

Száma: Tkt/1-76/2018.

Készült: 1 példányban

Tiborszállás Község Képviselőtestületének 2018. augusztus 1-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének

a/ J e g y z ő k ö n y v e

b/ 70-74/2018 (VIII.1) számú

h a t á r o z a t a i

T á r g y s o r o z a t i p o n t o k

1) Előterjesztés az útpályázat nyilvánossági feladatainak ellátására cég megbízására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

2) Előterjesztés a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés a Könyvtár működéséről szóló beszámoló megtárgyalására

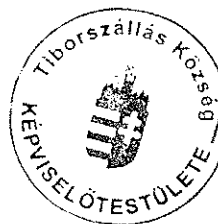
Előadó: Tulbura Gábor polgármester

4) Előterjesztés a Művelődési Ház bérbeadásának megtárgyalására informatikai tanfolyam céljából

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tiborszállás, 2018. augusztus 1.



Tulbura Gábor
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tiborszállás Község Képviselőtestületének **2018. augusztus 1-én 14 óra 00 perctől** a Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltségének tanácstermében megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

- Tulbura Gábor polgármester
- Csécsi János, Pituk József, Sándorné Barcsai Erzsébet képviselők

Távol maradt:

- Hiripi Sándor alpolgármester
- Kirvai János István, Szilágyi László képviselők

Tanácskozási joggal: Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző

Tulbura Gábor polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott települési képviselők közül **4 fő van jelen.**

Tulbura Gábor polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat fogadják el megtárgyalásra.

A képviselő-testület **4 igen szavazattal**, egyhangúlag, a meghívóban szereplő napirendi pontokat fogadta el megtárgyalásra.

N a p i r e n d

1) Előterjesztés az útpályázat nyilvánossági feladatainak ellátására cég megbízására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

2) Előterjesztés a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés a Könyvtár működéséről szóló beszámoló megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

4) Előterjesztés a Művelődési Ház bérbeadásának megtárgyalására informatikai tanfolyam céljából

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tárgy(1.tsp.): Előterjesztés az útpályázat nyilvánossági feladatainak ellátására cég megbízására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

Hozzászólások:

Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a nyilvánossági feladatok ellátására a Fókuszban 2002 Bt (4026, Debrecen, Péterfia utca 47.) ajánlatának elfogadását, 235.000-Ft + ÁFA összegért.

Tiborszállás Község Önkormányzatának Közbeszerzési szabályzatának VII. pont 1.3. pontja alapján a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalakor név szerinti szavazást kell alkalmazni. Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló **11/2014. (XII. 3)** rendelet 14.§ (2) bekezdése alapján „A névszerinti szavazás során a jegyző abc sorrendben felolvassa a megválasztott képviselők nevét, akik egymás után, felállva szóban az „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” kifejezés alkalmazásával szóban közlik döntésüket.”

Ennek értelmében Tóthné dr Nagy Anita jegyző abc sorrendben felolvasta a megválasztott képviselők nevét, akik egymás után, felállva szóban leadták szavazatukat (külön jegyzék csatolva a jegyzőkönyvhöz).

A név szerinti szavazás eredményeként a **Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
70/2018.(VIII. 1.)
h a t á r o z a t a**

A „Külterületi utak fejlesztése Tiborszálláson” pályázat keretében a nyilvánossági feladatok ellátása benyújtott ajánlatok megtárgyalásáról

A Képviselő-testület!

A külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése megnevezésű, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázati kiírás keretében a „Külterületi utak fejlesztése Tiborszálláson” című pályázat keretében a nyilvánossági feladatok ellátásával megbízza a **Fókuszban 2002 Bt-t, 4026, Debrecen, Péterfia utca 47. az ajánlata alapján 235.000.-Ft + ÁFA összegért.**

Tárgy(2.tsp.): Előterjesztés a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tulbura Gábor polgármester szóban az alábbi előterjesztést teszi:

A TRV Zrt vonatkozásában mind a szennyvíz, mind az ivóvíz esetében új szerződést kell kötnünk, melyről már korábban is tárgyaltunk, azonban a benyújtott szerződés-tervezeteket nem fogadtuk el, több ponton is kifogásoltuk.

Most a TRV Zrt megküldte a módosított szerződés-tervezeteket, ezek már túlnyomó részt megfelelnek a követelményeinknek, de a vagyonbiztosítás vonatkozásában nem tudunk eredményt elérni, azt sajnos nekünk kell megkötni és fizetni is.

Hozzászólások:

Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a szerződések megkötését.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének

71/2018.(VIII. 1.)

h a t á r o z a t a

A közműves ivóvíz szolgáltatásra

bérleti-üzemeltetési szerződés és megállapodás megkötéséről

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyont képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében **bérleti-üzemeltetési szerződést** az ivóvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszáma: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval kíván kötni, a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében szereplő formában.

Felhatalmazza Tulbura Gábor polgármestert a szerződés aláírására.

Ezt követően a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének

72/2018.(VIII. 1.)

h a t á r o z a t a

A közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra

bérleti-üzemeltetési szerződés és megállapodás megkötéséről

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyont képező vízi-közművek (közműves szennyvízelvezetés és tisztítás) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), érdekében **bérleti-üzemeltetési szerződést** a szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszáma: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval kíván kötni, a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében szereplő formában.

Felhatalmazza Tulbura Gábor polgármestert a szerződés aláírására.

Tárgy(3.tsp.): Előterjesztés a Könyvtár működéséről szóló beszámoló megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének

73/2018.(VIII. 1.)

h a t á r o z a t a

A Könyvtár működéséről szóló beszámoló megtárgyalásáról

A Képviselő-testület!

A Könyvtár működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Tárgy(4.tsp.): Előterjesztés a Művelődési Ház bérbeadásának megtárgyalására informatikai tanfolyam céljából

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tulbura Gábor polgármester szóban az alábbi előterjesztést teszi:

Megkereste az önkormányzatot a Business West Kft (4371, Nyírlugos, Templom u. 21) , mivel a művelődési házban informatikai tanfolyamot szeretnének tartani, hogy adjuk ki a helyiséget nekik bérbe. Javaslom, hogy ebben az esetben a bérleti díjat 1375.-Ft+ÁFA/óra/csoport összegben állapítsuk meg.

Hozzászólások:

Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon az előterjesztést megtárgyalta, javasolja az 1375.-Ft+ÁFA/óra/csoport bérleti díjat.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének

74/2018.(VIII. 1.)

h a t á r o z a t a

A Művelődési Ház bérbeadásának megtárgyalásáról

informatikai tanfolyam céljából

A Képviselő-testület!

A Művelődési Házat informatikai tanfolyam céljából bérbe adja a Business West Kft (4371, Nyírlugos, Templom u. 21) részére, 1375.-Ft+ÁFA/óra/csoport bérleti díjért.


Felhatalmazza Tulbura Gábor polgármestert a szerződés aláírására.

A napirendi pontok megtárgyalását követően egyéb közérdekű észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Tulbura Gábor polgármester megköszönte a jelenléteket és az ülést **14 óra 15 perckor** bezárta.


Tulbura Gábor
polgármester

k.m.f.




Tóthné dr. Nagy Anita
jegyző

A. Szómi
Weller

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Tiborszállás Község Önkormányzata** (székhely: 4353 Tiborszállás, Dózsa u. 17.; adószáma: 15735124-2-15; bankszámlaszáma: 68000316-10001806; képviselőjében eljár: Tulbura Gábor polgármester),
mint ellátásért felelős (a továbbiakban: átadó)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadó működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.
2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadó tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.
Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.
3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján köteles gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.
4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadó kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadó a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.
5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadó használatra átadja, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.
6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is. A hatályos szerződés megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződés hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadó, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. 06.30. napjától 2027.12.31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadó, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adta. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013.01.01.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadó a használati díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadó a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghszámlák alapján – ÁFA-s számlát állít ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldi Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadó részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadó részére.

