím): jegyzo@tiborszallas.hu

Ajánlattevő szervezet:

(név): Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft
(székhely/postacím): 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
(adószám): 25400562-2-15
(képviselő neve): Berettyán József ügyvezető
(email cím): szabolcs05kft@gmail.com

Ajánlattétel tárgya: projektmenedzsmenti feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatuk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. Ajánlat tárgya

Magyar Falu Program keretében meghirdetett az Ajánlatkérő által az MFP/ÖTIFB/2025 pályázati kódszámon megvalósítandó „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés projektmenedzsmenti feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Feladat megnevezése	Mennyisége (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	AFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Projektmenedzsmenti feladatok ellátása	1	44.000,00	44.000,-	11.880,-	55.880,-

III. Ajánlattevő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő 60 napig változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattevő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattevő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Mátészalka, 2026. év február hónap 16. nap

ph.

Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Adószám: 25400562-2-15
Tárgyalóhely: 4700 Mátészalka
Képviselet: 06-30-910000

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Tárgy: Árajánlat kérés

Feladó: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Dátum: 2026. 02. 02. 12:03

Címzett: info@hbmfu.hu

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm árajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:

Erdei József

polgármester

— Mellékletek: —

Ajánlattételi_adatlap_MFP_UHJ_2025_MINTA.odt	12,0 KB
MX-2630N_20260202_121250.pdf	170 KB

Tárgy: RE: Árajánlat kérés

Feladó: Info Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség <info@hbmfu.hu>

Dátum: 2026. 02. 16. 11:35

Címzett: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>, Info Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség <info@hbmfu.hu>

CC: Papp Tamás Zoltán <papp.tamas.zoltan@hbmfu.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Örömmel vettük megkeresésüket!

Csatolva küldjük árajánlatunk!

Üdvözlettel,

Szűcs Sándor

+3620-278-1730

HBMFÜ Nonprofit Kft.

2026 FEBR 16.
Tárgy: IR-5/2026

From: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Sent: Monday, February 2, 2026 12:03 PM

To: Info Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség <info@hbmfu.hu>

Subject: Árajánlat kérés

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm árajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:

Erdei József

polgármester

—Mellékletek:—

Ajánlattételi

adatlap_Tiborszállás_MFP_ÖTFB_2025_HBMFÜ_aláírt_20260216.pdf

422 KB

Magyar Falu Program
AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(neve):	Tiborszállás Község Önkormányzata
(székhely/ postacíme):	4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.
adószám:	15735124-2-15
(képviselő neve):	Erdei József polgármester
email címe:	jegyzo@tiborszallas.hu

Ajánlattevő szervezet:	
(neve):	HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft
(székhely/ postacíme):	4024 Debrecen, Piac utca 54.
adószám:	20345279-2-09
(képviselő neve):	Korbeák György ügyvezető
email címe:	info@hbmfu.hu

Ajánlattétel tárgya: projektmenedzsmenti feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatuk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. Ajánlat tárgya

Magyar Falu Program keretében meghirdetett az Ajánlatkérő által az MFP/ÖTIFB/2025 pályázati kódszámon megvalósítandó „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés projektmenedzsmenti feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Feladat megnevezése	Mennyisége (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Projektmenedzsmenti feladatok ellátása	1	50.000.-	50.000	13.500.-	63.500.-

III. Ajánlattevő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő 60 napig változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattevő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattevő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Debrecen, 2026. év február hónap 16. nap

ph.



Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési
4024 Debrecen, Piac u. 54.
Adószám: 20345279-2-09
Cégj.sz.: 09-09-017102
Kft. Reg. Zrt.: 19403428-34224094-00000000

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Tárgy: Árajánlat kérés

Feladó: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Dátum: 2026. 02. 02. 12:02

Címzett: kovacs.apor@hajdupalyazat.hu

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm árajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:

Erdei József

polgármester

— Mellékletek: —

MX-2630N_20260202_121237.pdf	166 KB
Ajánlattételi_adatlap_MFP_UHJ_2025_MINTA.odt	12,0 KB

Tárgy: RE: Árajánlat kérés

Feladó: <kovacs.apor@hajdupalyazat.hu>

Dátum: 2026. 02. 16. 11:42

Címzett: 'Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata' <jegyzo@tiborszallas.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatolva küldöm ajánlatunkat a Magyar Falu Program keretében megvalósítandó „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés projektmenedzsmenti feladatainak elvégzésére.

