

Száma: Tkt/ 3 - 1 /2023.

Készült: 1 példányban

Tiborszállás Község Képviselőtestületének 2023. január 24-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének

a/ J e g y z ő k ö n y v e

b/ 1- 6/2023. (I. 24) számú

h a t á r o z a t a i

T á r g y s o r o z a t i p o n t o k

1) Előterjesztés Tulbura Gábor polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének megtárgyalására

Előadó: Tóthné dr Nagy Anita jegyző

2) Előterjesztés Jusstus Tibor László, Tiborszállás, Arany utca 18. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

3) Előterjesztés Szabó Beáta, Mérk, József utca 4. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

4) Előterjesztés Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

5) Előterjesztés nyilatkozat megtételére a gáz fogyasztási helyek vonatkozásában

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Tiborszállás, 2023. január 24.



Tulbura Gábor
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tiborszállás Község Képviselőtestületének **2023. január 24-én de. 8 óra 30 perctől** a Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltségének tanácsstermében megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

- Tulbura Gábor polgármester
- Szilágyi László alpolgármester
- Csécsi János, Hiripi Sándor, Litkei László Attila képviselő

Távol maradt: -

Tanácskozási joggal: Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző

Tulbura Gábor polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 5 fő települési képviselők közül **5 fő van jelen.**

Tulbura Gábor polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat fogadják el megtárgyalásra.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, egyhangúlag a az alábbi határozatot hozta:

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
1/2023.(I.24)
h a t á r o z a t a
A napirend elfogadásáról**

A Képviselő-testület!

Az alábbi napirendet fogadta el megtárgyalásra:

N a p i r e n d

1) Előterjesztés Tulbura Gábor polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének megtárgyalására

Előadó: Tóthné dr Nagy Anita jegyző

2) Előterjesztés Jusztus Tibor László, Tiborszállás, Arany utca 18. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

3) Előterjesztés Szabó Beáta, Mérk, József utca 4. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

4) Előterjesztés Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

5) Előterjesztés nyilatkozat megtételére a gáz fogyasztási helyek vonatkozásában

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Tárgy(1.tsp.): 1) Előterjesztés Tulbura Gábor polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének megtárgyalására

Előadó: Tóthné dr Nagy Anita jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

Hozzászólások:

TULBURA GÁBOR POLGÁRMESTER BEJELENTETTE SZEMÉLYES ÉRINTETTSÉGÉT, KIZÁRÁST A DÖNTÉSHOZATALBÓL SENKI NEM KEZDEMÉNYEZTE.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2/2023.(I. 24.)**

h a t á r o z a t a

**Tulbura Gábor polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról
A Képviselő-testület!**

Tulbura Gábor polgármester 2023. évi szabadság ütemezését a határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja.

1. számú melléklet a 2/2023. (I.24) számú határozathoz

**Tiborszállás Község Önkormányzat Polgármesterének
2023. évi SZABADSÁG ÜTTEMEZÉSE**

Tárgyévi szabadság: 25+14 pót

	2023. évi szabadsága	Január	Február	Március	Április	Május	Június
Tulbura Gábor		2,3,4,5,6 5 nap		20,21,22,23,24 5 nap	3,4,5,6 4 nap		15,16 2 nap

	2023. évi szabadsága	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
Tulbura Gábor		17, 18, 19, 20, 21, 24, 25,26,27,28 10 nap	14,15,16,17,18 5 nap		16,17, 18, 19, 20, 5 nap	27,28,29 3 nap	

Tiborszállás, 2023. január 24.

Tulbura Gábor sk. Tóthné Dr. Nagy Anita sk.
polgármester jegyző

Tárgy(2.tsp.): 2) Előterjesztés Jusztus Tibor László, Tiborszállás, Arany utca 18. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

Hozzászólások:

Tulbura Gábor polgármester elmondja, hogy megkereste Jusztus Tibor, akinek a covid alatt marhái voltak, nem voltak birkák, így visszaadta a Vízügynek a korábban bérelt területet. Most ismét birkái vannak, de nincs hozzá elegendő terület, hogy legeltessen, és a településen lévő két másik állattartóval sem tudtak megegyezni. Nagyecsed alatt adtak volna neki lehetőséget a legeltetésre, de a másik állattartó gazda, akinek a területén át kellett volna hajtani a birkákat, ehhez az áthajtáshoz sem járult hozzá. Jusztus Tibor rendszeresen fizeti a helyi adókat, az iparüzési adót is. Idén októberben lejár a pálya melletti L alak szerződése is, többször kérték már, hogy azt az állam adja el, de válasz nem érkezett. Ha nem fogják eladni a jövőben, meg kell gondolni, hogy egyáltalán béreljük-e tovább. A sportpályát jelenleg nem nagyon használja senki, néha 1-2 ember kimegy futni, meg pár ember focizni, eddig is havonta egyszer nyírták le a fűvet.

Litkei László Attila képviselő elmondja, hogy neki csak az az aggálya, hogy az úton fogják végighajtani a birkákat, ő nincs ellene, hogy odaadják, de az úttal mi lesz?

Tulbura Gábor polgármester elmondja, hogy a többi gazda is ott hajtja, de meg fogja kérni, hogy ne az úton, hanem az út és a vasút közötti zöldterületen hajtsák az állatokat.