3. Átadó által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadó a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadó saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás

- elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
 - g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a használati díj terhére;
 - h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
 - i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
 - j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
 - k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
 - l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
 - m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadó részére bemutatni,
 - n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadó felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
 - o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
 - p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadó részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadó a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadó a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadó által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadó által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt

beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadó által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadót illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadó mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadó az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadó részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadóval a következő évre előírányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévvel megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei
- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadó a mért mennyiséget, annak hiányában havi 9 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadó a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,

c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,

- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadónak kárt okoz.

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadó a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadó Átvevő szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza
- d) ha Átadó Átvevőnek kárt okoz.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagy non belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadó részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával - jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadó egy összegben köteles megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadó tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadó részére átadott. Az Átadó által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadónak visszaadni, Átadó pedig visszavenni. A közművagyron visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.
2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.
3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 9 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.
4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.
5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.
6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.
7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a

közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
2. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
7. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közműekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
8. Az Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadó részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.
10. Az Átvevő minden évben a tárgyévét követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett

felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

12. Az Átadó jogosult az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísélni. E célból az Átadó meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

14. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Tulbura Gábor polgármester
- az Átvevő részéről: Kantár József főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Önkormányzatának Képviselő-testülete a 71/2018. (VIII.1) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: ÁtadóK képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt: Tiborszállás, 2018. augusztus 1.

Kelt: Szolnok, 2018.

Tiborszállás Község Önkormányzata
Átadó
képviselétében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Átvevő
képviselétében eljár:

.....
Tulbura Gábor
polgármester

.....
Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Rendszerfüggő vízközmű-elemek részletes meghatározása
Vízközmű-rendszer kódja: 11-08952-1-001-00-13

Tűhorszállás Vízmű telep

| Telepítés | Vízközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értéksikkbenési leírási kulcs |
|------------------|----------------------------------|---|---------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Tűhorszállás | 1. sz. dekantáló medence | Motoros tolozár AUMA 1db NA50 Tolozár NA50 1db | 705 328 | | | |
| Tűhorszállás | 2. sz. víztármelő kut | Meglévő gépészeti elemek külső állapota megfelelő, szivattyú nincs beépítve | 3 572 098 | | | |
| Tűhorszállás | 3. sz. víztármelő kut gépészet | kütfel, mintavételi csap. vízára, visszacsapó szelep, 1db szakaszoló tolozár, mosató csanak és szellőztető eső található. A csővezetés KPE és festett szénacél. | 25 135 403 | | | |
| Tűhorszállás | 4. sz. víztármelő kut gépészet | Mintavételi csap. kütfel, vízára, visszacsapó szelep, 1db szakaszoló tolozár, mosató csanak és szellőztető eső található. A csővezetés KPE és festett szénacél. | 19 914 021 | | | |
| Tűhorszállás | Tisztítottvíz tárolómedence | Teljes gépészeti felújítás történt | 16 258 203 | | | |
| Tűhorszállás | 2. sz. dekantáló medence | Motoros tolozár AUMA 2db NA50 Tolozár NA50 2db | 1 593 961 | | | |
| Tűhorszállás | Oxidációs akna | 3. db tolozár, légbekeverő idom, csővezetés | 563 531 | | | |
| Tűhorszállás | Mangántalanító szűrő | Típus: <input type="checkbox"/> ZE 1250 Szűrő töltet: <input type="checkbox"/> kvarc homok Szemcséméret: <input type="checkbox"/> O 1-2 mm | 2 207 200 | | | |
| Tűhorszállás | Airpól SR2 légfűtő 2 db | 2 db Airpól K15 rovet fűtő Q: <input type="checkbox"/> 66 m ³ /h. P: <input type="checkbox"/> 0.4 bar P: <input type="checkbox"/> 2.2 kW | 896 000 | | | |
| Tűhorszállás | Vas-Arzen szűrő 2 db | Típus: <input type="checkbox"/> ZE 1250 Szűrő töltet: <input type="checkbox"/> kvarc homok Szemcséméret: <input type="checkbox"/> O 1-2 mm Réteg magasság: 1600 mm Szűrőegység mérete: <input type="checkbox"/> O 1250mm Szűrési sebesség: 4.9 m/h Víz öblítési sebesség: 20 m/h Légsebítési sebesség: <input type="checkbox"/> 60 m/h | 8 392 480 | | | |
| Tűhorszállás | Mangántalanító szűrő 1 db | Típus: <input type="checkbox"/> ZE 1250 Szűrő töltet: <input type="checkbox"/> kvarc homok Szemcséméret: <input type="checkbox"/> O 1-2 mm | 4 196 240 | | | |

| | | | |
|---|---|--|-------------|
| Tiborszállás | Hidrofor tartály | 8m ³ | 1 421 500 |
| Tiborszállás | KMnO4 adagoló 2 db | 2 db Prominent BETA 4 | 485 338 |
| Tiborszállás | KMnO4 keverő | 1 db gépi keverő | 168 512 |
| Tiborszállás | Technológiai szerelvények | Pillangószelepek, kézi, pneumatikus, visszacsapószelepek, jeladós vizórák | 4 974 203 |
| Tiborszállás | technológiai csővezetékek | | 2 013 916 |
| Tiborszállás | Klor mérőszonda | Prominent | 228 000 |
| Tiborszállás | Vas-klór adagoló 1 db | 1 db Prominent BETA 4 | 242 669 |
| Tiborszállás | HYPO adagoló 2 db | 2 db Prominent BETA 4 | 485 338 |
| Tiborszállás | Mangántalanító szűrő 1 db | Tipus: ZE 1250 Szűrő töltet: kvarc homok Szemcseméret: Ø 1-2 mm | 1 491 780 |
| Tiborszállás | Vegyszeradagoló tartályok | 4 db 60l tartály kármennővel | 44 082 |
| Tiborszállás | Utvarteri csővezetékek | 4 db 35l tartály kármennővel | 2 670 960 |
| Tiborszállás | Villamos szekrény PLC-vel | Jellemzően KPE vezetékek 3 részes Betáplálási és fázisjavító szekrény Frekvenciaváltó és motoráramkörti szekrény PLC és kommunikációs szekrény | 2 164 346 |
| Tiborszállás | irányítás-technika és erőátvitel | | 2 123 915 |
| Tiborszállás | Asztali számítógép, felügyeleti szoftverrel | | 1 665 815 |
| Tiborszállás | 2. sz. dekantáló medence | | 200 000 |
| Tiborszállás | Szemnyvízakna | 1,9x1,7x2,0m vasbeton akna, fődémmel, acél fedlappal | 374 612 |
| Tiborszállás | Oxidációs akna | Vasbeton szerkezetű akna vasbeton fődémmel, acél fedlappal | 783 491 |
| Tiborszállás | Fredeti telepi út | 156m ² dilatált betonát | 936 000 |
| Tiborszállás | Beton járda | 2014-ben épült épület körüli berendezés | 184 320 |
| Tiborszállás | Telep csövek, vezetékek építészeti elemel | 32m ² | 741 000 |
| Tiborszállás | Telep ivóvíz hálózata | | 99 750 |
| Tiborszállás | Vízumbútelep kerítés, kapu | Acélszlopokra húzott acél drótfonat kerítés 2 sor fűskészüléssel. Teljes hossza 155m. A gépjármű- és személyforgalom számára egy kétszárnyú, illetve egy egyszárnyú, acélszerkezetű kapu épült. | 552 157 |
| Tiborszállás | Térvilágítás és telep belső vill. hálózat | | 800 919 |
| Tiborszállás | új építési utburkolat | Dilatált beton szerkezetű út 62 m ² | 714 240 |
| Tiborszállás | Kezelő épület bővítés, felújítás | Felújítás: Homlokzati dryvit rendszer, maasszető, belső fal- és padló burkolatok, műanyag nyílászárók, épületgépészet és épületvillamosági munkák Bővítés: 23,24m ² nettó alapterületen Épület össz.nettó alapterülete: 71,58m ² | 8 427 869 |
| Tiborszállás Vízum telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 117 429 197 |