Üdvözlettel:

Kovács Apor

ügyvezető

Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft.

+36 20 913 9599

kovacs.apor@hajdupalyazat.hu

2026 FEBR 16.
Jegyző 178-4/2026

From: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Sent: Monday, February 2, 2026 12:02 PM

To: kovacs.apor@hajdupalyazat.hu

Subject: Árajánlat kérés

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm árajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:

Erdei József

polgármester

—Mellékletek:—

SKM_C224e26021611340.pdf

303 KB

Magyar Falu Program
AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(név):	Tiborszállás Község Önkormányzata
(székhely/posta címe):	4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.
adószám:	15735124-2-15
(képvisező neve):	Erdei József polgármester
email cím:	jegyzo@tiborszallas.hu

Ajánlattevő szervezet:	
(név):	Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft
(székhely/posta címe):	4254 Nyíradony, Kossuth utca 2.
adószám:	25489776-2-06
(képvisező neve):	Kovács Ápor ügyvezető
email cím:	kovacs.apor@hajdupalyazat.hu

Ajánlattétel tárgya: projektmenedzsmenti feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatuk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. Ajánlat tárgya

Magyar Falu Program keretében meghirdetett az Ajánlatkérő által az MFP/ÖTIFB/2025 pályázati kódszámon megvalósítandó „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés projektmenedzsmenti feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Feladat megnevezése	Mennyisége (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Projektmenedzsmenti feladatok ellátása	1	48 819,00	48 819,-	13 181,-	62 000,-

III. Ajánlattevő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő 60 napig változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattevő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattevő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Nyíradony, 2026. év február hónap 16. nap

Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő
Nonprofit Kft.

4254 Nyíradony, Kossuth utca 2.
Adószám: 25489776-2-06

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Tárgy: Árajánlat kérés

Feladó: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Dátum: 2026. 02. 02. 12:01

Címzett: nyirbatori.tarsulas@gmail.com

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm árajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:

Erdei József

polgármester

—Mellékletek:—

Ajánlattételi_adatlap_MFP_UHJ_2025_MINTA.odt	12,0 KB
--	---------

MX-2630N_20260202_121221.pdf	168 KB
------------------------------	--------

Tárgy: ajánlattétel

Feladó: Ágnes Cseppentő <csepivoxbt@gmail.com>

Dátum: 2026. 02. 16. 15:14

Címzett: jegyzo@tiborszallas.hu

Tisztelt Jegyző Asszony!

Csatoltan küldöm ajánlattételemet.

Tisztelettel: Cseppentő Ágnes
Csepivox Bt.

—Ajánlattétel.jpeg—

2026.02.17.
Tall/ 78-6/28

Magyar Falu Program
AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(neve):	Tiborszállás Község Önkormányzata
(székhelye/postacíme):	4353 Tiborszállás, Dózsa út 17.
adószáma:	15735124-2-15
(képviselő neve):	Erdői József polgármester
email címe:	jegyzo@tiborszallas.hu

Ajánlattevő szervezet:	
(neve):	Csepivox Bt.
(székhelye/postacíme):	4700 Mátészalka, Kossuth u. 54.
adószáma:	26573245-1-15
(képviselő neve):	Cseppegyő Ágnes ügyvezető
email címe:	csepivoxbt@gmail.com

Ajánlattétel tárgya: tájékoztatás és nyilvánosság feladatok elvégzése

Tisztelettel Címzett!

Kérem szíves ajánlatuk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint:

I. Ajánlat tárgya

Magyar Falu Program keretében meghirdetett az Ajánlatkérő által az MFP/ÖTIFB/2025 pályázati kódszámon megvalósítandó „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázathoz kapcsolódóan a fejlesztés tájékoztatás és nyilvánosság feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

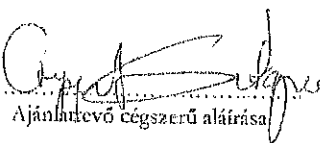
Feladat megnevezése	Mennyisége (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
tájékoztatás és nyilvánosság	1	40.000	40.000	0	40.000

III. Ajánlattevő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő 60 napig változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattevő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattevő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Mátészalka 2026. február 16.