Hiripi Sándor képviselő elmondja, hogy nincs ellene, de nem látja, hogy mennyi időre kapják meg a területet?

Tulbura Gábor polgármester elmondja, hogy akkor 2023. 11. 30-ig adják oda legeltetésre a területet.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
3/2023.(I. 24.)**

h a t á r o z a t a

**Jusztus Tibor László, Tiborszállás, Arany u. 18. szám
alatti lakos kérelmének véleményezéséről**

A Képviselő-testület!

Jusztus Tibor László, Tiborszállás, Arany u. 18. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, részére engedélyezi a 247/1 hrsz-ú ingatlan -kivett sporttelep, területe 1,1652 ha-, és a 247/4 hrsz-ú ingatlan, -ami részben 3,7127 ha szántó és 6555 m² kivett szemétkerakó telep-használatát térítésmentesen, 2023. november 30. napjáig, a juhainak legeltetése céljából.

Felhatalmazza Tulbura Gábor polgármestert a szívességi bérleti szerződés aláírására.

Tárgy(3.tsp.): 3) Előterjesztés Szabó Beáta, Mérk, József utca 4. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
4/2023.(I. 24.)**

h a t á r o z a t a

A háziorvosi ápoló asszisztensnő munkába járási költségeinek megtérítéséről

A Képviselő-testület!

Szabó Beáta, Mérk, József Attila u. 4. szám alatti lakos részére, aki Dr. Gazdy Endre háziorvos mellett látja el az ápolónői teendőket Tiborszállás községben, a munkába járási költségeinek fedezetére 2023. január 1. napjától 2023. december 31-ig havi 10. 000.-Ft támogatást állapít meg.

A támogatást dr. Gazdy Endre háziorvos részére utalja át, aki köteles azt az asszisztensnő bejárásai költségeinek megfizetésére fordítani.

Tárgy(4.tsp.): 4) Előterjesztés Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

Hozzászólások:

Tulbura Gábor polgármester elmondja, hogy át kellene gondolni, hogy mi lesz az ingatlannal, mert a mai napon a kérelmező visszavonta a kérelmét, ezen az áron nem kívánja megvásárolni. Így vagy le kellene bontani az ingatlant és úgy értékesíteni a telket, de ennek a költsége is több száz ezer Ft lenne, mert kb. 10 kocsi törmelék is keletkezne, vagy a bontás után egy parkot létesíteni oda. Most meg fogják igazítani a kerítést a ház falát is megvizsgálják, hogy ne hulljon át a szomszédba a törmelék.

Litkei László Attila képviselő elmondja, hogy le kellene bontani és maradjon egy telek.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
5/2023.(I. 24.)**

h a t á r o z a t a

**Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám
alatti lakos kérelmének elbírálásáról**

A Képviselő-testület!

Tudomásul veszi, hogy Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti lakos kérelmét, mely a Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti kivett lakóház, udvar ingatlant, melynek helyrajzi száma: 274/1, nagysága 1110 m² megvételére irányult visszavonta.

Tárgy(5.tsp.): 5) Előterjesztés nyilatkozat megtételére a gáz fogyasztási helyek vonatkozásában

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Tulbura Gábor polgármester szóban az alábbi előterjesztést teszi:

2023. január 20-án megjelent a Magyar Közlönyben a 12/2023. (I.20) Kormányrendelet, ami lehetővé teszi az önkormányzatok számára, hogy a 2023. 03.01-2023.09.30. közötti időszakban kedvezményes áron kapjanak gázt, mely a 2023. 02. 01-én érvényes Settle Price havi átlag árak alapján kerül meghatározásra, tehát jelenleg még nem ismert, azonban azt tudjuk, hogy most a gáz világpiacon alacsonyabb, mint a jelenleg érvényes tarifáink. Azt nem tudjuk, hogy 2023. 09. 30. után milyen ár fog majd életbe lépni, hogy javasolja, hogy azt a nyilatkozatot most tegyék meg, mert ha ezzel 1-1,5 millió Ft-ot esetleg spórolni fognak, már az is sokat jelent. Volt egy enyhe tél, fel vannak töltve most is a tározók, majd ősszel fog ismét emelkedni a világpiacon az ár is.

Hozzászólások:

Litkei László Attila képviselő javasolja a nyilatkozat megtételét.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
6/2023.(I. 24.)**

h a t á r o z a t a

Nyilatkozat megtételéről a 12/2023.(I.20). Kormányrendelet alapján

A Képviselő-testület!


Felhatalmazza Tulbura Gábor polgármestert, hogy a 12/2023(I.20) Kormányrendelet alapján a gázszolgáltatók felé nyilatkozatot.

A napirendi pontok megtárgyalását követően egyéb közérdekű észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Tulbura Gábor polgármester megköszönte a jelenléte és az ülést 9 óra 13 perckor bezárta.


Tulbura Gábor
polgármester

k.m.f.




Tóthné Dr. Nagy Anita
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Készült: Tiborszállás Község Képviselőtestületének **2023. január 24-én**
de. 8:30-tól megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Tulbura Gábor polgármester

Tulbura Gábor

Szilágyi László alpolgármester

Szilágyi László

Csécsi János képviselő

Csécsi János

Hiripi Sándor képviselő

Hiripi Sándor

Litkei László Attila képviselő

Litkei László Attila

Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző

Tóthné Dr. Nagy Anita

Meghívott vendégként:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Tiborszállás Község Önkormányzat
Vagyonynyilatkozat ellenőrzős és
Ügyrendi Bizottsága
4353. Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Száma: TKTBiz/ 1-1 /2023.