Tiborszállás ivóvízhálózat

| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értéksókkentési leírású kules |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------|----------------------|-------------------------------|
| Tiborszállás | Tűzcsap | | | | | |
| Tiborszállás | Ejektoros Kőzékifolyó | Föld alatti NA 80-as 29 db | | | | |
| Tiborszállás | Tolózár | 28 db | | | | |
| Tiborszállás | Tolózár | NA 50, 1 db | | | | |
| Tiborszállás | Tolózár | NA 100, 25 db | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 150, 11 db | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 63, 800 fm KM PVC | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 100, 5454 fm AC | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 110, 1200 fm KM PVC | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 150, 1116 fm AC | | | | |
| Tiborszállás | Bekötések száma: | 366 db | | | | |
| Tiborszállás | Tolózárakra | 15 db | | | | |
| Tiborszállás | Bekötővezeték | Hg. 3/4", 2050 fm | | | | |
| Tiborszállás | Bekötővezeték | Hg. 1", 60 fm | | | | |
| Tiborszállás | Bekötővezeték | KPE. 3/4", 850 fm | | | | |
| Tiborszállás | Bekötővezeték | KPE. 1", 20 fm | | | | |
| Tiborszállás ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 63 156 343 | | | |

Kelt:2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 képviselében eljár:
Bakondi György Patrik
 Vezérigazgató

Tiborszállás Község Önkormányzata
 képviselében eljár:
Tulbura Gábor
 Polgármester

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: 11-08952-1-001-00-13

| Tiborszállás Vízmű telep | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
| Tiborszállás | CALPEDA 4SD 15/9 Búvárszivattyú | P= 2,2 kW V= 400 | 200 000 | | | |
| Tiborszállás | SUBLINE S4BR24 Búvárszivattyú | P= 2,2 kW V= 400 | 150 000 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA 4SD 15/15 Búvárszivattyú | P= 4 kW V= 400 | 212 000 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA 4SD 15/15 Búvárszivattyú | P= 4 kW V= 400 | 212 000 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | P= 4 kW V= 400 | 188 818 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | P= 4 kW V= 400 | 188 818 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | P= 4 kW V= 400 | 188 818 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM4 50/20 C/B Öblítő szivattyú | P= 1,1 kW V= 400 | 190 201 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM4 50/20 C/B Öblítő szivattyú | P= 1,1 kW V= 400 | 190 201 | | | |
| Tiborszállás Vízmű telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 1 720 856 | | | |

| Tiborszállás ivóvízhálózat | | | | | | |
|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
| | | | | | | |

Kelt:2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 képviselőjében eljár:
Bakondi György Patrik
 Vezérigazgató

Tiborszállás Község Önkormányzata
 képviselőjében eljár:
Tulbura Gábor
 Polgármester

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Készült:

Jelen vannak:

Átadók részéről:

**Tiborszállás Község Önkormányzata képviselőjében:
Tulbura Gábor polgármester**

Átvevő részéről:

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:
Bakondi György Patrik**

#####

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki beccsissel állapították meg.

| Sorszám | Eszköz megnevezése | Helye | Állapot | Megjegyzés, szükséges intézkedések |
|---------|--|--------------|---------|------------------------------------|
| 1. | CALPEDA 4SD 15/9 Búvárszivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 2. | SUBLINE S4BR24 Búvárszivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 3. | CALPEDA 4SD 15/15 Búvárszivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 4. | CALPEDA 4SD 15/15 Búvárszivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 5. | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 6. | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 7. | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 8. | CALPEDA NM4 50/20 C/B Öblítő szivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |

| | | | | | |
|----|---|--|--------------|----|----------------------------------|
| 9. | CALPEDA NM4 50/20 C/B Öblítő szivattyú | | Tűborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
|----|---|--|--------------|----|----------------------------------|

| | | | | | | |
|-----|---|--|--|--------------|----|----------------------------------|
| 10. | 1. sz. dekantáló medence | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 11. | 2. sz. víztermelő kút | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 12. | 3. sz. víztermelő kút gépészeti | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 13. | 4. sz. víztermelő kút gépészeti | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 14. | Tisztítottvíz tárolómedence | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 15. | 2. sz. dekantáló medence | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 16. | Oxidációs akna | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 17. | Mangántalantató szűrő | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 18. | Airpol SR2 légfűvő 2 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 19. | Vas-Arzen szűrő 2 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 20. | Mangántalantató szűrő 1 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 21. | Hidrofor tartály | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 22. | KMnO4 adagoló 2 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 23. | KMnO4 keverő | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 24. | Technológiai szerelvények | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 25. | Technológiai csővezetékek | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 26. | Klor mérőszonda | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 27. | Vas-klorid adagoló 1 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 28. | HYPO adagoló 2 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 29. | Mangántalantató szűrő 1 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 30. | Vegyszeradagoló tartályok | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 31. | Udvarteri csővezetékek | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 32. | Villamos szekrény PLC -vel | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 33. | irányítástechnika és erőátvitel | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 34. | Asztali számítógép, felügyeleti szoftverrel | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 35. | 2. sz. dekantáló medence | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 36. | Szennyvízakna | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 37. | Oxidációs akna | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 38. | Eredeti telepi út | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 39. | Beton járda | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 40. | Telep csövek, vezetékek építészeti elemei | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 41. | Telep ivóvíz hálózata | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |

| | | | | | | |
|-----|---|----------------------------|--|--------------|-----------|----------------------------------|
| 42. | Vízmelelep kerítés, kapu | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 43. | Tervlágyítás és telep belső vill. hálózat | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 44. | új építési útburkolat | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 45. | Kézelt épület bővítés, felújítás | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 46. | Tűzesap | Föld alatti NA 80-as 29 db | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 47. | Ejektoros Közfolyó | 28 db | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 48. | Tolózár | NA 50, 1 db | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 49. | Tolózár | NA 100, 25 db | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 50. | Tolózár | NA 150, 11 db | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 51. | Elosztóvezetékek | NA 63, 800 fm KM PVC | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 52. | Elosztóvezetékek | NA 100, 5454 fm AC | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 53. | Elosztóvezetékek | NA 110, 1200 fm KM PVC | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 54. | Elosztóvezetékek | NA 150, 1116 fm AC | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 55. | Bekötések száma: | 366 db | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 56. | Tolózárnakna | 15 db | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 57. | Bekötővezetékek | Hg. 3/4", 2050 fm | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 58. | Bekötővezetékek | Hg. 1", 60 fm | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 59. | Bekötővezetékek | KPE, 3/4", 850 fm | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 60. | Bekötővezetékek | KPE, 1", 20 fm | | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |

Kelt:2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 képviseletében eljár:
Bakondi György Patrik
 Vezérigazgató

Tiborszállás Község Önkormányzata
 képviseletében eljár:
Tulbura Gábor
 Polgármester

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében..... napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Tiborszállás Község Önkormányzata képviselőjében:**
Tulbura Gábor polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviseletében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.
Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek közöttnapján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:

- Átvevő részéről:

Kelt: Szolnok, 2018.....