CSEPIVOX BT.
4700 Mátészalka,
Kossuth L. utca 54.
Adószám: 26573245-1-15
Telefon: +36-20/339-2704


Ajánlattevő cégszerű aláírása

Mellékletek:

Ajánlattétel.jpeg

531 KB

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-31/2026.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 8) Előterjesztés az ORFEUSZ Kft kérelmének megtárgyalására

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

Az ORFEUSZ Kegyeleti Szolgáltató Kft (4400, Nyíregyháza, Hunyadi u. 70) nyújtott be kérelmet, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérelmükben előadták, hogy a temető kerítésére szeretnék egy táblát kihelyezni, aminek a mérete 80*60 cm.

A temető üzemeltetésére Tiborszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: szerződés) kötött az **52/2023.(IV. 25.) számú Képviselő-testületi határozat alapján** a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft-vel, aminek hatálya 2023. június 1-től 2028. május 31.-ig terjedő időszakra szól.

A szerződés alapján „Jelen szerződés hatályba lépésével Megbízó Üzemeltető birtokába adja a **Köztemetőt annak alkotórészeivel és tartozékaival együtt.** Mindezek alapján Üzemeltető, jelen szerződés 1. számú mellékletben foglalt leltár szerint elszámolási kötelezettséggel átveszi a temető létesítményeit, berendezéseit, felszereléseit, amelyekben a szerződés időtartama alatt bekövetkezett változásokat az Üzemeltetőnek naprakészen át kell vezetni mind a saját, mind pedig a Megbízó leltári példányán. Az átvezetést a Felek aláírásával kell hitelesíteni.”

Önkormányzatunk a temetőt az üzemeltető birtokába adta, ami kiterjed a temető kerítésére is, mint a temető szerves részére, és az azon elhelyezhető reklámtábla kihelyezésének engedélyezésére is. Ezen indokok alapján az Orfeusz Kft kérelmét az Önkormányzatnak nem áll módjában engedélyezni, így javaslom, hogy a kérelmezőt tájékoztassuk arról, hogy a kérelmével forduljon az Üzemeltetőhöz.

Ugyanakkor az Orfeusz Kft részére is biztosított más, a tevékenységük reklámozását lehetővé tevő módszer pl. a településen a szórólap kiküldése, melyet az üzemeltetési jog átadása sem korlátoz, így azzal az Orfeusz Kft is élni tud.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2026.(III. 24.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

Az ORFEUSZ Kft kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület!

Az ORFEUSZ Kegyeleti Szolgáltató Kft (4400, Nyíregyháza, Hunyadi u. 70) kérelmét megtárgyalta. Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a temető üzemeltetésére Tiborszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közszolgáltatási szerződést kötött az **52/2023.(IV. 25.) számú Képviselő-testületi határozat alapján** a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft-vel, aminek hatálya 2023. június 1-től 2028. május 31.-ig terjedő időszakra szól, így a kérelmét az Önkormányzatnak nem áll módjában engedélyezni, kéri, hogy azzal forduljanak az Üzemeltetőhöz.

Tárgy: tájékoztató tábla kihelyezés a temetőre

Feladó: "Orfeusz Kft." <orfeuszkft@gmail.com>

Dátum: 2026. 02. 24. 15:32

Címzett: Jegyző - Tiborszállás Község Önkormányzata <jegyzo@tiborszallas.hu>

Tisztelt Jegyző Asszony!

Cégünk, az Orfeusz Kft. szeretne tájékoztató táblát kihelyezni a tiborszállási temető kerítésére vagy elé.

Polgármester Úrral mai napon folytatott beszélgetésre hivatkozva, ezúton kérem engedélyüket a tájékoztató táblánk kihelyezésére vonatkozóan.

Mivel tudjuk, hogy a temető kerítése lemezből van, nem szeretnénk azt megrongálni, ezért elképzelésünk szerint rúdra helyeznénk a táblát.

Mellékelten küldöm a kihelyezendő tábla szövegét, a tábla mérete kb 80x60 cm.

Előre is köszönjük,

Szekeres Ágnes

30/6830308



Virusmentes www.avast.com

2026 FEBR 24.
Bele 112-11326

—Mellékletek:—

Tiborszállás temetőre tábla 20260224.docx

66,3 KB

T E M E T K E Z É S



Kegyeleti Szolgáltató Kft.

Teljeskörű temetkezési szolgáltatás

Képviselő: Máté Jánosné

4352 Mérk, Hunyadi u. 177.

Tel.: 44/355-131, 30/259-5761

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Hunyadi u. 70.