M E G H Í V Ó

**Tiborszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Vagyonynyilatkozat ellenőrző nyilvántartó és Ügyrendi Bizottság Bizottságát
2023. január 24-én (kedd) de. 8 óra 00 percre ülésre összehívom
Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltségének tanácstermébe.**

A javasolt tárgysorozati pontok:

- 1) A polgármester, az alpolgármester és a települési képviselők valamint hozzátartozóik vagyonynyilatkozatának átvétele**
Előadó: Hiripi Sándor a Bizottság elnöke

Tiborszállás, 2023. január 19.



Hiripi Sándor s.k.
bizottság elnöke



Mérki Közös Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j é t ő l
☒ 4353., Tiborszállás, Dózsa u. 17.sz.
☎ 44/554-025
Fax: 44-554025
tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-1/2023.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2023. január 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 1) Előterjesztés Tulbura Gábor polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének megtárgyalására

Előadó: Tóthné dr Nagy Anita jegyző

Tisztelt Képviselőtestület!

A községi tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C §. rendelkezik a főállású polgármester szabadság ütemezéséről:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevétel megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.”

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Tulbura Gábor polgármesternek 2022. évben időarányosan 39 nap szabadsága volt, ebből 39 napot vett ki, így szabadsága nem maradt.

A 2023. évi szabadsága mindösszesen: 25 alapszabadság, és 14 nap pótszabadság.

A szabadság ütemezés elkészült, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a szabadság ütemezést elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2023. január 19.

Tóthné dr Nagy Anita sk.
jegyző

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2023.(I. 24.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

Tulbura Gábor polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról
A Képviselő-testület!

Tulbura Gábor polgármester 2023. évi szabadság ütemezését a határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja.

1. számú melléklet a/2023. (I.24) számú határozathoz

Tiborszállás Község Önkormányzat Polgármesterének
2023. évi SZABADSÁG ÜTEMEZÉSE

Tárgyévi szabadság: 25+14 pót

	2023. évi szabadsága	Január	Február	Március	Április	Május	Június
Tulbura Gábor		2,3,4,5,6 5 nap		20,21,22,23,24 5 nap	3,4,5,6 4 nap		15,16 2 nap

	2023. évi szabadsága	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
Tulbura Gábor		17, 18, 19, 20, 21, 24, 25,26,27,28 10 nap	14,15,16,17,18 5 nap		16,17, 18, 19, 20, 5 nap	27,28,29 3 nap	

Tiborszállás, 2023. január 24.

Tulbura Gábor sk. Tóthné Dr. Nagy Anitta sk.
polgármester jegyző

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-2/2023.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2023. január 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 2) Előterjesztés Jusztus Tibor László, Tiborszállás, Arany utca 18. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Jusztus Tibor László, Tiborszállás, Arany utca 18. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez, melyben előadta, hogy a Vasút utca füves terület, a volt focipálya és a volt személtelep tereltét legeltetését, tisztán tartását vállalná a juhaival.

Az érintett két ingatlan a Tiborszállás, 247/1 hrsz-ú ingatlan a kivett sporttelep, területe 1,1652 ha, és a 247/4 hrsz-ú ingatlan, ami részben 3,7127 ha szántó és 6555 m2 kivett személtelakó telep.

(Mellékelten csatolom a kérelmet és a tulajdoni lapokat.)

Javaslom az ingatlanok használatának engedélyezését.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést meghozni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2023. január 17.



Tulbura Gábor sk.
polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2023.(I.24.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

Jusztus Tibor László, Tiborszállás, Arany u. 18. szám
alatti lakos kérelmének véleményezéséről

A Képviselő-testület!

Jusztus Tibor László, Tiborszállás, Arany u. 18. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, részére engedélyezi a 247/1 hrsz-ú ingatlan -kivett sporttelep, területe 1,1652 ha-, és a 247/4 hrsz-ú ingatlan, -ami részben 3,7127 ha szántó és 6555 m2 kivett személtelakó telep-használatát térítésmentesen, a juhainak legeltetése céljából.

Felhatalmazza Tulbura Gábor polgármestert a szívességi bérleti szerződés aláírására.

Hírelem

Jusztus Tibor Tiborvári. Arany J. u. 18.
szám alatti lakos.

Kérem az Önkormányzattól a Vasút. utcai
fűves terület, a volt főkaplya és a volt
beemeltélp területével legelést, tisztán
tartást a fűhacással.

Tisztelettel: Jusi T. h.

2023. 01. 15.

Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszőlési Kirendeltsége	
Érk:	2023 JAN 17.
Szám:	Tel/45-11223
	Melléklet:



SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály

4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1898/2023

2023.01.19

Szektor: 16

TIBORSZÁLLÁS

Belterület 247/4 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
		ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill
a szántó	3	3.7127	54.57		
	4			2.7269	42.54
				9858	12.03
b Kivett szemétkerakó telep	0	6555	0.00		
A földrészlet összes területe:		4.3682	54.57		

II R É S Z

9. tulajdoni hányad: 339/6134

bejegyző határozat, érkezési idő: 36020/2/2010.06.22

jogcím: adásvétel

utalás: II /4, II /6.

jogállás: tulajdonos

név: TIBORSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4353 TIBORSZÁLLÁS Dózsa utca 17

törzsszám: 15443182

12. tulajdoni hányad: 5795/6134

bejegyző határozat, érkezési idő: 251603/2/2021.01.22

eredeti határozat: 32666/2020/2019.12.17

jogcím: 1993.évi II.Tv.12/A §.-a alapján

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

- A földrészlet a) alrészlete "szántó" művelési ágú, a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ (1149 Budapest Bosnyák tér 5.) útján gyakorolja 2010. évi LXXXVII. törvény 3. §. (1) bek., - A földrészlet b) alrészlete "szemétkerakó telep" művelési ágú, az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi u. 56.) útján gyakorolja , 2007. évi CVI. törvény 3. §. (1) bek.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 5250/3/1985.08.17

Önálló szöveges bejegyzés a 247/2 hrsz-u ingatlan lejegyezve és megosztva.Alakult:247/4hrsz 4 ha 3682 m2 247/5 hrsz 5354 m2 területtel.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1898/2023

2023.01.19

TIBORSZÁLLÁS

Szektor: 16

Belterület 247/4 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40871/1996.09.06

Vezetékjog

jogosult:

név: TISZÁNTÚLI ÁRAMSZOLGÁLTATÓ RT

cím : 4700 MÁTÉSZALKA Bajcsy-Zs. út 22

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 49959/2008.12.09

Vezetékjog

vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetékre 1602 m² területnagyságra vonatkozik LE-3022(4952)/2008.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



SZ-SZ-B Vármegei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1897/2023

2023.01.19

TIBORSZÁLLÁS

Szektor: 53

Belterület 247/1 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
alrészlet adatok		ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fill

. Kivett sporttelep	0	1.1652	0.00		

34. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42734/1993.10.27

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: TIBORSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4353 TIBORSZÁLLÁS Dózsa utca 17

törzsszám: 15443182

I R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 4828/3/1980.07.07

Önálló szöveges bejegyzés a 247 hrsz-u 6ha 0688 m2 területű ingatlan lejegyezve és megosztva. Alakult: 247/1 hrsz 1 ha 1652 m2, ide visszajegyvezve, 247/2 hrsz 4 ha 9036 m2, a 3/0 törzslapra átjegyezve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40871/1996.09.06

Vezetékjog

jogosult:

név: TISZÁNTÚLI ÁRAMSZOLGÁLTATÓ RT

cím : 4700 MÁTÉSZALKA Bajcsy-Zs. út 22

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 49959/2008.12.09

Vezetékjog

vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetésekre 763 m2 területnagyságra vonatkozik LE-3022(4952)/2008.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-3/2023.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2023. január 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 3) Előterjesztés Szabó Beáta, Mérk, József utca 4. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

2009-ben döntött a Képviselő-testület arról, hogy a háziorvosi szolgálathoz tartozó asszisztensnő bejárasi költségeihez támogatást nyújtunk, hogy a fekvőbetegek injekciózása biztosított legyen.

Javasolom, hogy a támogatást melynek összege havi 10. 000.-Ft 2023. év vonatkozásában is biztosítsuk az asszisztensnő részére, a korábbi formában, vagyis az orvos kapja meg támogatásként, és ő adná tovább az asszisztens részére.

Ezért az összegért továbbra is cserében azt kérjük, hogy az asszisztens bármikor, ha vissza kell jönni, jöjjön vissza, és akkor is, ha egy beteghez 2-szer kell egy nap jönni.

Javasolom a tovább fizetését.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2023. január 17.



Tulbura Gábor sk.
polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2023.(I.24.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

A háziorvosi ápoló asszisztensnő munkába járási költségeinek megtérítéséről

A Képviselő-testület!

Szabó Beáta, Mérk, József Attila u. 4. szám alatti lakos részére, aki Dr. Gazdy Endre háziorvos mellett látja el az ápolónői teendőket Tiborszállás községben, a munkába járási költségeinek fedezetére 2023. január 1. napjától 2023. december 31-ig havi 10. 000.-Ft támogatást állapít meg.

A támogatást dr. Gazdy Endre háziorvos részére utalja át, aki köteles azt az asszisztensnő bejárasi költségeinek megfizetésére fordítani.

Tiborszállás Község Önkormányzata
4353 Tiborszállás Dózsa út 17.

Szabó Beáta
4352 Mérk, József utca 4.

2023.01.17.

Tált/43-1/22

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott azzal a kéressel fordulok a tisztelt Önkormányzathoz, hogy az előző évekhez hasonlóan a 2023-as évre is szíveskedjenek hozzájárulni a kijárási költségeimhez.

Szabó Beáta

Tisztelettel: Szabó Beáta

Tiborszállás, 2023.01.13.

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/2-4/2023.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2023. január 24-én tartandó ülésére

Tárgy: 4) Előterjesztés Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez, melyben előadta, hogy a Dózsa út 2. szám alatti ingatlant szeretné megvásárolni.

Az ingatlan értékbecslését elkészítettük, az értékbecslő az értéket 1.200.000.-Ft+Áfa, azaz 1.524.000.-Ft-ban állapította meg.

Javaslom az ingatlan eladását.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést meghozni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2023. január 17.



Tulbura Gábor sk.
polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2023.(I.24.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

**Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám
alatti lakos kérelmének véleményezéséről**

A Képviselő-testület!

Pituk István Gergely, Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, részére el kívánja adni a Tiborszállás, Dózsa út 2. szám alatti kivett lakóház, udvar ingatlant, melynek helyrajzi száma: 274/1, nagysága 1110 m², az értékbecslő által megállapított 1.200.000.-Ft+Áfa, azaz Bruttó 1.524.000.-Ft összegért.

Felhatalmazza Tulbura Gábor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

a

4353 Tiborszállás, Dózsa Gy. u. 2., 274/1 helyrajzi számú ingatlanról



Értébecslő cég neve: Redivivus-M Kft.

Értébecslő cég címe: 4700 Mátészalka, Hősök tere 1.

Készítés dátuma: 2023.01.18.



REDIVIVUSZ-M KFT
4700 Mátészalka, Hősök tere 1.
Telefon: +3696274 2115
E-mail: info@redivivus-m.hu

TARTALOMJEGYZÉK

Címlap.....	1
Tartalomjegyzék.....	2
Értékelési Bizonyítvány.....	3
Alapadatok.....	6
Értékmeghatározás.....	11
Költség alapú módszer alapján	13
Piaci helyzetelemzés, kockázatelemzés	14

Mellékletek

Értékelési Bizonyítvány**Megrendelő adatai**

Megrendelő neve: Tiborszállás Község Önkormányzata

Megrendelés azonosító:

Értékelés típusa: Piaci forgalmi érték megállapítása

Értékelés tárgya**Ingatlan tulajdoni lap szerinti címe:**

Irányítószám: 4353

Település: Tiborszállás

Helyrajzi szám: 274/1

Utca: Dózsa Gy.

Házszám, emelet-ajtó: 2

Művelési ág: kivett lakóház, udvar

Teherlap bejegyzés: vezeték jog

Széljegyek: -

Értékelt tulajdoni hányad: 1/1

Ingatlan várható címe: -

Helyszíni szemle dátuma: 2023.01.18

Szakvélemény érvényessége: 6 hónap

Értékelés célja: Piaci érték megállapítása

Értékelés alapja: A 2009.évi CLXII. törvény, a 25/1997(VIII.1) PM rendelet valamint az 54/1997 (VIII.1.) FM rendelet.

Értékesíthetőség: forgalomképes

Kiinduló adatok, információk: A kiinduló adatokat és információkat a helyszíni bejárás során végzett felmérés, adatgyűjtés és információk a tulajdonos részéről képezte, illetve tulajdoni lap és tervrajzok alapján.

Területi adatok összesítése

Belterületi földrészlet(ek) összesen: 1110 m².

Épület(ek) összesen: 1 db.

Főépület:

Bruttó alapterülete: 90 m².

Nettó, redukált alapterülete: 73 m².

Melléképület:

Gyenge minőségű, értéket nem képvisel!.


Az ingatlan megtekintett állapotának forgalmi értéke: 1.200.000.- Ft.

A forgalmi érték ÁFA-t nem tartalmaz.

Az ingatlan hitelbiztosítéki értéke: 800.000.- Ft.

Megbízott: Cégnév: Redivivusz-M Kft.

Szakértő neve: Vargha Ferdinánd



REDIVIVUSZ-M KFT.
1125 Budapest, József Attila utca 112. sz. 1125
Tel: +36 1 266 71 21
E-mail: info@redivivusz-m.hu

Alapadatok

Környezet

Település területi elhelyezkedése:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye délkeleti csücskében, a Kraszna folyó partján, a román határ mellett található település. Fábiánháza 9,5 km, Nagyecsed 12 km, Mérk 9 km, Vállaj 10 km távolságra található. Tiborszállás vasútállomás vonattal elérhető a Mátészalka–Nagykároly-vasútvonalon..

A település jellemzése honlapjuk szerint:

A nyírségi homok és Ecsedi-láp találkozását kelet-nyugati irányban metsző magyar-román országhatár közelében a Kraszna folyó mellett - Nyíregyházától mintegy 62 km-re – fekszik. Lakossága 1045 fő. Területe 25,5 km².

Tiborszálláson a földművelés a fő foglalkozási ág.

A mai Tiborszállást három tanyai településből, a korábban Mérkhez tartozó Tiborszállásból, Vadaskertből és Halmos-tanyából szervezték önálló községgé 1955-ben.

Az ingatlan településen belüli elhelyezkedése:

Az ingatlan a község szélén helyezkedik el. Előtte aszfalt burkolatú út és nyílt csapadékvíz elvezetés. Környezetében családi házas ingatlanok találhatók.

Árterület: nem

Környező ingatlanok jellemző hasznosítása: családi házas ingatlanok

Jelenlegi hasznosítás: lakóház

Legcélszerűbb hasznosítás: lakóház

Építési övezet: lakó

Építési övezet típusa: falusias lakóövezet

Értéket jelentősen befolyásoló körülmény: gyenge állapotú

Megközelíthetőség

Ingatlan megközelíthetősége: Aszfaltúton keresztül

Közlekedési eszközök: autóbusz, személygépkocsi.

Távolsági busz megállójának távolsága: 300 méter

Tulajdoni lap adatai

Irányítószám, település: 4353 Tiborszállás

Helyrajzi szám: 274/1

Utca: Dózsa Gy.