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
képviseletében eljár:
Bakondi György Patrik
vezérigazgató**

**Tiborszállás Község Önkormányzata
képviseletében eljár:
Tulbura Gábor
polgármester**

*D. Szűcs
melléklet*

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Mérek Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 4352 Mérek, Hunyadi u. 45.; adószáma: 15732516-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15404950; képviselőjében eljár: Müller Istvánné polgármester),

Vállaj Község Önkormányzata (székhely: 4351 Vállaj, Szabadság tér 6.; adószáma: 15735131-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15443209; képviselőjében eljár: Vilmos István polgármester),

Tiborszállás Község Önkormányzata (székhely: 4353 Tiborszállás, Dózsa u. 17.; adószáma: 15735124-2-15; bankszámlaszáma: 68000316-10001806; képviselőjében eljár: Tulbura Gábor polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevők által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az szennyvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi az 1-2. számú mellékletekben részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pont rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2016. április 1. napjától 2031. március 31. napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes megjelölését 1. számú mellékletként, rendszer független víziközmű-elemek részletes megjelölését 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre történő átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2016. április 1. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.

A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

2. A jelen szerződés tárgyát képező vízi közmű elemek éves bérleti díja –a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a vízi-közművek tárgyévire eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3. pontjában írt aktivált érték megállapított vagyoneérték.

A jelen bérleti szerződés alapján fizetett bérleti díj összege nem lehet magasabb, mint az Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által elismert és a Miniszter által megállapított szolgáltatási díjba foglalt mérték.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlepszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek és a 2. számú mellékletben meghatározott rendszer független víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy Átadó dördülő fejlesztési terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő benyújtási feladatainak maradéktalan

teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz az Átvevő javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad Átadónak.

5. Az Átvevő legkésőbb a tárgyévet megelőző év június 15. napjáig tájékoztatni köteles az Átadót a közművek általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjesszen az egy éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában az átvevő az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Átadó közművagyron gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,

- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén kötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen kötelesek egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét kötelesek biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek Átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevők általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bekezdésében meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bekezdésében meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,

- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel.
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó használati díj az Átadókra vonatkozik.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevételére is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevők úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő felelősségi körében a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felrőhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás lefolytatását a bíróság elrendeli,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felrőhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagy non belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadják az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után – Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken – az uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával – megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Mérk Nagyközség Önkormányzata: %

Vállaj Község Önkormányzata: %

Tiborszállás Község Önkormányzata: %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő szennyvízközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.

4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavehető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.
10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.
12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kíséreni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.
13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadó részéről: Polgármester

- az Átvevő részéről: Kantár József Keleti Régió főmérnök; e-mail cím: kantar.jozsef@trvzrt.hu; tel: +36-70/319-3191

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a www.trvzrt.hu címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen egységes szerkezetbe foglalt szerződésmódosítás 2018..... / az aláírása napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Mérk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz, Vállaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz, Tiborszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Mérk, 2018.....

Kelt.: Vállaj, 2018.....

Mérk Nagyközség Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

Vállaj Község Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

.....
Müller Istvánné
polgármester

.....
Vilmos István
polgármester

Kelt, Tiborszállás, 2018.....

Kelt, Szolnok, 2018.....

Tiborszállás Község Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselésében eljár:

.....
Tulbura Gábor
polgármester

.....
Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353. Tiborszállás Dózsa u. 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025



Száma: TKT/ 2-6/2018.

M E G H Í V Ó

Tiborszállás Község Önkormányzat Képviselőtestületének rendkívüli, nyilvános ülését

2018. augusztus 1-én (szerda) 14 óra 00 percre
összehívom

a Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltségének tanácsstermébe.

A nyílt ülésre javasolt tárgysorozati pontok:

1) Előterjesztés az útpályázat nyilvánossági feladatainak ellátására cég megbízására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

2) Előterjesztés a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés a Könyvtár működéséről szóló beszámoló megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

4) Előterjesztés a Művelődési Ház bérbeadásának megtárgyalására informatikai tanfolyam céljából

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

Z Á R T Ü L É S R E

1) Előterjesztés települési támogatás iránti kérelmek megtárgyalására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Tiborszállás, 2018. július 30.



Tulbura Gábor sk.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Készült: Tiborszállás Község Képviselőtestületének 2018. augusztus 1.-én
14:00-tól megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Tulbura Gábor polgármester

Tulbura Gábor

Hiripi Sándor alpolgármester

.....

Csécsi János képviselő

Csécsi János

Kirvai János István képviselő

.....

Pituk József képviselő

Pituk József

Sándorné Barcsai Erzsébet képviselő

Sándorné Barcsai Erzsébet

Szilágyi László képviselő

.....

Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző

Tóthné Dr. Nagy Anita

Meghívott vendégként:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Név szerinti szavazás


2018. augusztus 1.-én

a VP 6-7.2.1-7.4.1.2-16 „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-és munkagépek beszerzése” projekttel kapcsolatos nyilvánossági feladatok ellátására

| Név | szavazat | aláírás |
|-------------------------------------|----------|---------------------------|
| Csécsi János képviselő | | Csécsi János |
| Hiripi Sándor alpolgármester | | |
| Kirvai János István képviselő | | |
| Pituk József képviselő | | |
| Sándorné Barcsai Erzsébet képviselő | | Sándorné Barcsai Erzsébet |
| Szilágyi László képviselő | | |
| Tulbura Gábor polgármester | | |

Tiborszállás, 2018. augusztus 1.




Tóthné Dr. Nagy Anita
jegyző

Tiborszállás Község
Pénzügyi Bizottsága
4353. Tiborszállás,
Dózsa u. 17. szám
Tel/fax: 44/554-025

K I V O N A T

Tiborszállás Község Pénzügyi Bizottságának 2018. augusztus 1.-én megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvéből.

Tiborszállás Község Önkormányzat

Pénzügyi Bizottságának

32/2018. (VIII.1.) számú

h a t á r o z a t a

Az útpályázat nyilvánossági feladatainak ellátására cég megbízásának véleményezéséről

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek a nyilvánossági feladatok ellátására a Fókuszban 2002 Bt (4026, Debrecen, Péterfia utca 47.) ajánlatának elfogadását, 235.000-Ft + ÁFA összegért.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2018. augusztus 1.-i ülésén.

Tiborszállás Község Önkormányzat

Pénzügyi Bizottságának

33/2018. (VIII.1.) számú

h a t á r o z a t a

A TRV Zrt-vel kötendő szerződések véleményezéséről

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek a TRV Zrt-vel a szerződések megkötését.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2018. augusztus 1.-i ülésén.

Tiborszállás Község Önkormányzat

Pénzügyi Bizottságának

34/2018. (VIII.1.) számú

h a t á r o z a t a

**A Művelődési Ház bérbeadásának véleményezéséről
informatikai tanfolyam céljából**

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Művelődési Házat informatikai tanfolyam céljából bérbe adja a Business West Kft (4371, Nyírlugos, Templom u. 21) részére, 1375.-Ft+ÁFA/óra/csoport bérleti díjért.

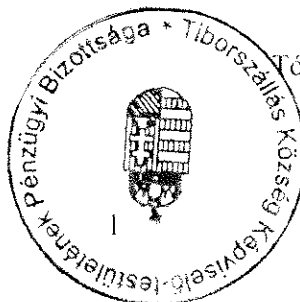
Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2018. augusztus 1.-i ülésén.

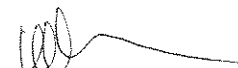
k. m. f.

Pituk József sk.
Pénzügyi Bizottság
elnöke

A kivonat hitelül:

Tiborszállás, 2018. augusztus 1.




Tóthné Dr. Nagy Anita
jegyző

Tiborszállás Község Polgármesterétől

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



Szám: TKT/3-33/2018.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2018. augusztus 1.-én tartandó ülésére

Tárgy: 1) Előterjesztés az útpályázat nyilvánossági feladatainak ellátására cég megbízására

Előadó: Tulbura Gábor polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pituk József a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselőtestület!