Tel.: 42/404-938, 20/270-8108

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-32/2026.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 9) Előterjesztés Tóth Istvánné, Tiborszállás, Béke utca 33. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

Tóth Istvánné, Tiborszállás, Béke utca 33. szám alatti lakos nyújtott be kérelmet, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérelmében előadta, hogy Béke utcán lévő árokba szeretne bejártó önköltségen csinálni, hogy a 71 hrsz-ú ingatlanra kertművelés céljából be tudjanak járni.

Az adott 071 hrsz-ú terület rész a Rákóczi utca végén található, saroktelek a Béke utcával, mely szakasz jelenleg szerepel a Béke utca II. ütemének pályázatában, így arra építési engedélyünk van, és a beruházást is aszerint kell megvalósítani és a csapadékvíz elvezetését is biztosítani kell, így a kérelmet nem tudjuk engedélyezni.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2026.(III. 24.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

Tóth Istvánné, Tiborszállás, Béke utca 33. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalásáról
A Képviselő-testület!

Tóth Istvánné, Tiborszállás, Béke utca 33. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, a Béke utca végén a 071 hrsz-ú ingatlan kertéjénél található részen a csapadékvíz elvezetőre áteresztő építését nem engedélyezi, mivel az érintett útszakasz rész a Béke utca II. ütemének utépítésében érintett.

Tiszelt Polgármester úr,
Tisztelt tagok

2026.03.03.

Tákt 1122x1226

Azmal a kérésseel fordulok önökhöz, hogy a
Béke utcán lévő árakra, bejáratot szeretnénk
önköltségen megcsinálni, vízátjáróval.

Azért szeretnénk, hogy a 71 Hsz. ingatlanunkra
kertművelés stb. miatt átjárni tudjunk.

Mert a miálltalunk megeett ingatlanok kertet csak
így tudjuk megközelíteni.

Tisztelettel kérem szíves elbírálásukat

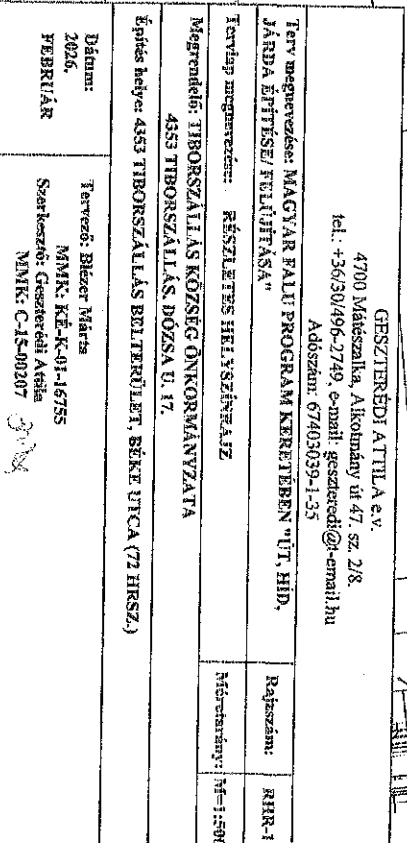
Tiborszállás 2026.03.03.

Tóth Istváné

Tiborszállás

Béke u. 33

06-30/3695678





Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-33/2026.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2026. március 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 10) Előterjesztés Litkei László Attila, Tiborszállás, Hunyadi utca 9. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Erdei József polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

Litkei László Attila, Tiborszállás, Hunyadi utca 9. szám alatti lakos nyújtott be kérelmet, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérelmében előadta, hogy a 0164/4 hrsz-ú területre történő bejáráshoz szeretne önköltségen a vízelvezető árokhoz egy átjárót létesíteni.

Az érintett terület a 0165 hrsz-ú csatorna.

Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012(V.10) Kormányrendelet 4. §. (1) bekezdés ad) pontja alapján:

„4. § (1) Ha a munkálatok során közműátépítés nem szükséges és a beavatkozás az út közúthálózatba sorolását nem változtatja meg, nincs szükség a hatóság engedélyére a meglévő út területén végzett következő munkák esetében:

a) kül- és belterületen:

aa) a szilárd burkolatú út, híd és egyéb műtárgy javítása,

ab) a híd és egyéb műtárgy korrózió elleni védelme, szigetelésének, dilatációs szerkezetének, korlátjának vagy pályaburkolatának – a teherbírást és geometriát nem befolyásoló – cseréje,

ac) a közúti jelzés, berendezés tartószerkezetének, magasságkorlátozó kapunak az elhelyezése,

ad) az út műtárgyai közül az áteresz építése.”