Házszám, emelet-ajtó: 2

Tulajdoni lap kiállításának dátuma: 2023.01.18.

Telek területe: 1110 m²

Értékelt tulajdoni hányad: 1/1

Ingatlan fekvése: Tiborszállás belterület

Széljegyek: -

Teherlap bejegyzés: vezeték jog

Természetbeni adatok

Irányítószám, település: 4353 Tiborszállás

Utca: Dózsa Gy.

Házzszám, emelet-ajtó: 2

Művelési ág: kivett lakóház, udvar

Értékelt tulajdoni hányad szöveges jellemzés: 1/1 arányban Tiborszállás Község Önkormányzata tulajdona.

Belterületi földrészlet (363)

Azonosítás

Telek alapterülete: 1110 m².

Jellemzés

Telek kialakítása: közbenső telek

Telek alakja, formája: szabályos

Telek határai: kerítés, út,

Telek kerítettsége: kerített

Kerítés típusa: Beton lábazon vasbetétes

Beépítés módja: oldalhatáron álló

Domborzati és lejtésviszonyok: sík

Fák, egyéb felépítmények: bokrok, fák

Közművesítettsége

Összközmű: nincs

Csapadékvíz elvezetés: nyílt

Épület, felépítmény adatok (hrsz.)

Azonosítás

Épület típusa: lakóház

Épület jellege: lakóház

Bruttó alapterülete: 90 m²

Nettó alapterülete: 73 m²

Építési adatok

Építésének éve: 1930-as évek

Építési mód: hagyományos, földszint

Kivitelezés minősége: gyenge

Építészeti kialakítás: házilagos

Komfortfokozat: komfort nélküli

Fizikai állapot: gyenge

Leírás: Hagományos építési technológiával kivitelezett épület műszaki állapota gyenge. Teljes felújításra szorul. Komfort nélküli, közmű nincs.

Közművesítettsége

Közmű: Elektromos energia, vízellátás, szennyvízelvezetés, gázellátás

Szerkezeti és műszaki leírás

Alapozás, szigetelés

Alapozás: kő sávalap

Alapozás állapota: gyenge

Alapozási hiba leírása: nincs vízszigetelés

Talajvíz, talajpára elleni szigetelés

Talajvíz, talajpára elleni szigetelés: nincs

Szigetelés állapota: nincs

Szigetelési hiba leírása: nincs vízszigetelés

Hőszigetelés: nincs

Teherhordó szerkezetek

Függőleges: vályogfalazat

Vízszintes: borított fa gerendafödém

Teherhordó szerk. állapota: gyenge

Szerkezeti hiba leírása: repedezett

Válaszfalak

Válaszfalak: falazott

Nyílászárók

Ablakok szerkezete: fa szerkezetű

Ablakok üvegezése: 2 kétrétegű

Ajtószerkezetek: külső, belső fa

Nyílászárók jellemzése: gyenge állapotú, funkcióját nem látja el.

Épületgépészet

Fűtési mód: egyedi

Fűtési mód típusa: sparhelt

Egyéb jelentős értékű berendezések: -

Épületgépészet állapota: nem megfelelő

Épületgépészet állapotának jellemzése: elavult

Melegvízellátás: nincs

Hőleadó felületek: nincs

Tetőszerkezet

Tető kialakítása	Tetőszerkezet	Tetőfedés, héjalás	Tetőszerkezet / Te- tőfedés állapota
nyeregtető	fa fedélszerkezetű	cserép	gyenge

Tetőszerkezet / Tetőfedés jellemzése:

Homlokzat

Homlokzatburkolat	Homlokzatburkolat állapota	Lábazatburkolat
kőpor	gyenge, hiányos	nincs

Helyiséglista: (hrs.)

Lakótér	Nettó terület	Hasznos alapterület	Korrekciós tényező	Redukált alapterület	Padozat burkolat	Falfelület képzés	Belmagasság
Szoba	15,7	15,7	1	15,7	beton	meszelt fal	2,8
Szoba	13,5	13,5	1	13,5	beton	meszelt fal	2,8
Szoba	18,3	18,3	1	18,3	hajópadló	meszelt fal	2,8
Kamra	5	5	1	5	beton	meszelt fal	2,8
Konyha	13,9	13,9	1	13,9	pvc	festett fal	2,8
Előtér	7	7	1	7	beton	meszelt fal	2,8
Összesen	73	73		73			

Értékmeghatározás

Piaci összehasonlító megközelítés

Összehasonlító adatok:

		Összeh. Ingatlan I.		Összeh. Ingatlan II.		Összeh. Ingatlan III.		Összeh. Ingatlan IV.		Összeh. Ingatlan V.	
Elhelyezkedés, fekvés	vizsgált ingatlan	Kossuth u.		Kossuth u.		Kossuth u.		Petőfi u.		Táncsics	
Lefrás	vizsgált ingatlan	földszintes lakóház		földszintes, közepes minőségű		földszintes, gyenge állapotú		földszintes, megfelelő állapotú		földszintes, régi építésű	
Nettó / Redukált alapterület	7 373 m ² 1 110 m ²	75 m ²	75 m ²	90 m ²	90 m ²	78 m ²	78 m ²	92 m ²	92 m ²	91 m ²	91 m ²
Telekerület		1 879 m ²		4 809 m ²		1 200 m ²		2 039 m ²		1 501 m ²	
Tranzakciós ár/ Kínálati ár		2 100 000 Ft		2 000 000 Ft		2 200 000 Ft		2 750 000 Ft		2 250 000 Ft	
Fajlagos érték		28 000 Ft/m ²		22 222 Ft/m ²		28 205 Ft/m ²		29 891 Ft/m ²		24 725 Ft/m ²	
Adat forrása, dátuma		2021 adásvétel		2022 adásvétel		2020 adásvétel		2021 adásvétel		2021 adásvétel	

Korrekciók:

Kínálati ár											
Alapterületi eltérés											
Elhelyezkedés											
Műszaki állapot		-20%	-20%	-20%	-20%	-20%	-20%	-20%	-20%	-20%	-20%
Telekadottságok											
Infrastruktúra		-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%
Hasznosíthatóság		-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%
Jogi helyzet											
Összes korrekció:		-40%	-40%	-40%	-40%	-40%	-40%	-40%	-40%	-40%	-40%
Módosított alapár:		16 800 Ft/m ²	13 333 Ft/m ²	16 923 Ft/m ²	17 935 Ft/m ²	14 835 Ft/m ²					
Módosított alapár átlaga:		15 965 Ft/m ²									

Az érték megállapítása

Redukált alapterület	Módosított alapár átlaga	Érték
73 m ²	15 965 Ft/m ²	1 165 465 Ft

Egyedileg értékelendő elem:	
Érték mindösszesen:	1 165 465 Ft
Az ingatlan értéke kerekítve, piaci módszerrel:	1 200 000 Ft

Az érték a telekértéket nem tartalmazza

Az érték a telekértéket tartalmazza

Összehasonlító adatok:

Irsz	Település	Művelési ág	Utca	Helyrajzi szám	Telek területe (m ²)	Adásvétel éve
4352	Mérk	beépítetlen terület	Sport		871	2021
4352	Mérk	beépítetlen terület	Ady		1487	2021
4352	Mérk	beépítetlen terület	Bem J		1192	2021
4352	Mérk	beépítetlen terület	Sport		1577	2021
4352	Mérk	beépítetlen terület	Ságvári		1892	2021

Fajlagos alapár: 550 Ft/m²

Korrekción	Korrekción mértéke	
Kínálati árak	-10	%
szomszédos település adatai	-10	%
Összes korrekción:	-20	%

Telekérték: 500.000.- Ft.

Költség alapú módszer alapján

(hrs:)

Helyiségcsoportok

Elhelyezkedés	Megnevezés	Fajlagos építési költség (Ft/m ²)	nettó alapterület (m ²)	Jelenkori költség alapú érték (Ft)	Várható költség alapú érték (Ft)
	Lakóház	130.000	73	2.800.000	
Összesen helyiségcsoportok				2.800.000	
Telekérték				500.000	
Költség alapú érték				3.300.000	

Helyiségcsoport:

Elhelyezkedés:	belterület	
Megnevezés:	lakóház	
Besorolás:	falusias lakóövezet	
nettó alapterület:	73	m ²
Fajlagos pótlási/újraépítési költség:	150.000	Ft.
Fizikai avultság:	50	%
Környezeti avultság	10	%
Piaci helyzet miatti módosító tényező	10	%
Jelenkori költség alapú érték:	2.800.000	Ft.

Helyiségcsoport:

Elhelyezkedés:		
Megnevezés:		
Besorolás:		
Bruttó alapterület:		m ²
Fajlagos pótlási/újraépítési költség:		Ft.
Fizikai avultság:		%
Környezeti avultság		%
Piaci helyzet miatti módosító tényező		%
Jelenkori költség alapú érték:		Ft.

Piaci helyzetelemzés, kockázatelemzés

Piaci helyzetelemzés

Település ingatlanforgalma: gyenge

Forgalomképesség: gyenge

Hosszú távú értékállóság: gyenge

Súlyozott értékszámítás:

$$(1.200.000 \times 1,00) + (3.300.000 \times 0,00) = 1.200.000$$

Forgalmi érték (a piaci és a költség alapú érték súlyozott értéke):

1.200.000.- Ft., azaz egymillió-kettőszázezer forint.

Kockázatok:

Követelés, kényszerbefektetés érvényesítésének kockázata: 10%

Hosszútávú értékállóság kockázata: 10%

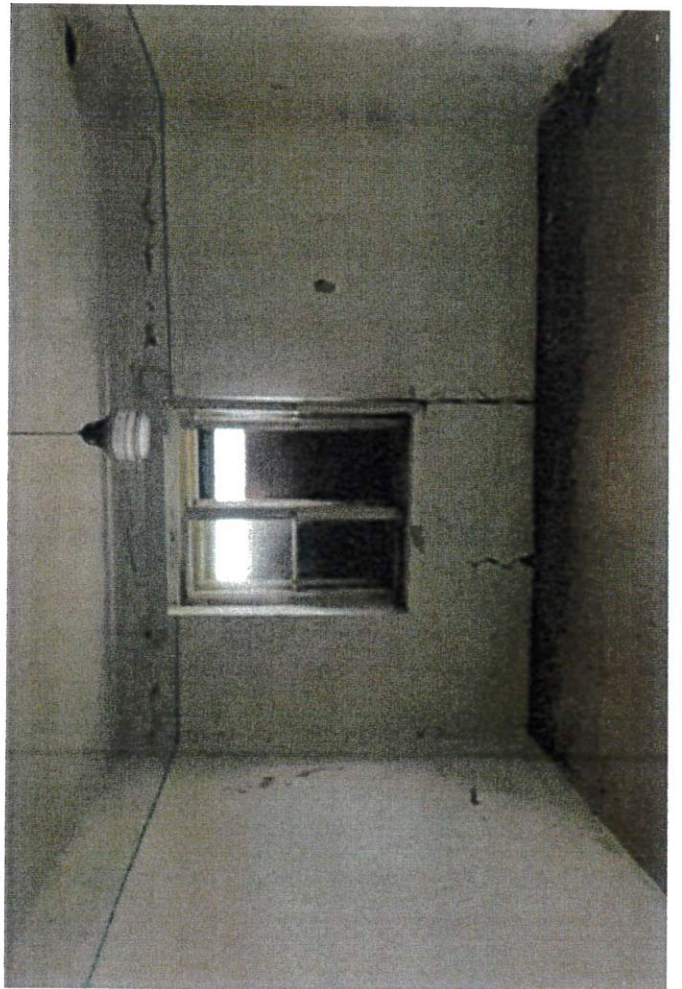
Piaci adatok miatti kockázat: 10%

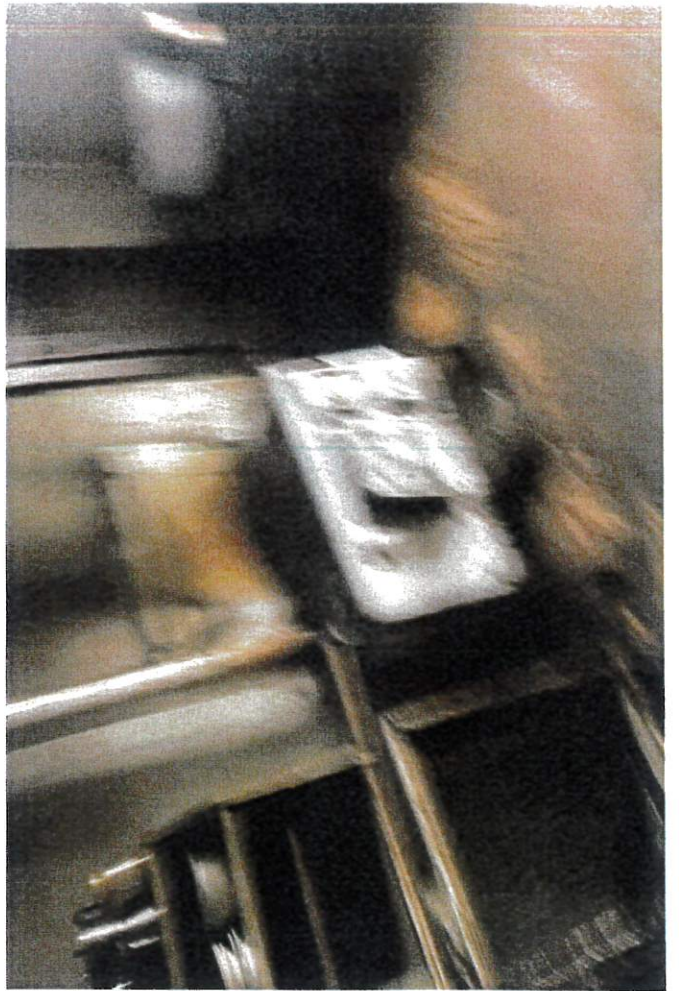
Hitelbiztosítéki érték: 800.000.- Ft.

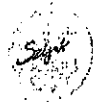
A megállapított forgalmi érték per-, teher- és igénymentes állapotra vonatkozik

MELLÉKLETEK (hrszer):









SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1601/2023

2023.01.18

TIBORSZÁLLÁS

Szektor: 53

Belterület 274/1 helyrajzi szám

4353 TIBORSZÁLLÁS Dózsa út 2.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar	0	1110	0.00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44551/2006.11.30

jogcím: adásvétel

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név: TIBORSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4353 TIBORSZÁLLÁS Dózsa utca 17

törzsszám: 15443182

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 43009/2/2000.09.06

Önálló szöveges bejegyzés a 274 hrsz megosztásából alakult.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 49959/2008.12.09

Vezetékjog

vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetékre 10 m2 területnagyságra vonatkozik LE-3022(4952)/2008.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Redivivusz-M Kft.
4700 MÁTÉSZALKA
Hősök tere 1
Adószám: 11256274-2-15
Telefon: +36704280705

Bank neve: Takarékbank
Bankszámlaszám:
6780002711054443

2023 JAN 19.

SZÁMLA

Sorszám: RDVVS-2023-19

192/2023

VEVŐ:

Tiborszállás Község Önkormányzata
4353 Tiborszállás
Dózsa út 17
Adószám: 15735124-2-15

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2023.01.18.
Kiállítás dátuma: 2023.01.18.
Fizetési határidő: 2023.01.26.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Ingyenértékelés Tiborszállás, Dózsa u. 2.	1 db	36 000	36 000	27%	9 720	45 720
Összesen:			36 000		9 720 áfa 27 %: 9 720	45 720

Összesen:
45 720 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!