A VP 6-7.2.1-7.4.1.2-16 „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-és munkagépek beszerzése” projekttel kapcsolatos nyilvánossági feladatok ellátására kértünk be ajánlatokat, 3 ajánlattevőtől, akik a nyitva álló határidőben az alábbi ajánlatot adták:

- 1) Partium Group Kft, 4032, Debrecen, Karáts utca 2. I. em 21., ajánlata: 250.000.-Ft + ÁFA
- 2) Fókuszban 2002 Bt, 4026, Debrecen, Péterfia u. 47, ajánlata: 235.000.-Ft + ÁFA
- 3) Marcell-Ház Kft, 4024, Debrecen, Batthyányi utca 22, ajánlata: 260.000.-Ft + ÁFA

Javaslom a Fókuszban 2002 Bt, 4026, Debrecen, Péterfia utca 47, ajánlata: 235.000.-Ft + ÁFA ajánlatának elfogadását.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiborszállás, 2018. július 30.



Tulbura Gábor sk.
polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2018.(VIII. 1.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

**A „Külterületi utak fejlesztése Tiborszálláson” pályázat keretében
a nyilvánossági feladatok ellátása benyújtott ajánlatok megtárgyalásáról**

A Képviselő-testület!

A külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése megnevezésű, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázati kiírás keretében a „Külterületi utak fejlesztése Tiborszálláson” című pályázat keretében a nyilvánossági feladatok ellátásával megbízza a **Fókuszban 2002 Bt-t, 4026, Debrecen, Péterfia utca 47. az ajánlata alapján 235.000.-Ft + ÁFA összegért.**

Fwd: Ajánlat kérés.

Tárgy: Fwd: Ajánlat kérés.

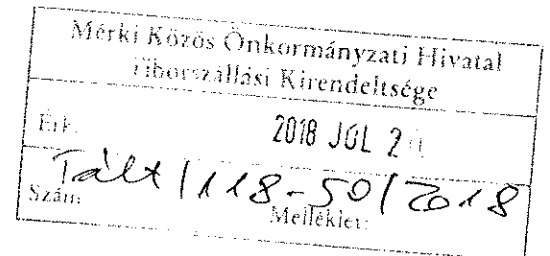
Feladó: Fókuszban Papp_A <fokuszban@gmail.com>

Dátum: 2018.07.19. 14:15

Címzett: tszallasph@gmail.com

Tisztelt Címzett!

Köszönettel vettük a megkeresésüket
Mellékelten megküldöm ajánlatunkat
Üdvözlettel:



FOKUSZBAN Pályázat és Közbeszerzés-készítő,
Jogi és Szaktanácsadó Iroda
4026 Debrecen Péterfia u. 47.
Tel: 20/556-90-56
Papp Attila
Települmérmnök
Programmenedzser



Mentes a vírusoktól. www.avg.com

Mellékletek:

| | |
|--|---------|
| Átláthatósági nyilatkozat Fókuszban.pdf | 114 KB |
| Felolvasó lap nyilvánosság Fókuszban.pdf | 37,7 KB |

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT*

I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott (név), mint a (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint *(aláhúzendó)*:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a(önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott (név), mint a (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzendó)*

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

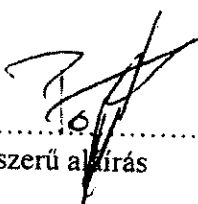
amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött részénél kell keltezni és aláírni.

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Kelt: Debrecen 2018. július 20.


.....
cégszerű aláírás

Fókuszban 2002 BT.
4026 Debrecen, Péterfia u. 47.
Szisz: 10918001-00000003-55610008
Adószám: 21557167-2-09
(4.)

III. Civil szervezetek, vizitársulatok:

Alulírott (név), mint a (cégev, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzandó)*

- civil szervezet
- vizitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,
2. a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

FELOLVASÓLAP

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai

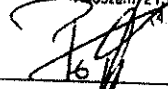
Tekintettel a Tiborszállás Község Önkormányzat által indított „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 *Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-munkagépek beszerzése*” tárgyú pályázat nyilvánossági feladatok ellátása beszerzési eljárás ajánlatkérésében foglaltakra az alábbiakban megjelöljük az ajánlattevő(k) nevét és címét (székhelyét/lakóhelyét), valamint az alábbi számszerűsíthető értékelési szempont(ka)t.

| | |
|--|----------------------------------|
| Ajánlattevő(k) neve: | Fókuszban 2002 Bt. |
| Ajánlattevő(k) címe (székhelye/lakóhelye): | 4026 Debrecen, Péterfia utca 47. |
| Az értékelési szempont megnevezése | Ajánlati ár (nettó) |
| Nyilvánossági feladatok ellátása | 235.000 Ft +ÁFA |

Az ajánlat érvényességi ideje 60 nap!

Kelt. Debrecen, 2018. július 20.

Fókuszban 2002 Bt.
4026 Debrecen, Péterfia u. 47.
Szisz.: 10918001-00000003-55610008
Adószám/21557167-2-09



cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

RE: Ajánlat kérés.

Tárgy: RE: Ajánlat kérés.

Feladó: "Partium Group Kft." <info@partiumgroup.hu>

Dátum: 2018.07.23. 8:50

Címzett: 'Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltség'
<tszallasph@gmail.com>

Tisztelt Cím !

Köszönjük megtisztelő ajánlatkérésüket !

Mellékelten csatoltam a Partium Group Kft. által kínált árajánlatot.

Tisztelettel:

Papp László
Ügyvezető

Partium Group Kft.

Cím: 4032. Debrecen, Kartács utca 2. 1/21.

Tel.: +36-20-351-09-88

Email: laszlo.papp@partiumgroup.hu

Email: info@partiumgroup.hu

Web: www.partiumgroup.hu

| | |
|--|-------------------------------|
| Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltsége | |
| Érke: | 2018 JÚL 23. |
| Szám: | Palt/118-5/2018 Melléklet: |

-----Original Message-----

From: Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltség
[mailto:tszallasph@gmail.com]

Sent: Thursday, July 19, 2018 11:57 AM

To: info@partiumgroup.hu

Subject: Ajánlat kérés.

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldöm ajánlat kérésemet, további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:
Tulbura Gábor
polgármester

Az e-mailen az AVG vírusellenőrzést végezett.
<http://www.avg.com>

— Mellékletek: —

Tiborszállás árajánlat 262.pdf

196 KB

FELOLVASÓLAP

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai

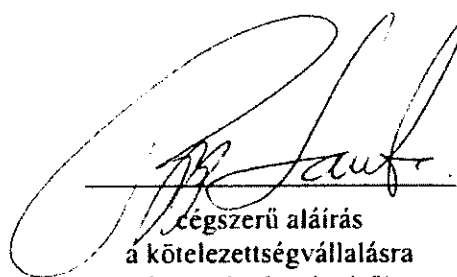
Tekintettel a Tiborszállás Község Önkormányzat által indított „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-munkagépek beszerzése” tárgyú pályázat nyilvánossági feladatok ellátása beszerzési eljárás ajánlatkérésében foglaltakra az alábbiakban megjelöljük az ajánlattevő(k) nevét és címét (székhelyét/lakóhelyét), valamint az alábbi számszerűsíthető értékelési szempont(ka)t.

| | |
|--|---|
| Ajánlattevő(k) neve: | Partium Group Kft. |
| Ajánlattevő(k) címe (székhelye/lakóhelye): | 4032 Debrecen, Kartács utca 2. 1. em. 21. |

| Az értékelési szempont megnevezése | Ajánlati ár (nettó) |
|------------------------------------|---------------------|
| Nyilvánossági feladatok ellátása | 250.000 Ft + ÁFA |

Az ajánlat érvényességi ideje 60 nap!

Kelt. Debrecen, 2018. július 20.



Cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

PARTIUM GROUP Kft.
4032 Debrecen, Kartács u. 2. /21.
Adószám: 14121504-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-014167
Bankszámlaszám: 60600094-1109-437

FELOLVASÓLAP

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai

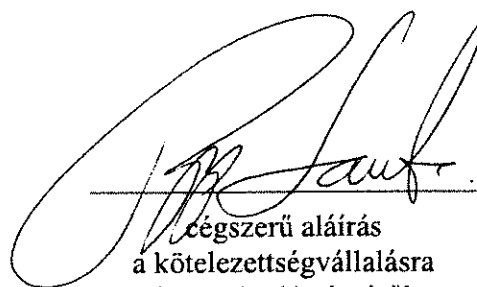
Tekintettel a **Tiborszállás Község Önkormányzat** által indított „**VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 Kültérületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-munkagépek beszerzése**” tárgyú pályázat nyilvánossági feladatok ellátása beszerzési eljárás ajánlatkérésében foglaltakra az alábbiakban megjelöljük az ajánlattevő(k) nevét és címét (székhelyét/lakóhelyét), valamint az alábbi számszerűsíthető értékelési szempont(ka)t.

| | |
|---|---|
| Ajánlattevő(k) neve: | Partium Group Kft. |
| Ajánlattevő(k) címe (székhelye/lakóhelye): | 4032 Debrecen, Kartács utca 2. I. em. 21. |

| Az értékelési szempont megnevezése | Ajánlati ár (nettó) |
|------------------------------------|---------------------|
| Nyilvánossági feladatok ellátása | 250.000 Ft +ÁFA |

Az ajánlat érvényességi ideje 60 nap!

Kelt. Debrecen, 2018. július 20.


cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

PARTIUM GROUP Kft.
4032 Debrecen, Kartács u. 2. I/21.
Adószám: 14121504-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-014167
Bankszámlaszám: 60600084-11056437

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT*

I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott (név), mint a (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint *(aláhúzendő)*:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a(önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott Papp László (név), mint a Partium Group Kft. 14121504-2-09, 4032 Debrecen, Kartács utca 2. 1em/21 (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzendő)*

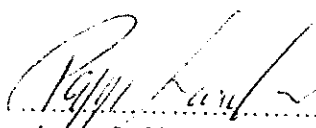
- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött résznél kell keltezni és aláírni.

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Kelt: Debrecen, 2018. június 18.



cégszerű aláírás

PARTIUM GROUP Kft.
4032 Debrecen, Kartács u. 2. 1021
Adószám: 14121504-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-014187
Bankszámlaszám: 60600624-11006457

III. Civil szervezetek, vizitársulatok:

Alulírott (név), mint a (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzendő)*

- civil szervezet
- vizitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,
2. a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

Tárgy: Nyilvánosság árajánlat

Feladó: Loránt János <kovfokuszban@gmail.com>

Dátum: 2018.07.27. 11:52

Címzett: Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltség
<tszallasph@gmail.com>

Tisztelt Polgármester Úr!

Továbbítva küldöm a nyilvánossággal kapcsolatos árajánlatot a Marcell-Ház Kft. részéről.

Üdvözlettel:

Loránt János

Fókuszban 2002 Bt.
4026 Debrecen, Péterfia u. 47. fszt. 3.
Tel.: 70/949-7444
Tel/Fax: 52/783-658

| | |
|--|-------------------------------|
| Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltsége | |
| Évk. | 2018 JÚL 27 |
| Szám | Falt 118-53/2018 Melléklet |



Mentes a vírusoktól. www.avg.com

— Mellékletek: —

Felolvasó Lap- nyilvánosság Marcell-Ház.pdf

186 KB

FELOLVASÓLAP

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai


Tekintettel a Tiborszállás Község Önkormányzat által indított „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 *Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-munkagépek beszerzése*” tárgyú pályázat nyilvánossági feladatok ellátása beszerzési eljárás ajánlatkérésében foglaltakra az alábbiakban megjelöljük az ajánlattevő(k) nevét és címét (székhelyét/lakóhelyét), valamint az alábbi számszerűsíthető értékelési szemponto(ka)t.

| | |
|--|-----------------------------------|
| Ajánlattevő(k) neve: | Marcell-Ház Kft. |
| Ajánlattevő(k) címe (székhelye/lakóhelye): | 4024 Debrecen, Batthyány utca 22. |

| Az értékelési szempont megnevezése | Ajánlati ár (nettó) |
|------------------------------------|---------------------|
| Nyilvánossági feladatok ellátása | 260.000 Ft +ÁFA |

Az ajánlat érvényességi ideje 60 nap!

Kelt. Debrecen, 2018. július 23.

 **MARCELL - HÁZ KFT.**
4024 Debrecen
Batthyány u. 22.
Adószám: 13661674-2-09

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Tiborszállás Község Önkormányzata** (székhely: 4353 Tiborszállás, Dózsa u. 17.; adószáma: 15735124-2-15; bankszámlaszáma: 68000316-10001806; képviselőjében eljár: Tulbura Gábor polgármester),
mint ellátásért felelős (a továbbiakban: átadó)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadó működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.
2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadó tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.
Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.
3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján köteles gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.
4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadó kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadó a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.
5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadó használatra átadja, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.
6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is. A hatályos szerződés megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződés hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadó, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. 06.30. napjától 2027.12.31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadó, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adta. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013.01.01.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadó a használati díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadó a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlegszámlák alapján – ÁFA-s számlát állít ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldi Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadó részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadó részére.

3. Átadó által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadó a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadó saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás

- elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
 - g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a használati díj terhére;
 - h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
 - i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
 - j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
 - k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
 - l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
 - m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadó részére bemutatni,
 - n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadó felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
 - o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
 - p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadó részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadó a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadó a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadó által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadó által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt

beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadó által kötött hírközlési, internet-szórás, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadót illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadó mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadó az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadó részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadóval a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévvel megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadó a mért mennyiséget, annak hiányában havi 9 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadó a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,

c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,

- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadónak kárt okoz.

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadó a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadó Átvevő szerződészerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza
- d) ha Átadó Átvevőnek kárt okoz.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonton belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadó részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közműekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhöz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadó egy összegben köteles megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadó tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadó részére átadott.

Az Átadó által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadónak visszaadni, Átadó pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.
2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.
3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 9 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.
4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmenyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.
5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.
6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.
7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a

közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
2. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
7. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
8. Az Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadó részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.
10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett

felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámolt és kitermelt víz mennyiségi adatait.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

12. Az Átadó jogosult az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadó meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

14. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Tulbura Gábor polgármester
- az Átvevő részéről: Kantár József főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Önkormányzatának Képviselő-testülete a 71/2018. (VIII.1) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt: Tiborszállás, 2018. augusztus 1.

Kelt: Szolnok, 2018.

Tiborszállás Község Önkormányzata
Átadó
képviselőjében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Átvevő
képviselőjében eljár:

.....
Tulbura Gábor
polgármester

.....
Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Rendszerfügő víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: 11-08952-1-001-00-13

| Tiborszállás Vízmű telep | | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értékkékesítési leírási kulcs |
|---------------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | | | | | |
| Tiborszállás | 1. sz. dekantáló medence | Motoros tolozár AUMA 1db NA50 Tolozár NA50 1db | 705 328 | | | |
| Tiborszállás | 2. sz. vízttermelő kút | Meglévő gépészeti elemek külső állapota megfelelő, szivattyú nemes beépítve | 3 572 098 | | | |
| Tiborszállás | 3. sz. vízttermelő kút gépészet | küfűj, mintavételi csp. vizóra, visszaesapó szelep, 1db szakaszoló tolozár, mosató csomk és szellőztető eső található. A esővezés KPE és festett szénacél. | 25 135 403 | | | |
| Tiborszállás | 4. sz. vízttermelő kút gépészet | Mintavételi csp. küfűj, vizóra, visszaesapó szelep, 1db szakaszoló tolozár, mosató csomk és szellőztető eső található. A esővezés KPE és festett szénacél. | 19 014 021 | | | |
| Tiborszállás | Tisztítottvíz tárolómedence | Teljes gépészeti felújítás történt | 16 258 203 | | | |
| Tiborszállás | 2. sz. dekantáló medence | Motoros tolozár AUMA 2db NA50 Tolozár NA50 2db | 1 593 961 | | | |
| Tiborszállás | Oxidációs akna | 3. db tolozár, legbekteverő idom, esővezés | 563 331 | | | |
| Tiborszállás | Mangántalanító szűrő | Típus: ZE 1250 Szűrő töltet: kvarc homok Szemcseméret: Ø 1-2 mm | 2 207 200 | | | |
| Tiborszállás | Airpol SR2 légfűvő 2 db | 2 db Airpol K15 root fűvő Q: 66 m ³ /h P: 0,4 bar P: 12,2 kW | 806 000 | | | |
| Tiborszállás | Vas-Arzen szűrő 2 db | Típus: ZE 1250 Szűrő töltet: kvarc homok Szemcseméret: Ø 1-2 mm Réteg magasság: 1600 mm Szűrőegység mérete: Ø 1250mm Szűrési sebesség: 4,9 m/h Víz átlítási sebesség: 20 m/h Légátlítási sebesség: 60 m/h | 8 302 480 | | | |
| Tiborszállás | Mangántalanító szűrő 1 db | Típus: ZE 1250 Szűrő töltet: kvarc homok Szemcseméret: Ø 1-2 mm | 4 196 240 | | | |

| | | | |
|---|---|---|-------------|
| Tíbor szállás | Hidrofor tartály | 8m3 | 1 421 500 |
| Tíbor szállás | KMnO4 adagoló 2 db | 2 db Prominent BETA 4 | 485 338 |
| Tíbor szállás | KMnO4 keverő | 1 db gépi keverő | 168 512 |
| Tíbor szállás | Technológiai szerelvények | Pillangószelepek /kezi, pneumatikus/, visszaszapószelvények, jeladó vízrák | 4 974 203 |
| Tíbor szállás | Technológiai csővezetékek | Prominent | 2 013 916 |
| Tíbor szállás | Klor mérőszonda | 1 db Prominent BETA 4 | 228 000 |
| Tíbor szállás | Vas-klorid adagoló 1 db | 2 db Prominent BETA 4 | 242 669 |
| Tíbor szállás | HYPO adagoló 2 db | 2 db Prominent BETA 4 | 485 338 |
| Tíbor szállás | Mangánahányó szűrő 1db | Típus: ZE 1250 Szűrő fölé: kvarc homok Szemcséméret: 10-12 mm | 1 491 780 |
| Tíbor szállás | Vegyszeradagoló tartályok | 4 db 60l tartály kármintóval 4 db 35l tartály kármintóval | 44 082 |
| Tíbor szállás | Udvartéri csővezetékek | Jellemzően KPE vezetékek | 2 670 960 |
| Tíbor szállás | Villamos szekrény PLC-vel | 3 fészes Betáplálási és fázispótló szekrény Frekvenciaváltó és motoráramkörti szekrény PLC és kommunikációs szekrény | 2 164 346 |
| Tíbor szállás | irányítástechnika és erőátvitel | | 2 123 915 |
| Tíbor szállás | Asztali számítógép, felügyeleti szoftverrel | | 1 665 815 |
| Tíbor szállás | 2. sz. dekantáló medence | | 200 000 |
| Tíbor szállás | Szeményvizakna | 1,9x1,7x2,0m vasbeton akna, fűdéssel, acél fedlappal | 374 612 |
| Tíbor szállás | Oxidációs akna | Vasbeton szerkezetű akna vasbeton fűdéssel, acél fedlappal | 783 491 |
| Tíbor szállás | Eredeti telepi út | 150m2 dilátált betonút | 936 000 |
| Tíbor szállás | Beton járda | 2014-ben épült épület körüli betonjárda | 184 320 |
| Tíbor szállás | Telep csövek, vezetékek építészeti elemek | 32m2 | 741 000 |
| Tíbor szállás | Telep ivóvíz hálózata | | 90 750 |
| Tíbor szállás | Vízműtelep kerítés, kapu | Acéloszlopokra húzott acél drótfonat kerítés 2 sor fűskeshuzallal. Teljes hossza 155m. A gépjármű- és személyforgalom számára egy kétszárnyú, illetve egy egyszárnyú, acélszerkezetű kapu épült. | 552 157 |
| Tíbor szállás | Térvilágítás és telep belső vill. hálózat | | 800 919 |
| Tíbor szállás | új építésű útburkolat | Dilatált beton szerkezetű út 62 m2 | 714 240 |
| Tíbor szállás | Kerető épület bővítés, felújítás | Felújítás: Homlokzati dryvit rendszer, mauszató, belső fal- és padló burkolatok, műanyag nyílászárók, épületgépészet és épületvillamosági munkák Bővítés: 23,24m2 nettó alapterületen Épület össz.nettó alapterülete: 71,58m2 | 8 427 869 |
| Tíbor szállás Vízmű telep rendszerfüggő vízközmű-elemek összesen: | | | 117 429 197 |

Tiborszállás ivóvízhálózat

| Település | Vizközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értéksökkenési leírási kulcs |
|--|---------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Tiborszállás | Tűzcsap | Föld alatti NA 80-as 29 db | | | | |
| Tiborszállás | Ejektorus Közfelfaló | 28 db | | | | |
| Tiborszállás | Tolózsar | NA 50, I db | | | | |
| Tiborszállás | Tolózsar | NA 100, 25 db | | | | |
| Tiborszállás | Tolózsar | NA 150, 11 db | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 63, 800 fm KM PVC | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 100, 5454 fm AC | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 110, 1200 fm KM PVC | | | | |
| Tiborszállás | Elosztóvezeték | NA 150, 1116 fm AC | | | | |
| Tiborszállás | Bekötések száma: | 366 db | | | | |
| Tiborszállás | Tolózsárakna | 15 db | | | | |
| Tiborszállás | Bekötővezeték | Hg. 3/4", 2050 fm | | | | |
| Tiborszállás | Bekötővezeték | Hg. 1", 60 fm | | | | |
| Tiborszállás | Bekötővezeték | KPE. 3/4", 850 fm | | | | |
| Tiborszállás | Bekötővezeték | KPE. 1", 20 fm | | | | |
| Tiborszállás ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 63 156 343 | | | |

Kelt:2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 képviselőtől eljár:
Bakondi György Patrik
 Vezérigazgató

Tiborszállás Község Önkormányzata
 képviselőtől eljár:
Tulbura Gábor
 Polgármester

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: 11-08952-1-001-00-13

| Tiborszállás Vízmű telep | | | | | | |
|--|---|-------------------------------------|------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkentési leírás kulcs |
| Tiborszállás | CALPEDA 4SD 15/9 Búvárszivattyú | P= 2.2 kW V= 400 | 200 000 | | | |
| Tiborszállás | SUBLINE S4BR24 Búvárszivattyú | P= 2.2 kW V= 400 | 150 000 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA 4SD 15/15 Búvárszivattyú | P= 4 kW V= 400 | 212 000 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA 4SD 15/15 Búvárszivattyú | P= 4 kW V= 400 | 212 000 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózat szivattyú | P= 4 kW V= 400 | 188 818 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózat szivattyú | P= 4 kW V= 400 | 188 818 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózat szivattyú | P= 4 kW V= 400 | 188 818 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM4 50/20 C/B Öblítő szivattyú | P= 1.1 kW V= 400 | 190 201 | | | |
| Tiborszállás | CALPEDA NM4 50/20 C/B Öblítő szivattyú | P= 1.1 kW V= 400 | 190 201 | | | |
| Tiborszállás Vízmű telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 1 720 856 | | | |

| Tiborszállás ivóvízhálózat | | | | | | |
|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkentési leírás kulcs |
| | | | | | | |

Kelt:2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 képviselőtében eljár:
Bakondi György Patrik
 Vezérigazgató

Tiborszállás Község Önkormányzata
 képviselőtében eljár:
Tulbura Gábor
 Polgármester

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L.
u. 5.) hivatalos helyiségében**

Készült:

Jelen vannak:

Átadók részéről:

**Tiborszállás Község Önkormányzata képviselőjében:
Tulbura Gábor polgármester**

Átvevő részéről:

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:
Bakondi György Patrik**

#####

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

| Sorszám | Eszköz megnevezése | Helye | Állapot | Megjegyzés, szükséges intézkedések |
|---------|--|--------------|---------|------------------------------------|
| 1. | CALPEDA 4SD 15/9 Búvárszivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 2. | SUBLINE S4BR24 Búvárszivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 3. | CALPEDA 4SD 15/15 Búvárszivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 4. | CALPEDA 4SD 15/15 Búvárszivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 5. | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 6. | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 7. | CALPEDA NM 32/20 A/A Hálózati szivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 8. | CALPEDA NM44 50/20 C/B Öblítő szivattyú | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |

| | | | | | |
|----|---|--|--------------|----|----------------------------------|
| 9. | CALPEDA NM4 50/20 C/B Öblítő szivattyú | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
|----|---|--|--------------|----|----------------------------------|

| | | | | | | |
|-----|---|--|--|--------------|----|----------------------------------|
| 10. | 1. sz. dekantáló medence | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 11. | 2. sz. víztermelő kút | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 12. | 3. sz. víztermelő kút gépészeti | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 13. | 4. sz. víztermelő kút gépészeti | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 14. | Tisztítottvíz tárolómedence | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 15. | 2. sz. dekantáló medence | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 16. | Oxidációs akna | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 17. | Mangántaláló szűrő | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 18. | Airpol SR2 légtűző 2 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 19. | Vas-Arzen szűrő 2 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 20. | Mangántaláló szűrő 1 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 21. | Hidrofor tartály | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 22. | KMnO4 adagoló 2 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 23. | KMnO4 keverő | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 24. | Technológiai szerelvények | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 25. | Technológiai csővezetékek | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 26. | Klór mérőszonda | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 27. | Vas-klorid adagoló 1 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 28. | HYPO adagoló 2 db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 29. | Mangántaláló szűrő 1db | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 30. | Vegyszeradagoló tartályok | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 31. | Üdvarteri csővezetékek | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 32. | Villamos szekrény PLC-vel | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 33. | irányítástechnika és erőátvitel | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 34. | Asztali számítógép, felügyeleti szoftverrel | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 35. | 2. sz. dekantáló medence | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 36. | Szennyvízakna | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 37. | Oxidációs akna | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 38. | Eredeti telepi út | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 39. | Beton járda | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 40. | Telep csövek, vezetékek építészeti elemei | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 41. | Telep ivóvíz hálózata | | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |

| | | | | | |
|-----|---|----------------------------|--------------|-----------|----------------------------------|
| 42. | Vízmeletp telep kerítés, kapu | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 43. | Térvilágítás és telep belső vill. hálózat | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 44. | új építési útburkolat | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 45. | Kezelő épület bővítés, felújítás | | Tiborszállás | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 46. | Tűzcsap | Föld alatti NA 80-as 29 db | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 47. | Ejektörös Közfelfolyó | 28 db | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 48. | Tolózár | NA 50, 1 db | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 49. | Tolózár | NA 100, 25 db | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 50. | Tolózár | NA 150, 11 db | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 51. | Elosztóvezetékek | NA 63, 800 fm KM PVC | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 52. | Elosztóvezetékek | NA 100, 5454 fm AC | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 53. | Elosztóvezetékek | NA 110, 1200 fm KM PVC | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 54. | Elosztóvezetékek | NA 150, 1116 fm AC | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 55. | Bekötések száma: | 366 db | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 56. | Tolózárnakna | 15 db | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 57. | Bekötővezetékek | Hg, 3/4", 2050 fm | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 58. | Bekötővezetékek | Hg, 1", 60 fm | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 59. | Bekötővezetékek | KPE, 3/4", 850 fm | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 60. | Bekötővezetékek | KPE, 1", 20 fm | Tiborszállás | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |

Kelt:2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseletében eljár:
Bakondi György Patrik
Vezérigazgató

Tiborszállás Község Önkormányzata
képviseletében eljár:
Tulbura Gábor
Polgármester

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében..... napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Tiborszállás Község Önkormányzata képviselőjében: Tulbura Gábor polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében: Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek közöttnapján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:

- Átvevő részéről:

Kelt: Szolnok, 2018.....

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
képviseletében eljár:
Bakondi György Patrik
vezérigazgató**

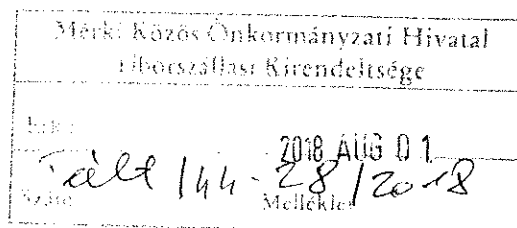
**Tiborszállás Község Önkormányzata
képviseletében eljár:
Tulbura Gábor
polgármester**

Tárgy: Fwd: TRV Zrt._bérleti-üzemeletetési szerződés

Feladó: Mérk Mérki Közös Önkormányzati Hivatal <hivatal.merk@gmail.com>

Dátum: 2018.07.31. 16:38

Címzett: tszallasph@gmail.com, vallaj@enternet.hu



----- Továbbított levél -----

Feladó: **dr. Szakál Fanni** <Szakal.Fanni@trvzrt.hu>

Dátum: 2018. július 17. 8:59

Tárgy: TRV Zrt._bérleti-üzemeletetési szerződés

Címzett: "hivatal.merk@gmail.com" <hivatal.merk@gmail.com>

Másolatot kap: [_jog <jog@trvzrt.hu>](mailto:jog@trvzrt.hu), [Kantár József <kantar.jozsef@trvzrt.hu>](mailto:kantar.jozsef@trvzrt.hu), [Geszterédi Attila <Geszteredi.Attila@trvzrt.hu>](mailto:Geszteredi.Attila@trvzrt.hu)

Tisztelt Müller Istvánné Polgármester Asszony!

A 2018. július 10. napján kelt levelükben kérték Társaságunkat, hogy a közöttünk – valamint a tulajdonos önkormányzatok között – kötendő szerződések tervezeteit, az általunk korábban közölt módosításokkal küldjük meg az Önök részére.

Fenti kérésnek megfelelően a tervezeteket mellékelten megküldöm.

Kérték továbbá a szerződés mellékleteinek megküldését is, melyeket a tegnapi napon kollégánk személyesen adott át az Önök részére.

Észrevételeikkel kapcsolatosan keressenek bizalommal, közreműködésüket köszönjük!

Tisztelettel:

dr. Szakál Fanni

jogi osztályvezető

+3670/709-8522

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

<http://www.trvzrt.hu>

Tiszamenti Regionális Vízművek

Zártkörűen működő Részvénytársaság



Mentes a vírusoktól. www.avg.com

— Mellékletek: _____

közös bü.sz. ivóvíz_Mérk, Vállaj.docx **43,6 KB**

Mérk-Vállaj-Tiborszállás szennyvíz BÜSZ.docx **41,0 KB**