Fentiek alapján az áteresz megépítése nem engedélyköteles (az ügyi hatóság által), de mivel önkormányzati tulajdonban van, és a Kraszna területéhez közel, így az áteresz megépítéséhez javaslom, hogy a kérelmező készíttessen egy tervdokumentációt közlekedési tervezővel, melynek benyújtása és áttekintése után hozzon a Képviselő-testület döntést. Annál is inkább, mert a jelenlegi kérelemben semmilyen műszaki paraméter nem szerepel és így engedély kiadása nem lehetséges.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2026. március 17.

Erdei József sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2026.(III. 24.)**

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

**Litkei László Attila, Tiborszállás, Hunyadi utca 9. szám alatti lakos
kérelmének megtárgyalásáról**

A Képviselő-testület!

Litkei László Attila, Tiborszállás, Hunyadi utca 9. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, az Önkormányzat tulajdonát képező 0165 hrsz-ú csatornán az átereszt megépítésének engedélyezéséhez kéri, hogy a kérelmező készítessen egy tervdokumentációt közlekedési tervezővel, hogy pontosan megismerhessék, hogy a kérelmező hogyan szeretné az átereszt megépíteni, és azt nyújtsa be a Képviselő-testület részére.

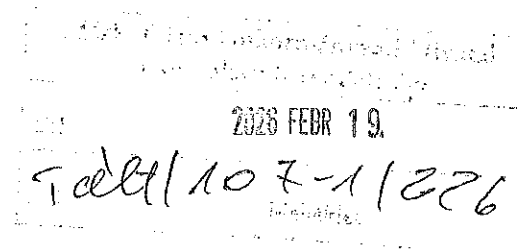
Tiborszállás Község
Önkormányzatának
Képviselő Testülete

Tárgy: Kérelem
Kérelmező: Litkei László
4353 Tiborszállás Hunyadi
utca 9.

Kérelem

Tárgya:

Bejáró létesítésének kérelme.



Tisztelt Cím!

A Tiborszállás Petőfi Sándor utca végén, a földút mellett lévő vízelvezető árok átjárásával kapcsolatban, a 0164/1 hrsz. területre szeretnék saját költségen egy átjárót létesíteni.

Kérem a tisztelt Képviselő Testületet, ha lehetséges engedélyezzék az átjáró megvalósítását számomra.

Kelt:

Tiborszállás, 2026.02.11.

Bízva méltányos elbírálásukban, tisztelettel:

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Litkei László', written over a horizontal dashed line.

Litkei László



Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály
Magyarország 4700 Mátészalka,
Kölcsey utca 2.

Tulajdonlap-másolat
(szemle)

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260317/21968
2026.03.17



Oldal 1/1

Tiborszállás
Külterület, 164/1 helyrajzi szám

Tiborszállás, Külterület, 0164/1

I. RÉSZ

1.

Bejegyző határozat, érkezési idő:
10598/2004.10.25

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
a	Szántó		2 1458	29,95
		3 osztály	1 1112	17,33
		4 osztály	1 0346	12,62
b	Kivett / mocsár	0	9770	0
c	Kivett / vízállás	0	2217	0
Földrészlet összesen			3 3445	29,95

II. RÉSZ

6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 269733/2/2023.11.15	
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS	
	Tulajdoni hányad: 1/1	
	Jogcím: adásvétel	
	Utalás: II/4-5	
	Név: Litkei László Attila, Születési név: Litkei László Attila, Születési év: 1973, Anyja neve: Vásárhelyi Irma Zsófia	
	Jogosult címe: 4353 TIBORSZÁLLÁS, Hunyadi utca 9	

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály
Kölcsey utca 2.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260320/10038
2026.03.20



Oldal 1/1

Tiborszállás
Külterület, 165 helyrajzi szám

Tiborszállás, Külterület, 0165

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
46204/2007.11.08

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / csatorna	0	5026	0

II. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
44310/2000.09.27

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1993.évi II.Tv.12/A §-a alapján
Név: TIBORSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 4353 TIBORSZÁLLÁS, Dózsa utca 17

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
46204/2007.11.08

Önálló szöveges bejegyzés

Az ingatlan területe 5780 m²-ről 5026 m²-re változott területszámítási hiba címén

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE